

CONSEIL GENERAL – Département des Ardennes
MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE à la CONSTRUCTION D'UN SITE SCOLAIRE
SUR LA COMMUNE D'ATTIGNY

ANNEXE 5 – DECOMPOSITION DETAILLEE DES SURFACES

LOCAUX	Surface utile retenue par le maître d'ouvrage (m2)	Surface utile proposée par le candidat (m2)
COLLEGE		
ESPACES D'ACCUEIL		
Hall d'accueil	125	125
Loge d'accueil	15	15
Casiers élèves	Compris	
Sous-total Espaces d'accueil :	140	140
ENSEIGNEMENT		
Salle banalisée	450	450
Dépôt histoire – Géographie	12	12
Salle de sciences physiques et chimie	72	72
Réserve de sciences physique et chimie	30	30
Salle de sciences et vie de la terre	80	80
Réserve de sciences et vie de la terre	30	30
Salle technologie	90	90
Réserve technologie	30	30
Salle informatique (28 postes de travail)	70	70
Salle d'arts plastiques	75	75
Dépôt	15	15
Salle de musique insonorisée	60	60
Dépôt	10	10
Sous-total Enseignement :	1 024	1 024
ACCOMPAGNEMENT A L'ENSEIGNEMENT		
Centre de documentation et d'orientation		
CDI (y compris cartable)	100	100
Espace de travail en équipe	15	15
Local reprographie	5	5
Dépôt	15	18
Bureau d'information et d'orientation		
Bureau	15	15
Espace d'attente	Compris	
Salle d'études		
Salle d'études	50	50
Foyers et clubs		
Foyers des élèves	35	35
Bureau du foyer et stockage	15	15
Sous-total Accompagnement à l'Enseignement :	250	253

ASSISTANT A MAÎTRISE D'OUVRAGE : MG CONSEIL SARL/SARL ELLIPSE/Y. LE GOFF Correspondant : Gérard HENRELLE Centre d'Affaires – Bâtiment A BP 24 – 7, Avenue du Préau 02140 – VERVINS Téléphone : 03 23 97 62 06 Mail : mgconseil02@orange.fr	Marché public de services	
	Affaire 09 MG 08 CG 001 00 00	Construction d'un site scolaire à ATTIGNY Maîtrise d'œuvre
	Acte d'engagement Annexe 5	Version du 15 octobre 2009 Page 1 sur 6

LOCAUX D'ENCADREMENT		
Local du personnel éducatif	12	12
Bureau du conseiller d'éducation	15	15
Bureau des surveillants (y compris cahiers scolaires)	30	30
Salle des professeurs	20	20
Salle de travail	10	10
Blocs sanitaires enseignants (Homme/Femme PMR)	8	8
Administration		
Bureau principal	15	15
Bureau du secrétaire de direction	12	12
Bureau gestionnaire (y compris espace informatique)	15	15
Archives	12	12
Salle de réunion	25	25
Reprographie/fournitures	10	10
Blocs sanitaires PMR Hommes/Femmes	10	10
Local baie de brassage informatique	8	8
Pôle santé		
Bureau infirmière + soins	15	15
Salle de repos f/g	14	14
Blocs sanitaires PMR f/g	10	10
Bureau assistante sociale	12	12
LOGISTIQUE		
Sous-total Locaux d'encadrement :	246	245
LOGEMENT DE FONCTION		
Local véhicule de service	15	15
Sanitaires élèves		
Sanitaires filles	20	20
Sanitaires garçons	20	20
Sous-total Logistique :	167	167
LOGEMENT DE FONCTION		
Logement de fonction F5	186	200
Local déchets	10	10
Garages logement (dont cellier) / 1 par logement	50	50
Sous-total Logement de fonction :	246	260
TOTAL COLLEGE :	2 073	2 089
CIRCULATIONS COLLEGE		
Circulations	638	638
Sous-total Circulation Collège :	638	638
TOTAL COLLEGE + circulations :	2 711	2 727

ASSISTANT A MAIRIE D'OUVRAGE :
 MG CONSEIL SARL/SARL ELLIPSEY, LE GOFF
 Correspondant : Gérard HENNELLE
 Centre d'Affaires - Bâtiment A
 BP 24 - 7, Avenue du Préau
 02140 - VERVINS
 Téléphone : 03 23 97 62 08
 Mail : mgconseil02@orange.fr

Acte d'engagement
 Annexe 5
 Affaire 09 MG 08 CG 001 00 00

Version du 15 octobre 2009

Page 2 sur 6

Marché public de services
 Construction d'un site scolaire à ATTIGNY
 Mairie d'oeuvre

CONSEIL GENERAL – Département des Ardennes
MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE à la CONSTRUCTION D'UN SITE SCOLAIRE
SUR LA COMMUNE D'ATTIGNY

PÔLE SCOLAIRE MATERNELLE ET ELEMENTAIRE		
LOCAUX COMMUNS A L'ENSEMBLE DU GROUPE SCOLAIRE		
Espace d'accueil		
Hall d'accueil	80	80
Accueil pré et post scolaire	80	80
Locaux d'enseignement mutualisés		
Bureau polyvalent psychologique	18	18
BCD	110	110
Encadrement		
Bureau de direction + archives	18	18
Reprographie / Salle de réunion des enseignants + intervention des PMI	30	30
Infirmierie – Tisanerie	15	15
Sanitaire personnel / enseignants	10	8
Locaux de service		
Local matériel d'entretien	10	10
Buanderie lingerie	10	10
Local linge sale	3	3
Local poubelle (tri sélectif)	10	10
Sous-total locaux communs :	394	392
LOCAUX PROPRES A LA MATERNELLE		
Enseignement		
Salle de classe	375	375
Salle de repos	80	80
Salle d'évolution	110	120
Rangement salle d'évolution	30	30
Locaux annexes		
Local Atsem	15	15
Rangement divers (matériel)	10	10
Salle de propreté	40	40
Salle de change	10	10
Sous total locaux école maternelle :	670	680
LOCAUX PROPRES A L'ELEMENTAIRE		
Enseignement		
Salle de classe	585	585
Accueil de la médecine scolaire, services de soins extérieurs	15	15
Locaux annexes		
Vestiaire 30 patères devant chaque salle de classe	54	54
Sanitaires élèves	48	48
Rangement divers (matériel)	12	12
Sous total locaux école élémentaire :	714	714
TOTAL		
PÔLE SCOLAIRE MATERNELLE ET ELEMENTAIRE :	1 778	1 786

ASSISTANT A MAÎTRISE D'OUVRAGE : MG CONSEIL SARL/SARL ELLIPSEY, LE GOFF Correspondant : Gérard HENRELLE Centre d'Affaires – Bâtiment A BP 24 – 7, Avenue du Préau 02140 – VERVINS Téléphone : 03 23 97 62 06 Mail : mgconseil02@orange.fr	Marché public de services		
	Affaire 09 MG 08 CG 001 00 00	Construction d'un site scolaire à ATTIGNY Maîtrise d'œuvre	
	Acte d'engagement Annexe 5	Version du 15 octobre 2009	Page 3 sur 6

CIRCULATIONS POLE SCOLAIRE		
Circulations		482
Sous-total Circulation pôle scolaire :		482
TOTAL POLE SCOLAIRE + circulations :		
		2 268

GYMNASE		
GYMNASE		
Espace d'évolution		968
Salle d'évolution		968
Locaux associés		
Bureau - douches - sanitaires - vestiaires enseignants EPS		20
Vestiaires élèves garçons		20
Douches garçons		4
Sanitaires garçons et PMR		5
Vestiaires élèves filles		20
Douches filles		4
Sanitaires filles et PMR		5
Dépôt matériel		100
Hall d'entrée		15
Sous-total gymnase :		1 161
TOTAL GYMNASE :		1 161

CIRCULATIONS GYMNASE		
Circulations		110
Sous-total Circulation gymnase :		110
TOTAL GYMNASE + circulations :		
		1 271

ASSISTANT A MATRISE D'OUVRAGE : MG CONSEIL SARL/SARL ELLIPSEY, LE GOFF Correspondant : Gérard HENRELLÉ Centre d'Affaires - Bâtiment A BP 24 - 7, Avenue du Préau 02140 - VERVINS Téléphone : 03 23 97 62 06 Mail : mgconseil02@orange.fr		
Marché public de services		
Affaire 09 MG 08 CG 001 00 00	Construction d'un site scolaire à ATTIGNY Maitrise d'œuvre	Acte d'engagement Annexe 5
Version du 15 octobre 2009	Page 4 sur 6	

CONSEIL GENERAL – Département des Ardennes
 MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE à la CONSTRUCTION D'UN SITE SCOLAIRE
 SUR LA COMMUNE D'ATTIGNY

RESTAURATION		
ARRIVEE DES DENREES ALIMENTAIRES		
Aire de livraison	p.m.	
Réception marchandises avec décartonnage	15	15
Réserve épicerie	15	15
Tubercules	5	5
Chambre froide négative	15	15
Chambre froide positive	15	15
Réserve vaisselle	p.m.	
Local ménage	5	5
Local déchets	15	15
Bureau du chef	12	12
Sous-total Arrivée des denrées :	97	97
PREPARATION DES DENREES		
Légumerie	15	15
Préparations chaudes	15	15
Préparations froides	8	8
Préparations pâtisseries	5	5
Cuisson	40	40
Laverie	50	50
Plonge batterie	12	12
Zone de distribution (self)	27	27
Sous-total Préparation des denrées :	172	172
CONSOMMATION DES DENREES + SANITAIRES		
Salle à manger		
Salle à manger maternelle	170	170
Salle à manger élémentaire	120	120
Salle à manger collège	100	100
Salle de restauration professeurs/maternelle, primaire et collège	30	30
Salle à manger des agents	15	15
Desserte plateau	15	15
Sanitaires élèves maternelle		
Filles	16	10
PMR filles		
Garçons	16	10
PMR garçons		
Sanitaires élèves primaire		
Filles	12,50	10
PMR filles		
Garçons	12,50	10
PMR garçons		
Sanitaires élèves collège		
Filles	10	9
PMR filles		
Garçons	10	9
PMR garçons		

ASSISTANT A MAÎTRISE D'OUVRAGE :
 MG CONSEIL SARL/SARL ELLIPSE/Y. LE GOFF
 Correspondant : Gérard HENRELLE
 Centre d'Affaires – Bâtiment A
 BP 24 – 7, Avenue du Préau
 02140 – VERVINS
 Téléphone : 03 23 97 62 06
 Mail : mgconseil02@orange.fr

Marché public de services

Affaire 09 MG 08 CG 001 00 00

Construction d'un site scolaire à ATTIGNY
 Maîtrise d'œuvre

Acte d'engagement
 Annexe 5

Version du 15 octobre 2009

Page 5 sur 6

Sanitaires Enseignants		10	
Sanitaires Enseignants		10	

Sanitaires Personnel		12	
Vestiaires/Sanitaires/Douches F		12	
Vestiaires/Sanitaires/Douches H		12	
Local stockage réserves		30	
Laverie / Lingerie		6	
Dépôt déchets		15	
Sous-total Consommation des denrées :		612	
TOTAL RESTAURATION :		881	
			862

CIRCULATIONS RESTAURATION			
Circulations			225
Sous-total Circulation Restauration :			225

TOTAL GENERAL :	5 893		5 898
-----------------	-------	--	-------

TOTAL GENERAL + circulations :			6 123
--------------------------------	--	--	-------

ASSISTANT A MAITRISE D'OUVRAGE :
 MG CONSEIL SARL/SARL ELLIPSEY, LE GOFF
 Correspondant : Gérard HENNELLE
 Centre d'Affaires - Bâtiment A
 BP 24 - 7, Avenue du Préau
 02140 - VERVINS
 Téléphone : 03 23 97 62 06
 Mail : mgconseil02@orange.fr

Marché public de services		
Construction d'un site scolaire à ATTIGNY Maîtrise d'œuvre	Affaire 09 MG 08 CG 001 00 00	Acte d'engagement Annexe 5
	Version du 15 octobre 2009	Page 6 sur 6