

DOSSIER 12 - 08 : MAIRIE DE BRIEY – DEMOLITION PHASE ECOLE LOUIS PERGAUD à BRIEY

COMPTE RENDU N° 11 DE LA REUNION DU 04 JANVIER 2016 – SEMAINE 05

		adresse	représentant	téléphone / fax	mail / portable	pre	abs	conv	ex c
Maître d'ouvrage	Mairie de Briey	1 place de l'hôtel de ville 54150 Briey	Mr Alain Zmyslowski	T : 03 82 47 16 37	Alain.zmyslowski@ville-briey.fr				
AMO HQE	AJIR ENVIRONNEMENT		Mr Jean Dominique HORY	T : 09 50 01 67 99 F : 09 55 01 67 99	j.hory@ajirenviroennement.fr	X			
Architecte Mandataire	PACE ARCHITECTURE	7, rue Kellermann 51100 REIMS	Giovanni PACE Martin De Mont Marin	T : 03 26 88 78 92 F : 03 26 97 79 40	giovanni.pace@giovannipace.fr				
Architecte Associé	ABC STUDIO	49 rue Sigisbert Adam 54000 NANCY	Yann CACLIN Doonam BACK	T : 03 83 32 77 71 F : 09 72 12 82 36 P : 06 85 69 00 93	postmaster@abc-studio.net	X			
BET Structures Fluides Elec	BET TPFI REIMS	5 rue de Talleyrand, 51100 REIMS	Fabien DUMONT	T : 06 78 33 80 55	f.dumont@tpfi.fr	X			
BET HQE	INDDIGO	40 rue de l'échiquier 75010 PARIS	Patrice TURPIN Rémi SALGUES	T : 01 44 83 64 51	p.turpin@inddigo.com r.salgues@inddigo.com				
BET Acoustique	ECHOLOGOS	16 rue du Gal de Gaulle	Dominique NOEL	T : 03 26 66 12 58	reims@echologos.com				
Bureau de contrôle	SOCOTEC METZ	Parc des Varimonts 10 route de Thionville 57140 WOIPPY	F SELVA	T: 03 87 34 31 40 F : 03 87 34 31 59	Fabrice.selva@socotec.com				
Coordonnateur SPS	QUALICONSULT	4 allée de Vincennes 54500 VANDOEUVRE L NANCY	M DELORME	T: 03 83 93 59 80 F: 03 83 93 59 81	Thomas.delorme@qualiconsult.fr				
OPC	FRANCIS KLEIN	73 avenue d'Orléans 41300 SALBRIS	Giuseppe COSTANZO	T : 01 40 47 62 87 P : 06 33 96 49 07	emilie.massau@france-ingenierie-services.fr	X			
01	VRD	EUROVIA LORRAINE	Agence de Briey - Zi le chenois 54 150 BRIEY	MME. RODRIGUEZ M. DOLOTA	T : 06 20 01 12 83 06 11 86 46 58	brodriguez@eurovia.com elian.dolota@eurovia.com	X		
02	GO	WZ CONSTRUCTIONS	Voir Romaine 57 280 SEMECOURT	M. TAILLARD	T : 06 27 53 92 82	d-taillard.zc@orange.fr	X		
03	ETANCHEITE	SMAC	16/24 rue Marcel Brot-BP 50436 54001 NANCY CEDEX	M.	T : 03 83 17 41 41 F :	nancy@smac-sa.com			
04	Menuiseries extérieures	LEFEVRE SAS	44 rue Principale 54 560 BEUVILLERS	M. LEFEVRE	T: 06 20 27 78 12	administration@lefevre-metal.com	X		
05	Parement Façade	PRO FAÇADE	7 rue des Nonetiers 57 070 METZ	M. KENAN	T : 07 61 97 89 39	pro.facade@orange.fr			
06	Menuiseries intérieures	WUCHER	ZA DU PLATEAU 54 630 FLAVIGNY SUR MOSELLE	Mme. REBECK M. CLAUDON	T: 06 09 17 18 73	lr@wucher.fr fc@wucher.fr			
06	Platerie - Faux Plafond	IDEAL PLAFOND	Rue Louis Guingot ZAC Haute Malgrange 54500 VANDOEUVRE LES NANCY	M. SANCAK	T: 06 10 49 33 74	idealplafond@wanadoo.fr			
07	Revêtement de sol - Peinture	DEBRA - LAGARDE ET MEREKNANI	4 rue Albert Einstein - BP 21090 54 523 MAXEVILLE	M. DEBRA	T : 06 72 93 44 97	jdebra@lagardemeregnani.fr debra@lagardemeregnani.fr			
08	Chauffage - Ventilation - Climatisation	IDEX ENERGIES	8 rue Mens - BP 77 55 002 BAR LE DUC	Mme. BAUCHET M RICHER	T:	lucie.bauchet@idex.fr patrick.richer@idex.fr			
09	Plomberie	SAS LORRY	3 Zac Mermoz - BP 20001 57 151 MARLY	Mme. MANEA	T: 06 07 48 36 11	lorry@lorry.fr irina@lorry.fr	X		
10	Electricité	SAS EGIL	Avenue Charles de Gaulle 54 260 LONGUYON	Mme. NADAL M. BORRI	T : 06 76 47 97 07 06 70 61 95 53	lorette.nadal@egil.fr regis.borri@egil.fr			
11	Ascenseur	KONÉ	Agence Lorraine 9 Avenue des érables 54 180 HEILLECOURT	M. POIRINE	T : 06 85 12 28 45	lorraine.neb@kone.com			
12	Brise soleil	LEFEVRE SAS	44 rue Principale 54 560 BEUVILLERS	M. LEFEVRE	T : 06 20 27 78 12	administration@lefevre-metal.com	X		

PROCHAIN RENDEZ-VOUS DE CHANTIER : 11 FEVRIER 2016 à 9H30

	Géomètres experts				T: F:				
	ERDF				T: F:				
	Service des eaux				T: F:				
	EU				T: F:				
	EP				T: F:				
	France Telecom				T: F:				

OBSERVATIONS GENERALES

PRESENTATION:

- L'équipe de maîtrise d'œuvre présente le projet. Il est attendu une réalisation soignée et correspondant en tout point au cahier des charges. Les détails d'exécution ont été dessinés dans le but d'avoir des espaces minimalistes, simples et épurés.
- La date de début de préparation de chantier est fixée au 23 Octobre. Il y a 2 mois de préparation.
- Les entreprises doivent présenter en fin de période de préparation de chantier l'ensemble des échantillons, de tout ce qui sera posé sur le chantier. Tous les équipements, matériaux, etc... doivent être présentés.

GENERALITES :

- Les réunions de chantier se dérouleront tous les vendredis à 09 H 30.
- Tout retard supérieur à 15 min sera systématiquement pénalisé et déduit lors du traitement des situations de travaux.
- Les situations de travaux : Si des ouvrages sont à reprendre, la situation sera rayée. L'entreprise facturera uniquement ce qui est réalisé **ET** validé dans le CR de chantier par la maîtrise d'œuvre et OPC.
- La Maîtrise d'ouvrage et la Maîtrise d'œuvre rappellent que le travail dit « au noir » est strictement interdit, et ce, particulièrement pour les éventuels sous-traitants, tous manquements sera sévèrement pénalisé.
- Chaque sous-traitant devra faire l'objet d'une demande d'agrément auprès du maître d'ouvrage qui en cas d'acceptation, le paiement direct est obligatoire au-dessus de 600 euros de marché.
- Il est rappelé que, conformément aux cctp, la gestion des déchets est individuelle. Chaque entreprise devra gérer ses propres déchets et respecter ses responsabilités. Il est également rappelé qu'il est interdit de brûler les déchets. Suivre chartes chantier vert

CIRCULATION DES DOCUMENTS :

- Plans d'exécution / Plans d'atelier chantier (P.A.C) / détails : 1 exemplaire au bureau de contrôle, 1 à l'agence ABC STUDIO, 1 au BET TPFI, 1 aux autres entreprises concernées et copie bordereau d'envoi au maître d'ouvrage et OPC.
- Correspondances inter-entreprises : destinataires + copie systématique à l'agence ABC STUDIO, OPC et Maître d'ouvrage et suivant les cas BET TPFI et bureau de contrôle.
- Correspondances Entreprises / Maîtrise d'oeuvre : destinataires + copie systématique à l'agence ABC STUDIO, OPC et Maître d'ouvrage et suivant les cas BET TPFI et bureau de contrôle.

DECISIONS PRISES MODIFIANT OU COMPLETANT LE PRO

- ras

CHOIX

- ras

COMPTE PRORATA

Voir CR OPC

MAITRISE D'OUVRAGE ET MAITRISE D'OEUVRE :

Ville de Briey

- Faire confirmer à DALIA a dimension du e regard en attente réseau de chaleur. Préciser l'altimétrie NGF.

Assistant Maître d'Ouvrage HQE : AJIR ENVIRONNEMENT

- ras

PACE + ABC STUDIO ARCHITECTES :

- ras

BET SNC LAVALIN – STRUCTURE / FLUIDES / ELECTRICITE :

- ras

OPC :

- ras

CONTROLE TECHNIQUE – VERITAS :

- ras

COORDONATEUR SPS - VERITAS :

- ras

CONCESSIONNAIRES ET AUTRES :

GEOMETRE :

- ras

ETUDES DE SOLS – GEOTECH :

- ras

RESEAUX ELECTRIQUES – ERDF :

- ras

RESEAUX ELECTRIQUES – GRDF :

- ras

RESEAUX TELEPHONIQUES – FRANCE TELECOM :

- ras

DISTRIBUTION AEP – SERVICE DES EAUX:

- ras

ASSAINISSEMENT – :

- ras

ENTREPRISES :

TCE :

- LES ENTREPRISES DOIVENT COMMUNIQUER A LA MAITRISE D'ŒUVRE TOUS LES ELEMENTS DE RESERVATIONS AU LOT GO. Toute réservation non communiquée sera à l'entière charge de l'entreprise concernée.

Le BET INDDIGO rappelle le fonctionnement de la charte de chantier vert et des obligations des entreprises. Tous les documents et fiches doivent être transmis en copie à INDDIGO.

La réunion de synthèse s'est tenue le 28/01, tous les plans doivent être corrigés selon CR TPFi en annexe, pour réservation au lot GO. Toute réservation ultérieure sera à la charge de l'entreprise.

LOT01 – VRD – EUROVIA :

Prévisions :

-S01 : Coordonner avec WZ les terrassements complémentaires plateforme proche clôture

-S47 : Le bassin de rétention sera réalisé durant les vacances scolaires car chemin piéton en enrobé à maintenir pour accès cantine des enfants.

- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants avant toute intervention
- Etablir et transmettre les DICT et les demandes d'autorisation de voirie

- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques – FAIT EN PARTIE

- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte

LOT02 – GO – WZ :

Prévisions :

S05 : Attention aux bidons fuel et espace huile de décoffrage sur chantier.

-S04 : Réunion de synthèse : prendre en compte les remarques lors de la réunion et au CR TPFi en annexe

-S01 : Rappel : chaineau toiture existante à reprendre - URGENT

-S01 : Principe calepinage prototype transmis en réunion – réaliser échantillon 3mx3m – prévu semaine 06

-S47 : Les fondations file 1 seront descendues au minimum jusqu'à la cote 266.50 NGF (soit 50 cm plus profond que l'arase inférieure du bassin de rétention).

-S47 : Modification des réseaux EU sous dallage : les rejets seront réalisés coté file E.

-S47 : Prendre en compte remarques du BE HQE INDDIGO sur PIC.

- Réalisation de l'implantation géomètre et la mise en place du point de référence altimétrique
- Proposition de plan d'installation de chantier – Fait – prendre compte remarques CSPS
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants
- Etablir et transmettre les DICT et les demandes d'autorisation de voirie
- Etablir et diffuser vos plans PAC et de réservations

- Réaliser échantillon façade
- Transmettre plan et méthodologie pour clôtures de chantier

- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques

03 – ETANCHEITE: SMAC

-S05 : Dossier technique transmis

S05 : Détail D004 : voir si possible faire membrane continue sous couventine pour assurer l'étanchéité car traversées des pattes de fixation des jardinières – à coordonner avec LOT Men EXT Lefevre.

-S04 : Réunion de synthèse : prendre en compte les remarques lors de la réunion et au CR TPFi en annexe

-S04 : Prendre en compte DEP ascenseur – cf CR TPFi

Urgent :

- Etablir et diffuser vos plans de détails des relevés et verres en toiture – en attente
- ~~Etablir et diffuser vos plans d'exécution et de réservations~~ – FAIT à reprendre selon réunion
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention

-S04 : Dossier complet remis le 28/01 – analyse en cours – suite à la réunion, transmettre plan de détail des relevés jardinière sans engravure,

LOT 04 – MENUISERIES EXTERIEURES : LEFEVRE :

-S05 : URGENT, transmettre plans à jour avec plan de repérage général

- présenter plan façade vitrée sur cour

-mettre à jour plans des seuil – transmettre à Moe et entreprise GO

-coordonner avec IDEX les grilles ventilation en façade- réservation à transmettre GO

Rappel :

-S04 : Pas d'élément à jour en réunion de synthèse – Présence lors de la prochaine réunion impérative pour valider les seuils et réservations GO- Mettre à jour et compléter les plans.

-S04 : Réunion de synthèse : prendre en compte les remarques lors de la réunion et au CR TPFi en annexe

-S04 : Coordonner dimensions grilles de ventilations en façade avec IDEX, transmettre réservations

S03 : Fiche Visa Archi sur plans transmis envoyée, reprendre et modifier vos plans - Urgent

-S50 : RAPPEL : TRANSMETTRE L'ensemble de vos plans et fiches techniques + mémoire méthodologique test étanchéité à l'air – URGENT – Fait en partie : plans transmis en cours d'analyse – **transmettre reste des plans et fiches techniques + mémoire méthodo étanchéité à l'air**

- Etablir et transmettre vos descentes de charges au lot GO – copie à la MOE

- Etablir et diffuser vos plans de détails des seuils et appuis des châssis et portes – FAIT en partie – transmettre version informatique et des châssis bois alu – en cours d'analyse architecte – les seuils seront à revoir – Reprendre plans et seuils suite à fiche VISA archi

- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – fait en partie – transmettre les fiches de tous les matériaux employés.

- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte

- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention

- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques

- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte – FAIT en partie – transmettre carnet complet

RAPPEL : -S50 : Manque plans PAC de : Chassis bois/alu, bac jardinières, gardes corps, escaliers. – fait en partie, transmettre les plans manquants

05 – PAREMENT FACADES : PROFACADE

- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention
- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques**
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte – Transmettre nuancier lasure**

06 – MENUISERIES INTERIEURES : WUCHER:

S03 : Fiche Visa Archi envoyée, complétez carnet plan et fiches

- S01 : Plan des meubles allèges à coordonner avec lot CVC pour intégration radiateur
- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – FAIT, complétez les fiches manquantes
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention

06 – MENUISERIES INTERIEURES : IDEAL PLAFOND:

S03 : Fiche Visa Archi envoyée, complétez carnet plan et fiches – FAIT, dossier FT transmis

- Etablir et diffuser vos plans de détails
- Etablir et diffuser vos plans d'exécution et de réservations
- ~~- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés~~ Transmis en réunion du 21/01
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention
- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques - FAIT**

07 – REV SOL PEINTURE : DEBRA :

S03 : Fiche Visa Archi envoyée, complétez carnet plan et fiches

- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte – FAIT – choix en cours
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention
- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques - FAIT**
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte - FAIT**

08 – CVC : IDEX :

- S05 : Le réseau de chaleur sera opérationnel avant la fin de chantier. Les postes 01.01 et 01.02 chaudières gaz ne sont plus nécessaires. Ils sont retirés du marché. Un avenant en Moins Value est rédigé pour ces postes.
- S04 : Réunion de synthèse : prendre en compte les remarques lors de la réunion et au CR TPFI en annexe

- S04 : Transmettre dimension gaines sorties en toiture au lot MEN EXT
- ~~-S04 : Cote implantation réservation sortie ventilation en façade proche entrée sera confirmée par architecte début de semaine - FAIT~~
- S04 : Bouches ventil dans WC rue intérieure seront murales – pas de FP
- S04 : Réservation pour accès de visite derrière ascenseur à prendre en compte dans plan de réservation
- S01 : Transmettre plan des bouches prise d'air en façade – côtes et alt à confirmer en réunion de synthèse du 28/01.
- S01 : Plan des meubles allèges à coordonner avec lot MEN INT pour intégration radiateur
- S01 : Prendre en compte la présence de poutres pour les réservations en plancher haut RdC.
- S51 : Transmettre coupe de détail coté sur extraction d'air en toiture**
 - Etablir et transmettre vos descentes de charges au lot GO – copie à la MOE
 - S50 : Plans de réservation à mettre à jour – voir BE Tpf
 - Transmettre vos besoins électriques au lot électricité
 - Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte
 - Transmettre votre PPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte**

09 – Plomberie : LORRY :

- S05 : Plan à jour transmis
- S04 : Réunion de synthèse : prendre en compte les remarques lors de la réunion et au CR TPFi en annexe
- S04 : Prendre en compte DEP ascenseur – cf CR TPFi
- S04 : Pas de EU en toiture
- ~~-S01 : Bâti support à valider avec TPFi~~
- ~~-S50 : Vérifier implantation DEP selon plan archi – mettre à jour plan selon réunion synthèse~~
- ~~-S51 : Valider implantation DEP avec étancheur - mettre à jour plan selon réunion synthèse~~
- Etablir et transmettre vos descentes de charges au lot GO – copie à la MOE
- Transmettre votre PPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention

10 – Electricité : EGIL :

- S04 : Réunion de synthèse : prendre en compte les remarques lors de la réunion et au CR TPFi en annexe
- S01 : Fournir un plan sur vos besoins en fourreaux sous dallage (pour CF/cf).
- S01 : Faire confirmer auprès de France télécom, le passage du câble FT en intérieur jusqu'au local info.
- Etablir et transmettre vos descentes de charges au lot GO – copie à la MOE
- Etablir et diffuser vos plans d'exécution et de réservations
- ~~- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – FAIT~~
- ~~- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte - FAIT~~
- ~~- Transmettre votre PPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention~~
- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques - FAIT**
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte - FAIT**
- S50 : Transmettre échantillon profil luminaire pour coordonner la pose avec plafond bois Wucher
- S50 : Attention aux calfeutres lors des passages dans isolants.

11 – ASCENSEUR : KONE :

- ~~- Etablir et transmettre vos descentes de charges au lot GO – copie à la MOE - FAIT~~

- ~~- Etablir et diffuser vos plans de détails des seuils et appuis des châssis et portes - FAIT~~
- Transmettre vos besoins électriques au lot électricité
- ~~- Etablir et diffuser vos plans d'exécution et de réservations - FAIT~~
- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention

12 – BRISES SOLEIL : LEFEVRE :

S03 : Fiche Visa Archi sur plans transmis envoyée, reprendre et modifier vos plans - Urgent

- Etablir et transmettre vos descentes de charges au lot GO – copie à la MOE
- ~~- Etablir et diffuser vos plans de détails des seuils et appuis des brises soleils – FAIT – transmettre en info~~
- Etablir et diffuser vos plans d'exécution et de réservations
- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés
- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte
- Transmettre votre PPSPS et déclarations de sous-traitants – 1 mois avant intervention
- ~~- Transmettre au bureau de contrôle et architecte les fiches techniques des matériaux employés – à transmettre l'ensemble des fiches techniques - FAIT – transmettre en info~~
- ~~- Transmettre votre cahier d'échantillons, choix coloris ... pour choix et accord architecte FAIT – transmettre en info~~

-S50 : Présenter échantillon lame de verre et fixation

Yann CACLIN, Architecte

Ce compte rendu comporte 8 pages