

DUBOIS ET ASSOCIES

De: Gilles Clochard <gilles.clochard@denisindustries.fr>
Envoyé: mardi 4 février 2014 16:00
À: QUEVEDO, Yannick; BOUTTIER Pascal
Cc: 'GOUBY, Romain'; WAXIN, Ludovic; 'Dubois et Associes'; URBAIN Patrick
Objet: 2014.02.04.Cuisine office
Pièces jointes: Plan.pdf

Bonjour,

Cuisine office Appart'city:
Pour information.

Veillez trouver en pièce jointe, un plan pour la cuisine office comprenant, 3 meubles de 900, 1 meuble de 670, 1 meuble haut de 900, 1 meuble hotte et une tablette micro-ondes.

Pour votre information, nous posons un évier simple avec mitigeur idem aux logements.

Plaque 2 feux.

1 hotte.

Plan de travail suivant la grandeur de l'office.

Le lave-vaisselle, le réfrigérateur et le micro-ondes sont hors lot.

Les PC, EF, EC et évacuation sont à titre indicatif.

Cordialement.

Gilles Clochard
Conducteur de travaux

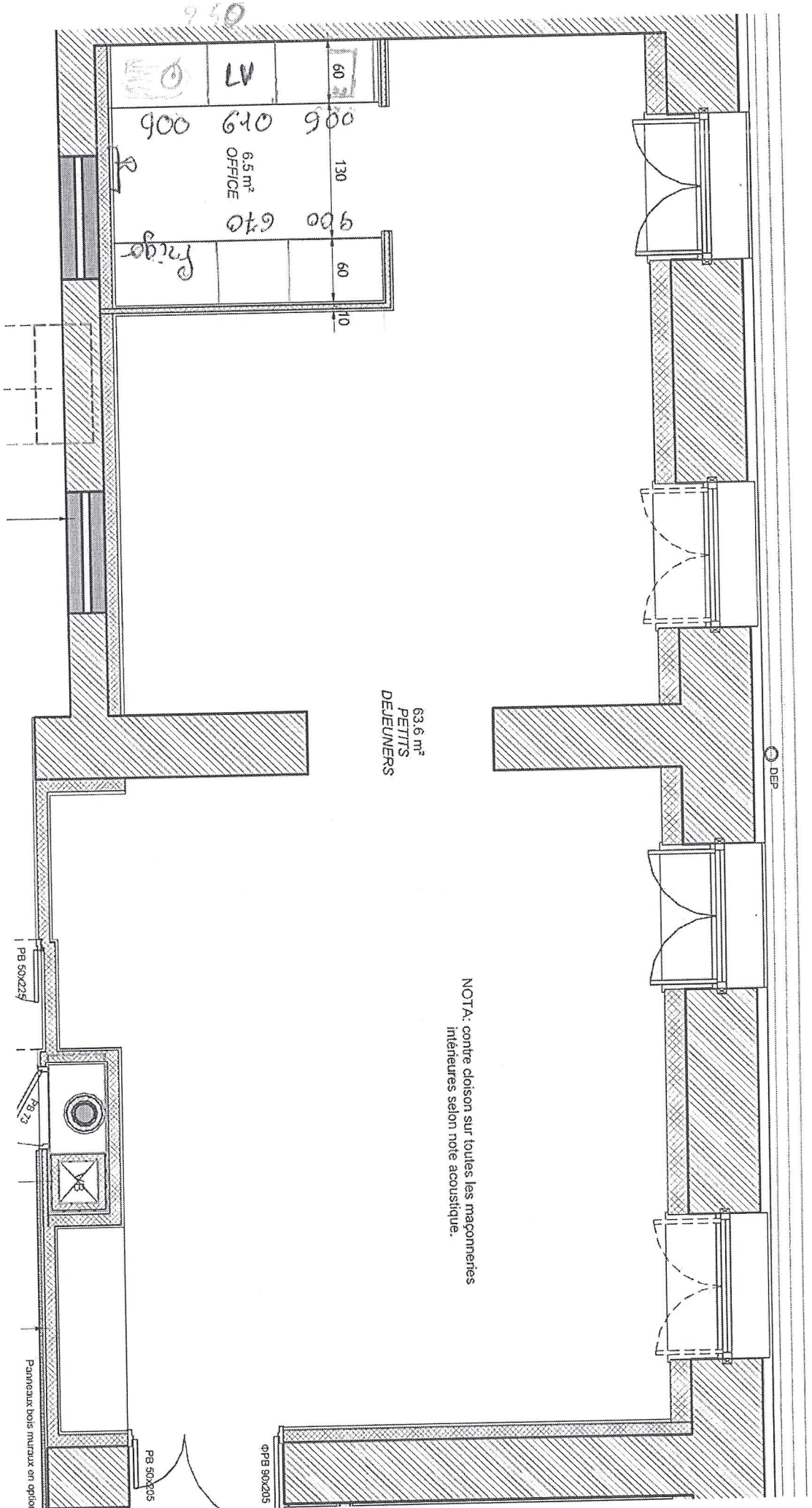
SAS Denis Industries
39 rue du Général de Gaulle
85130 Les Landes Gênusson
Tél : 02.51.66.73.76
Fax : 02.51.91.60.16

DENIS
Industries
Le meuble sur mesure
www.denisindustries.fr

Aucun virus trouvé dans ce message.

Analyse effectuée par AVG - www.avg.fr

Version: 2013.0.3462 / Base de données virale: 3684/7058 - Date: 03/02/2014



NOTA: contre cloison sur toutes les maçonneries intérieures selon note acoustique.

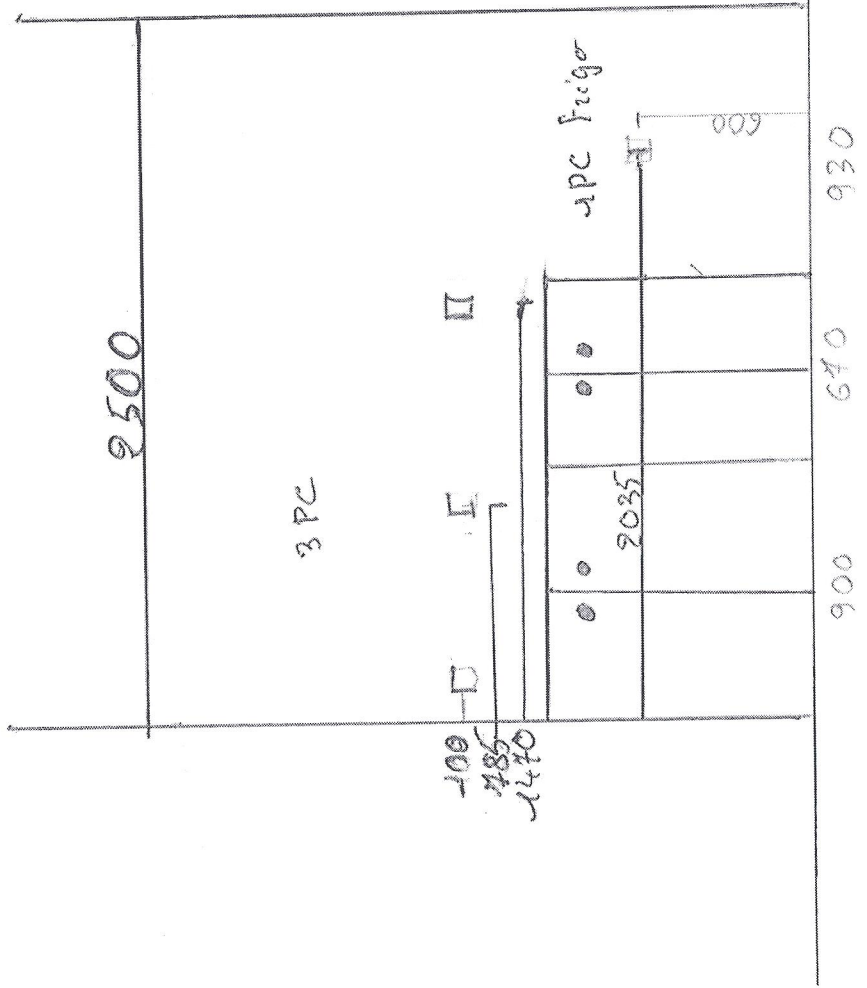


TABLEAU RECAPITULATIF LOT PAR LOT, DES MARCHES, DES ORDRES DE SERVICES.

Montant total des marchés : 5 260 881 € HT

DESIGNATION	Analyse MOE	Découverte forfuite / aléas	Modification de programme	Modification de prestation	O.S.
Lots n° 00 - Désamantage et déplombage / 01 - Démolitions / 02 - Gros oeuvre - Entreprise BEC CONSTRUCTION /					
Montant du marché : 1 050 000 € HT					
Désamantage complémentaire	devis validé par le MO	12 195,76 €			OS n° 2 du 20/9/13
Option : flocage (prévu en base au DCE)	option validée par le MO		44 486,58 €		OS n° 3 du 20/9/13
Déplombage complet (déplombage partiel négocié par le MO en phase marché)	devis validé par le MO		25 000,00 €		OS n° 4 du 13/12/13
Négociations entreprise - MO le 14.02.2014	montant de 35 000 € validé par le MO		35 000,00 €		OS n° 5 du 17/04/14
Reprise réservations CES paliers BA du 06.03.14, 20 000 €	devis remplacé par celui d'un montant de 24 050 €				
Transformateur ; + 30 964,17 €, option + 2 909,28 €	devis validé par le MO, mais devis incomplet selon réunion du 15.05.14				OS n° 6 du 17/04/14
Transformateur ; + 39 594,33 €, option 2 950,82 €	devis diffusé par l'entreprise le 03.06.2014, annulé par le suivant				
Transformateur ; + 45 074,65 €, option 4 873,34 €	devis diffusé par l'entreprise le 23.06.2014, annulé par le suivant				
Transformateur ; + 38 592,58 €, option 4 156,86 €	devis diffusé par l'entreprise le 30.06.2014, en cours d'analyse par le BET Arnould				Courriel du MO le 29/07, + 38 952, 58 €
Reprise réservations, + 24 050 €	devis ramené à 21 550 € par l'entreprise				Courriel du MO le 29/07, + 21 550 €
Evacuation d'une cuve découverte à l'emplacement du transfo, + 6 072,65 €	travaux exécutés				
Total	116 682,34 €	12 195,76 €	104 486,58 €	0,00 €	

Lot n° 03 - Chapes - Entreprise MORISOT - Montant du marché : 46 000 € HT

Dépose parquet - repose OSB selon diagnostic Exp' Bois, + 28 307 €	avis favorable MOE à 28 307 € - Montant validé par le MOU de 27 394 €	27 394,00 €	OS n° 2 du 25/02/14
---	---	-------------	------------------------

Total		27 394,00 €		0,00 €		27 394,00 €		0,00 €	

Lot N° 4 - Charpente bois - Entreprise C2 COUVERTURE - Montant du marché : 133 000 € HT

Réglage du support de la couverture selon diagnostic Exp' Bois du 15.01.14, + 29 251,65 €	avis favorable MOE à 21 140,31 €, plus option à 5 293,80 €				21 140,31 €			OS n° 1 du 07/02/14
Platelage bois dans la galerie, + 18 035,49 € ou 14 666,01 €	avis favorable MOE à 14 666,01 €				14 666,00 €			OS n° 2 du 07/07/14
Total	35 806,31 €			0,00 €	35 806,31 €		0,00 €	

Lot n° 05 - Couverture - Entreprise COUVREURS DE FRANCE - Montant du marché : 178 800 € HT

Devis 2014.03.01 du 03.03.14 de 7 740 €	annulé et remplacé par le suivant							
Devis 2014.03.01 du 20.03.14 de 5 940 €	Avis favorable MOE à 5 940 € (PV détaillée par l'entreprise transmise au MO le 08/09/14)							
Total	0,00 €			0,00 €	0,00 €		0,00 €	

Lot n° 06 - Ravalement de façades - Entreprise DECO FACADE 51 - Montant du marché : 400 000 € HT

Echafaudage des cheminées, + 39 476 €	prestation prévue au lot 7							OS à diffuser / MO
Travaux sur souches de cheminées, devis entreprise Acrobateam du 20.03.14 de 20 200 €	Plus value de 4 800 € à détailler (voir analyse). Devis validé par le MO.							
Transformateur, + 21 790,73 €	devis annulé par le suivant (variante)							
Transformateur, + 10 534,54 €	Avis favorable MOE à 10 000 €				10 000,00 €			OS n° 2 du 22/07/14
Total	10 000,00 €			0,00 €	10 000,00 €		0,00 €	

Lot n° 07 - Echafaudage - Entreprise PROTECT ECHAFAUDAGES - Montant du marché : 77 649 € HT

Renfort structure échafaudage pour pose bache par le MOU, + 720 €	avis favorable MO le 02.01.2014 (commande directe)							
Echafaudage cheminées, + 39 200 €	montant non intégré au marché							
Réduction du délai et échafaudage pour souches, + 76 208 €	annulé et remplacé par le suivant							
Réduction du délai, pose échelonnée échafaudages, + 54 660 €	annulé et remplacé par le suivant							

Recalage planning et échafaudage pignon Sud partiel, + 64 263,84 €	Aléas ; + 7 613 € - MPG ; 6 918,84 €				
Total	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lot n° 08 - Etanchéité - Entreprise SOPREMA - Montant du marché : 29 000 € HT					
Etanchéité du local transformateur, + 9 663,86 €	Avis favorable MOE à 9 663,86 €		9 663,86 €		OS n° 2 du 07/07/14
Platelage bois galerie, 17 050,80 €	Avis favorable MOE à 14 319,50 €				
Total	9 663,86 €	0,00 €	9 663,86 €	0,00 €	0,00 €
Lot n° 09 - Menuiseries extérieures bois - Entreprise COUVAL - Montant du marché : 248 000 € HT					
Total	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lot n° 9 bis - Rideaux - Entreprise - Montant du marché : 38 500 € HT					
Total	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lots n° 10 - Menuiseries aluminium / 13 - Serrurerie - Entreprise ARTI PRODUCTION : 241 000 € HT					
Sérigraphie séparatifs balcons, + Equipement du local transformateur, + 4 350 €	remplacé par le suivant				OS n° 2 du 07/07/14
Equipement du local transformateur, + 2 050 €	avis favorable MOE à + 2 050 €		2 050,00 €		
Suppression des main-courantes extérieures R+1 à R+3, moins 11 977 €	avis favorable MOE, sous réserve confirmation par SOCOTEC				
Total	2 050,00 €	0,00 €	2 050,00 €	0,00 €	0,00 €
Lot n° 11 - Cloisons - doublages - faux-plafonds - Entreprise MEREAU - Montant du marché : 725 000 € HT					
Mise au point dossier marché, + 109 445,58 €	annulé et remplacé par le suivant				
Mise au point du dossier marché + note acoustique du 16.01.14, + 66 992,72 €	avis favorable MOE à + 60 185,41 €		38 905,00 €		OS n° 2 du 12/06/14
Faux-plafond au R+3, + 27 260,19 € HT	avis favorable MOE sur ce poste dans le devis ci-dessus				
Total	38 905,00 €	0,00 €	38 905,00 €	0,00 €	0,00 €
Lot n° 12 - Menuiseries intérieures - Entreprise CARI MENUISERIE - Montant du marché : 270 935 € HT					

	Total	0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €	
Lot n° 12 bis - Escaliers bois - Entreprise ESCAO - Montant du marché : 49 244 € HT									
	Total	0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €	
Lot n° 14 - Ascenseur - Entreprise OTIS - Montant du marché : 24 000 €									
	Total	0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €	
Lot n° 15 - Carrelage faïence - Entreprise SARL DEBEAUMONT - Montant du marché : 119 263 € HT									
	Remplacement du Cermiphone par du Soukaro au R+4, 1 568 €	sans objet							
	Total	0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €	
Lot n° 16 - Sols souples - Entreprise DECO 7 - Montant du marché : 55 000 € HT									
	Total	0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €	
Lot n° 17 - Peinture - Groupement Générale Peinture + Peinture Pergent - Montant du marché : 226 000 € HT									
	Peinture des lucarnes, + 5 400 €	Avis favorable MOE à 5 400 €			5 400,00 €				OS n° 2 du 19/09/14
	Total	5 400,00 €		0,00 €	5 400,00 €			0,00 €	
Lot n° 18 - Electricité - Entreprise BLANCHARD - Montant du marché : 605 000 € HT									
	Modifications selon CR du 06.02.2014, moins 2 564,04 €	avis favorable BET Cap Ingelec à moins 2 564,04 €							
	Modification du transformateur, + 22 365,37 €	avis favorable BET Cap Ingelec à + 22 365,37 €			22 365,37 €				OS n° 2 du 18/04/14
	Interphonie PMR, + 7 964,60 €	annulé et remplacé par le suivant							
	Interphonie PMR, + 7 650 €	Avis favorable du BET Cap Ingelec à + 7 650 €							
	Total	22 365,37 €		0,00 €	22 365,37 €			0,00 €	

Lots n° 19 - Ventilation Désenfumage / 20 - Plomberie - Entreprise HERVE THERMIQUE - Montant du marché : 449 990 € HT					
Déplacement ballons ECS, + 8 448 €	remplacé par le suivant				
Déplacement ballons ECS, + 3 305,50 €	avis favorable BET Cap Ingelec à + 3 305,50 €		3 305,50 €		OS n° 3 du 19/09/14
Modifications désenfumage, + 16 356 €	remplacé par le suivant				
Modifications désenfumage, + 4 314,60 €	avis favorable BET Cap Ingelec à + 4 314,60 €		4 314,60 €		OS n° 4 du 19/09/14
Ventilation transformateur, + 4 087,10 €	avis favorable BET Cap Ingelec à + 4 087,10 €		4 087,10 €		OS n° 2 du 19/09/14
Modifications de la hauteur des parois des douches, + 25 000 €	devis ramené à 0 € selon le BET Cap Ingelec (à confirmer / l'entreprise)				
F&P d'interrupteur de proximité pour ballons ECS, 5 292 €	avis favorable BET Cap Ingelec à + 5 292 €				
Total	11 707,20 €	0,00 €	11 707,20 €	0,00 €	
Lot n° 20bis - Mobilier de cuisine et SDB - Entreprise DENIS INDUSTRIES - Montant du marché : 244 000 € HT					
Dosseret meuble SDB, + 6 380 €	Avis favorable MOE				
Total	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Lot n° 21 - VRD - Entreprise - Montant du marché : 89 000 € HT					
Total	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
TOTAL TS					
		12 195,76 €	267 778,32 €	0,00 €	