

BOUYGUES IMMOBILIER

Résidence COLBERT à Reims

Compte-rendu n°51 du 26/06/14

Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Date : **27/06/14**

Référence : **I-TB13092 – 70**

Emetteur : **Patrick URBAIN**

Intervenants	Représentant	e-Mail	P	D	CPR
Maître d'Ouvrage BOUYGUES IMMOBILIER 9, rue André Pingat 51751 Cedex REIMS T : 03 26 89 86 60 F : 03 26 89 86 70	Ludovic WAXIN P : 06 50 38 18 56 Philippe MICHEL Yannick QUEVEDO	l.waxin@bouygues-immobilier.com		X X X	
Architectes Atelier d'architecture Ph-Ch DUBOIS 10, rue de Saint-Quentin 75010 PARIS T : 01 53 35 05 10 F : 01 53 35 05 15	Philippe Charles DUBOIS P : 06 24 94 19 56 Philippe LAUZANNE P :	duboisetassocies@wanadoo.fr	P	X	
BET STRUCTURE + Visas ARNOULD BE 33 Rue de Longueville 08000 CHARLEVILLE-MEZIERES T : 03 24 59 46 74 F : 03 24 59 46 85	Alain ARNOULD P : 06 11 98 28 15 Clément MOUCHENE P :	abe@arnould-be.com cmouchene@arnould-be.com		X X	
Aménageur site PLURIAL 7 Rue Marie Stuart 51100 REIMS T : 03 26 04 98 11 F :	Isabelle LEGRAND P : 06 47 76 22 81 Lionel CLEAU P : 06 79 84 31 20	i.legrand@effort-remois.com l.cleau@effort-remois.com		X X	
BET ELEC - FLUIDE CAP INGELEC 160, rue Victor de Broglie 51430 BEZANNES T : 03 26 79 11 99 F : 03 26 04 41 41	Mathieu LANGRENE P : 06 29 30 15 98 Clément VAROQUIER P : 06 12 17 05 57	m.langrene@capingelec.com c.varoquier@capingelec.com		X X	
OPC CAP INGELEC 160, rue Victor de Broglie 51430 BEZANNES T : 03 26 79 11 99 F : 03 26 04 41 41	Patrick URBAIN P : 06 71 72 60 96	p.urbain@capingelec.com	P	X	

Prochaine réunion le jeudi 03 juillet 2014 à partir de 14h00 sur site

Ordre du jour : réunion de chantier

COMPTE-RENDU DE CHANTIER (suite)

CONTROLE TECHNIQUE SOCOTEC 34 Rue du Moulin 51100 REIMS T : 03 26 40 60 40 T : 03 26 40 60 40	Sylvain MARANDON P : 06 25 04 20 04 Sébastien MANCHET P : 06 18 94 41 52	sylvain.marandon@socotec.com sebastien.manchet@socotec.com		X	
COORDINATION SSI DEKRA 54 Rue Saint Léonard – ZI Sud Est 51686 REIMS CEDEX 2 T : 03 26 85 27 03 T : 03 26 85 90 20	Cédric KHAZNADJI P : 06 80 59 99 82 Anne-Lise LE MEILLEUR P : 06 29 19 26 03	cedric.khaznadj@dekra.com anne-lise.le.meilleur@namixis.com		X	
BET ACOUSTIQUE ECHOLOGOS 16 Rue du Général de Gaulle 51400 LOUVRY LOUVERCY T : 03 26 66 12 58 F :	Dominique NOEL P : 06 81 59 21 64 Laura NACZAJ P :	reims@echologos.com		X	
BET THERMIQUE SYNAPSE Ingénierie 53, rue Vernouillet 51100 REIMS T : 03 26 89 25 40 F :	Vincent PINCHON P : 06 18 03 36 97	synapse.reims@wanadoo.fr		X	
COORDINATION SPS DEKRA 54 Rue Saint Léonard – ZI Sud Est 51686 REIMS CEDEX 2 T : 03 26 85 90 27 F : 03 26 82 53 60	Eric FONDEUR P : 06 29 79 30 90 Philippe SOTER P : 06 23 24 31 77 Valentin COUNOT P : 06 09 18 37 64	eric.fondeur@dekra.com philippe.soter@dekra.com valentin.counot@dekra.com		X	
ETUDE SOLS / POLLUTION GINGER CEBTP 27a, rue des Blancs Monts 51350 CORMONTREUIL T : 03 26 87 86 07 F : 03 26 87 86 01	Emmanuel GARNIER P : 07 61 65 59 02	e.garnier@gingergroupe.com			
BET AMIANTE BSSI CONSEILS 8, rue Albert Einstein 54320 MAXEVILLE T : 03 83 96 33 30 F : 03 83 96 87 60	Sabrina LOPES P :	sabrina.lopes@bssi-conseils.com		X	
BET PLOMB DEKRA Parc Telmat – Bâtiment B 78, rue Gustave Delory 59810 LESQUIN T : 03 20 16 33 71 F : 03 20 87 68 67	Cédrik PERINET P :	cedrik.perinet@dekra.com		X	
BET CHARPENTES ET PLANCHERS BOIS EXP'BOIS 24 avenue de Chomedey de Maisonneuve 10000 TROYES T : 03 25 40 33 00 F : 03 25 73 18 86	Hervé BERCAUD P : 06 10 96 58 01	expbois10@orange.fr		X	

COMPTE-RENDU DE CHANTIER (suite)

CONCESSIONNAIRES

Assainissement et eau potable					
REIMS Métropole Direction de l'eau et de l'assainissement Service raccordement et exploitation réseaux T : 03 26 77 83 30 F :	Pierre LASNIER P :	pierre.lasnier@reimsmetropole.fr		X	
Voirie					
REIMS Métropole Direction de la voirie T : 03 26 77 81 08 F :	Bruno GASNIER P :	bruno.gasnier@mairie-reims.fr			
Eclairage Public					
REIMS Métropole Direction de l'éclairage public T : 03 26 77 71 42 F :	Stéphane HUMBERT P :	stephane.humbert@reimsmetropole.fr			
Fibre Optique					
REIMS Métropole Direction systèmes d'information et Télécom T : 03 26 35 52 07 F :	Thierry SABY P :	thierry.saby@reimsmetropole.fr			
Espaces verts					
Ville de REIMS Direction des espaces verts T : 03 26 77 72 17 F :	Philippe DEFORGES P :	philippe.deforges@mairie-reims.fr			
E R D F					
E R D F T : 03 26 04 90 93 F :	Yves LAMOUCHE P : 03 26 04 91 49 Daniel BEURNEL P : 03 26 04 90 49 Philippe GARET P : 06 21 68 24 51 Mme CATHERINET	yves.lamouche@erdf-grdf.fr daniel.beurnel@erdf-grdf.fr philippe.garet@erdf-grdf.fr		X X	
GRDF					
G R D F T : 03 26 F :	John FENDER P : 06 32 13 61 19 Benoit JUPILLAT P : 06 63 73 23 49	john.fender@grdf.fr benoit.jupillat@erdf-grdf.fr			
France Télécom Orange					
France Télécom Orange T : 03.26.49.34.73 F :	Morgan CARDON P : 06 71 56 96 90 Samira SELLALI P : 03 28 39 09 47	morgan.cardon@orange.com samira.sellali@orange.com		X	

Intervenants Extérieurs

MOE Chantier BERDIN					
Agence FOUQUERAY JACQUET 50, boulevard Lundy 51100 REIMS T : 03 26 47 84 63 F : 03 26 88 36 12	P. Olivier De BALEINE P : Olivier GOSSET P : 06 18 80 78 29	podd.jmjacquet@orange.fr og.jmjacquet@orange.fr			
Gros-Œuvre Chantier BERDIN					
CARI 136, rue Léon Faucher 51100 REIMS T : 03 26 07 08 09	Dany LOCQUENEUX P : 06 09 53 53 90 Julien FRANSORET P : 06 15 44 65 25	d.locqueneux@cari.fayat.com j.fransoret@cari.fayat.com			
Gros-Œuvre Chantier BERDIN					
SOPRIM – AMO Effort Rémois RN51 08270 AUBONCOURT VAUZELLES	Damien BOCQUET P :				

COMPTE-RENDU DE CHANTIER (suite)

N° lot	Désignation du lot	Entreprises	Représentant	e-Mail	P A D E	CPR
00 01 02 T : 03 26 51 00 59	Démolition / Désamiantage / Gros œuvre / Terrassements	BEC CONSTRUCTION ZA des Terres Rouges 51208 EPERNAY F : 03 26 51 69 49	Stéphane RIGAUD Cédric FROMENTIN P : 06 30 55 26 24 Sébastien ALLARD P : 06 30 55 28 51	becconstruction@becchampagne.fayat.com OS : 17/04/2013	P X P	14h00
03 T : 03 26 07 01 34	Chapes	Roger MORISOT Carrelage 7, rue des Létis 51430 BEZANNES F : 03 26 46 20 51	Roger MORISOT P : 06 72 44 01 16 Bruno LEMAIRE	morisot.carrelage@orange.fr OS : 04/10/2013	P X	14h00 300 €
04 T : 03 26 65 78 08	Charpente bois	C2 Couverture 3, rue Raoul Follereau BP 70076 51520 ST MARTIN sur le PRE F : 03 26 65 78 07	M. DRIGET P : Pascal JACQUET P : 06 33 26 00 67	c2c.couverture@orange.fr OS : 22/11/2013	X	150€
05 T : 03 24 32 29 42	Couverture	COUVREUR de FRANCE ZAC Verte 08430 POIX TERRON F :	Fabrice BESTEL P : 06 75 44 90 92 M. MARY P : 06 33 27 02 80	cdfarden@orange.fr OS : 04/10/2013	A X	
06 T : 03 26 05 48 40	Ravalement de façades	ROC FACADE 19, rue des Blancs Fossés 51370 ORMES F : 03 26 35 70 81	Ahmet DELIKAYA P : 06 22 83 37 78 Ferhat ISIK P :	info.fa@grouperoc.fr OS : 08/10/2013	A X	14h00 300€
07 T : 03 87 21 19 74	Echafaudage	PROTECT ECHAFAUDAGE 52, rue des Garennes 57155 MARLY F : 03 87 21 99 62	Albino MAGALHAES P : 06 29 82 24 23	protect-echafaudages@orange.fr OS : 08/10/2013	P X	300€
08 T : 03 26 87 92 92	Etanchéité	SOPREMA Entreprises SAS 19, rue Gabriel Voisin – BP 338 51688 REIMS Cedex 2 F : 03 26 85 33 58	Michel FRERE P : 06 08 30 00 44	travaux-reims@soprema.fr OS : 19/11/2013	X	450€
09 T : 03 29 24 34 27	Menuiseries Extérieures Bois	COUVAL ZI Les Meix 88360 RUPT sur MOSELLE F : 03 29 24 43 24	Michel BERCHE P : 06 32 55 65 87 Stéphane RICHARD P : 06 88 23 12 15	michelb.couval@wanadoo.fr srichard.couval@hotmail.fr OS : 19/09/2013	X P X	14h00 150€
10 13 T : 03 24 37 58 56	Menuis. Ext. Aluminium Serrurerie	ARTI PRODUCTION ZA de la Poterie 08000 PRIX Les MEZIERES F : 03 24 37 60 50	Daniel BROUTIN P : 06 13 09 17 77 Valérie SOHIER	daniel.broutin@arti-production.fr valerie.sohier@arti-production.fr OS : 08/10/2013	X A X	14h00 750€
11 T : 03 23 24 20 91	Cloisons / Doublages / Faux plafonds	SARL MEREAU JC 02820 MAUREGNY en HAYE F : 03 23 24 25 41	Jean-Claude MEREAU P : 06 07 13 37 01	jcmereau@orange.fr OS : 15/11/2013	P X	14h00 600€
12 T : 03 26 48 42 43	Menuiseries Intérieures	CARI Menuiserie 136, rue Léon Faucher - BP 2759 51065 REIMS Cedex F : 03 26 07 44 57	Pierre CARRE P : 06 13 02 23 85 Gaël PIERRAT P : 06 17 54 91 00	p.carre@cari.fayat.com g.pierrat@cari.fayat.com OS : 24/09/2013	X P X	14h00
12 A T : 03 25 43 84 00	Escaliers Intérieurs bois	ESCAO 25, rue de la Gare 10270 LUSIGNY sur BARSE F : 03 25 41 26 18	Bruno DIERCKENS P : 06 08 97 42 99 Christophe VIALLELE P : 06 80 21 59 56	b.dierckens@escao.fr OS : 10/10/2013	P X	3300€
14 T : 03 26 85 72 10	Ascenseurs	OTIS 1bis, rue Maurice Hollande 51100 REIMS F : 03 26 85 72 52	Eric SIMON P : 06 12 43 19 61	eric.simon@fr.otis.com OS : 20/11/2013	A X	14h00 900€
15 T : 03 23 74 11 23	Carrelage / Faïence	DEBEAUMONT & Fils 2, rue Parmentier 02200 BRAINE F :	M. DEBEAUMONT P : 06 87 14 86 85 Morgane LACROIX	debeaumont.entreprise@orange.fr OS : 11/10/2013	A X	14h00 750€

COMPTE-RENDU DE CHANTIER (suite)

16	Sols souples	DECO 7 8, rue Maurice PrévotEAU La NeuvilleTTE – 51100 REIMS F : 03 26 04 64 63	Reynald BILLY P : 06 24 35 08 80	deco.7@orange.fr OS : 11/10/2013	X					
T : 03 26 84 03 50										1200€
17	Peinture	SARL PERGENT PEINTURE 10 – 16, rue de la Libération 55 000 FAINS VEEL F : 03 29 45 42 43	Jean-Marie VINCENOT P : 06 07 95 08 96 Philippe LECLANCHER P : 06 30 52 94 97	pergentpeinture@wanadoo.fr gp.generalepeinture@orange.fr OS : 15/11/2013	X					
T : 03 29 45 43 43										750€
18	Electricité – CF et cf / Chauff. Elect.	BLANCHARD 20, avenue des Coïdes BP 39 51370 Saint Brice Courcelles F : 03 26 84 49 26	Frédéric BOUSTEILA P : 06 60 04 25 72 Alain ROSIEZ P : 06 60 11 49 58 Enrique FLORES	blanchard.electricite@wanadoo.fr OS : 26/07/2013	X					
T : 03 26 84 49 21										300€
19	Ventilation /	HERVE THERMIQUE 33, rue des Dats 51520 Saint Martin sur le Pré F : 02 47 68 35 74	Guillaume JOSSE P : 07 85 84 52 20 François Xavier NOGARO P : Maxime VERSTRAETEN P : 06 89 73 87 16	guillaume.josse@herve-thermique.com francoisxavier.nogaro@herve-thermique.com maxime.verstaeten@herve-thermique.com OS : 25/09/2013	X					
20 A	Désenfumage Plomberie san									
T : 03 26 64 31 74										150€
20 B	Mobilier	DENIS INDUSTRIES 39, rue du Général de Gaulle 85130 LES LANDES GENUSSON F : 02 51 91 60 16	Gilles CLOCHARD P : 06 28 60 50 92	gilles.clochard@denisindustries.fr OS : 15/10/2013	X					
T : 02 51 66 73 70										450€
21	V.R.D. / Espaces Verts	COLAS Est Rue Modeste Goulet BP 120 51054 REIMS Cedex F : 03 26 84 55 10	Laurent MALOLEPZA P : 06 62 90 36 96 Aurélien ISAERT P : 06 65 29 15 39 M. WALCZAK P : 06 61 61 60 73	aurelien.isaert@colas-est.fr antonin.walczak@colas-est.fr OS : 22/05/2014	E	X				14h00
T : 03 26 85 55 08										300€

P : Présent

PAE : Présent absent excusé

D : Diffusion

CPR : Convoqué à la Prochaine Réunion

Sans observation sous 1 semaine, ce compte-rendu sera considéré comme approuvé par les intervenants

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
A	ADMINISTRATIF		
A.1 16/05/2013	<p><u>Situations de travaux</u></p> <ul style="list-style-type: none"> L'avancement en vue de présentation d'une facture mensuelle sera soumis à l'acceptation de l'OPC le 20 de chaque mois par mail. L'OPC retournera cette proposition avec ou sans remarque à l'entreprise. L'entreprise établira alors sa facture ainsi que le certificat de paiement (modèle joint au CR) qu'elle transmettra à l'Architecte en <u>4 exemplaires originaux</u>. L'Architecte visera le certificat de paiement et la facture puis transmettra l'ensemble à BI pour le 25 du mois. BI retourne cet ensemble accompagné du bon pour acompte à l'entreprise pour signature. L'entreprise transmet ensuite à la compta BI à Issy-Les-Moulineaux. 		
A.2 02/05/2013	<p><u>Compte Prorata</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Gestion compte-prorata : voir note jointe au dossier marché "Dépenses d'intérêt commun & Compte-prorata" 		
A.3 02/05/2013	<p><u>Sous-traitants</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Voir annexe 4 du CCCM et pièces associées (voir check list des documents à fournir à BI jointe au CR 12 et CR 13) 		
B	POINT PLANNING		
B.1 16/01/2014 06/03/2014	<p><u>Planning TCE</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Lot 02 : historique voir CR 44 - Vu le 05/05/14 : OS reçu par BEC pour 35 000€ - devis BEC de 24 000€ pas traité Lot 05 : Devis CDF reçu le 04/03/14 pour fourniture et pose zinc pré-patiné quartz : à priori, pas d'incidence planning - Vu le 10/04/14 : sujet évoqué en réunion MOU (voir CR Archi) - Vu le 05/05/14 : pas de nouvel élément - Vu le 15/05/14 : voir nouveau mail CDF le 06/05/14 - Vu le 05/06/14 : RAR CDF adressé à BI le 19/05/14 (voir mail CDF des 26/05 et 02/06) 		
C	MOU / MOE / AMO / OPC / BET		
C.1 07/11/2013 13/02/2014	<p><u>BOUYGUES Immobilier</u></p> <ul style="list-style-type: none"> BI demande que la mise en œuvre de l'isolation acoustique et le traitement des points singuliers soient vérifiés par la MOE, ECHOLOGOS et SOCOTEC avant coulage des chapes = MORISOT informera chacun des concernés une semaine avant la date prévue pour chaque coulage BI demande à BEC le chiffrage du local transfo (suivant plan envoyé à BEC par Archi le 12/02/14) - Vu le 20/03/14 : devis transmis à BI par BEC le 24/02/14 (à MOE et OPC le 18/03/14) - Vu le 03/04/14 : en attente retour BI - Vu le 10/04/14 : sujet évoqué en réunion MOU (voir CR Archi) - Vu le 17/04/14 : voir § planning - Vu le 29/04/14 : devis raccordement ERDF transmis à BI, entreprise VRD toujours pas désignée, OS travaux tranfo toujours pas donnés, etc..... - Vu le 05/05/14 : rien de nouveau = réunion "transfo" le 15/05/14 à 15h00 (voir mail CAP du 05/05/14 à 18h47) - Vu le 15/05/14 : voir CR par mail CAP du 16/05/14 à 9h35 - Vu le 22/05/14 : BI demande à Archi d'étudier une variante pour le mur côté Ponsardin - Vu le 05/06/14 : tous devis et analyses communiqués à BI + voir mail ABE du 03/06/14 à 11h25 pour fondations transfo = voir avec CEBTP pour réponse - Vu le 12/06/14 : information CEBTP attendue par ABE (voir mails ABE du 11/06/14 à 12h56 et 17h47) 		
26/04/2014	<p>- Vu le 19/06/14 : éléments CEBTP communiqués le 16/06/14 = plan EXE ABE et MAJ devis BEC attendus / BEC rappelle en séance qu'il n'engagera pas les travaux sans OS (démarrage GO normalement prévu le 15/07/14) - Vu le 26/04/14 : rappel OPC en séance + par mail le 27/06/14 à 8h14</p>		
26/04/2014	<p>• FT rappelle qu'aucun devis validé par BI n'a été reçu (voir mail FT transféré à BI par CAP le 26/06/14 à 13h20)</p>		
26/04/2014	<p>• Prendre en considération le tableau des marchés et TS diffusé par Archi le 23/06/14 à 15h48</p>		
	<p>• Présentation serrure SALTO à BOUYGUES programmée par CARI et son fournisseur le 03/07/14 (voir mail CARI du 13/06/14 à 7h27)</p>		03/07/2014

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
C.2	<u>Architectes</u>		
18/07/2013 07/11/2013	<ul style="list-style-type: none"> • Voir remarques et commentaires au CR archi • BI demande que la mise en œuvre de l'isolation acoustique et le traitement des points singuliers soient vérifiés par la MOE, ECHOLOGOS et SOCOTEC avant coulage des chapes = MORISOT informera chacun des concernés une semaine avant la date prévue pour chaque coulage 		
05/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Réunion "transfo" le 15/05/14 à 15h00 (voir mail CAP du 05/05/14 à 18h47) - Présence impérative - Vu le 15/05/14 : voir CR par mail CAP du 16/05/14 à 9h35 - Vu le 22/05/14 : BI demande à Archi d'étudier une variante pour le mur côté Ponsardin - Vu le 05/06/14 : tous devis et analyses communiqués à BI + voir mail ABE du 03/06/14 à 11h25 pour fondations transfo - Vu le 12/06/14 : information CEBTP attendue par ABE (voir mails ABE du 11/06/14 à 12h56 et 17h47) - Vu le 19/06/14 : éléments CEBTP communiqués le 16/06/14 = plan EXE ABE et MAJ devis BEC attendus / BEC rappelle en séance qu'il n'engagera pas les travaux sans OS (démarrage GO normalement prévu le 15/07/14) - Vu le 26/04/14 : rappel OPC en séance + par mail le 27/06/14 à 8h14 		
19/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Présentation serrure SALTO à BOUYGUES programmée par CARI et son fournisseur le 03/07/14 (voir mail CARI du 13/06/14 à 7h27) 		03/07/2014
26/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Donner avis sur nouveau dossier EXE ESCAO 		
C.3	<u>BET Structure</u>		
15/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Voir avec BEC pour planning étude local transfo - Vu le 05/06/14 : par anticipation, diffuser plan coffrage EXE aux entreprises concernées pour validation des réservations + réponse CEBTP attendue pour fondations (voir mail ABE à BI et CEBTP du 03/06/14 à 11h25) - Vu le 12/06/14 : information CEBTP attendue par ABE (voir mails ABE du 11/06/14 à 12h56 et 17h47) - Vu le 19/06/14 : éléments CEBTP communiqués le 16/06/14 = plan EXE ABE et MAJ devis BEC attendus / BEC rappelle en séance qu'il n'engagera pas les travaux sans OS (démarrage GO normalement prévu le 15/07/14) - Vu le 26/04/14 : rappel OPC en séance + par mail le 27/06/14 à 8h14 	urgent	02/06/2014
C.4	<u>AMENAGEUR SITE</u>		
	.		
C.5	<u>O.P.C.</u>		
13/02/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Remarques OPC sur avancement voir paragraphe B 		
C.6	<u>BET Fluides / Electricité</u>		
	.		
C.7	<u>COORDINATEUR SSI</u>		
17/10/2013	<ul style="list-style-type: none"> • Les organes reliés au SSI seront en 48volts : à émission pour les organes liés au désenfumage et à rupture pour les portes 		
C.8	<u>BET Acoustique</u>		
07/11/2013	<ul style="list-style-type: none"> • BI demande que la mise en œuvre de l'isolation acoustique et le traitement des points singuliers soient vérifiés par la MOE, ECHOLOGOS et SOCOTEC avant coulage des chapes = MORISOT informera chacun des concernés une semaine avant la date prévue pour chaque coulage 		
22/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Présence demandée le 05/06/14 pour examen proto réalisé par HT (réseaux alimentation + robinetterie douche) - Vu le 05/06/14 : proto présenté en séance = accord ECHOLOGOS sur présentation : platine carrée pour murs recevant de la faïence, platine ronde pour murs peints / reste à obtenir validation SOCOTEC - Vu le 12/06/14 : validation définitive ECHOLOGOS soumise au résultat d'essais à réaliser in-situ (voir rapport ECH du 10/06/14 à 9h49) 		
19/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Préciser le niveau de finition demandé dans les locaux adjacents au logt témoin pour la réalisation des essais récemment commandés par BI 	rappel	

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
C.10	<u>BET Thermique</u> •		
C.11	<u>BET Sols et Pollution</u> •		
C.12	<u>BET Amiante</u> •		
C.13	<u>BET Plomb</u> •		
C.14	<u>BET Charpente et plancher bois</u> •		
D	CSPS et BUREAU DE CONTRÔLE		
D.1 07/11/2013 22/05/2014 26/04/2014	<u>BUREAU DE CONTRÔLE</u> • BI demande que la mise en œuvre de l'isolation acoustique et le traitement des points singuliers soient vérifiés par la MOE, ECHOLOGOS et SOCOTEC avant coulage des chapes = MORISOT informera chacun des concernés une semaine avant la date prévue pour chaque coulage • Présence demandée le 05/06/14 pour examen proto réalisé par HT (réseaux alimentation + robinetterie douche) - Vu le 05/06/14 : proto présenté en séance = accord ECHOLOGOS sur présentation : platine carrée pour murs recevant de la faïence, platine ronde pour murs peints / reste à obtenir validation SOCOTEC • Donner avis sur nouveau dossier EXE ESCAO		05/06/2014
D.2	<u>C.S.P.S.</u> •		
E	REIMS Métropole / Ville de Reims / Concessionnaires		
E.1	<u>Reims Métropole (RM)</u> •		
E.5	<u>Ville de Reims (VDR)</u> •		
E.6 05/05/2014	<u>ERDF</u> • Réunion "transfo" le 15/05/14 à 15h00 (voir mail CAP du 05/05/14 à 18h47) - Présence impérative - Vu le 15/05/14 : voir CR par mail CAP du 16/05/14 à 9h35		

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
<p>E.7 18/07/2013</p>	<p><u>France Télécom (FT)</u></p> <p>• Réseau FT :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nombre de lignes (à confirmer par BI) : 1 ligne SSI, 1 ligne anti-intrusion, 1 ligne ascenseur, 1 ligne "borne de réservation extérieure", 1 ligne accueil, 1 ligne administration, 2 lignes en réserve + 1 ligne transfo - les chambres sont desservies via réseau RJ45 (pas de ligne à prévoir pour chaque chambre) - BI transmettra une vue en plan RDC et une coupe à FT - FT communiquera devis raccordement à BI, Archi, CAP (Mr URBAIN et Mr VAROQUIER) pour la mise en place d'un 14 paires - FT demande 3 fourreaux diamètre 45 PVC aiguillés entre Local courant faible et chambre limite de propriété (sous bâtiment à charge BLANCHARD, extérieur à charge lot VRD). La chambre sera placée le long du mur d'enceinte rue Ponsardin à 25m du pignon Sud. Problème de différence de niveau entre RDC résidence et niveau trottoir à voir - une fiche de conception de l'installation téléphonique sera fournie par FT 	<p>FT</p> <p>BLA</p> <p>BI FT / BI</p> <p>BLA / VRD</p>	<p>rappel</p>
F	Intervenants extérieurs		
<p>F.1</p>	<p><u>MOE Chantier BERDIN</u></p> <p>.</p>		
<p>F.2 15/05/2014</p>	<p><u>GO Chantier BERDIN</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Réunion organisation démontage échafaudes Est et Ouest, montage charpente métallique RDC Est, planification travaux pignon Sud le 22/05/14 à 15h00 - Présence impérative - Vu le 22/05/14 : voir mail CAP du 23/05/14 à 10h17 - Vu le 26/06/14 : suite échange mail CARI / CAP du 26/06/14 (CARI à 13h42 et CAP à 16h36) le montage de l'échafaudage en pignon SUD est confirmé au 15/09/14 		
H	Entreprises (TCE)		
<p>H.1</p>	<p><u>Lots n° 00 / 01 / 02 – BEC Construction</u></p> <p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Habillages CF des linteaux ts niveaux en cours (R+2 à 90% / R+1 à 90% / RDC à 90%) : réaliser les bandes rapidement - Vu le 26/06/14 : intervention à compter du 30/06/14 selon BEC - Reprise des réservations et réalisation des réservations non faites en cours (90% au RDC et R+1 - 0% du R+2 au R+4) = à terminer pour le 11/06/14 - Finition dallage galerie RDC + relevé sous Mext en cours (à terminer pour le 04/07/14 au plus tard) 	<p>Effectif :</p> <p>retard 11j</p>	<p>3</p>
<p>12/12/2013</p> <p>27/03/2014</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Vu le 05/05/14 : historique voir CR 44 - Vu le 05/05/14 : OS reçu par BEC pour 35 000€ - devis BEC de 24 000€ pas traité • Evacuer stockages et gravois en pied de façade Ouest de l'Aile Nord : à terminer pour le 31/03/14 - Vu le 17/04/14 : manifestement les gravois à l'angle Sud/Ouest sont à BEC = à évacuer - Vu le 15/05/14 : pas fait = rappel - Vu le 22/05/14 : pas fait - Vu le 05/06/14 : suite évacuation des bungalows, prévoir nettoyage complet de l'espace entre façade et mur d'enceinte - Vu le 26/06/14 : nettoyage complet à faire pour le 04/07/14 (C. Prorata) 	<p>rappel</p>	

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
17/04/2014	<p><u>Lots n° 00 / 01 / 02 – BEC Construction (suite)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Voir possibilité de récupération de moellons auprès de SNM qui va débiter la démolition du mur rue Ponsardin Aile Nord (S/T Viellard) pour mise à disposition de DF51 - Vu le 29/04/14 : démolition SNM en cours = avez-vous pris un accord avec cette entreprise ? - Vu le 05/05/14 : rien de vu par BEC - Vu le 15/05/14 : quantités communiquées par DF51 le 12/05/14 à 12h18 - Vu le 05/06/14 : possibilité offerte avec dépose chantier ER pas mise à profit = présenter échantillon pierre à Archi - Vu le 19/06/14 : recherche en cours selon BEC - Vu le 26/06/14 : BEC toujours en recherche... 	urgent	19/06/2014
05/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Réunion "transfo" le 15/05/14 à 15h00 (voir mail CAP du 05/05/14 à 18h47) - Présence impérative - Vu le 15/05/14 : voir CR par mail CAP du 16/05/14 à 9h35 - Vu le 22/05/14 : BI demande à Archi d'étudier une variante pour le mur côté Ponsardin - Vu le 05/06/14 : tous devis et nalyse communiqués à BI + voir mail ABE du 03/06/14 à 11h25 pour fondations transfo - Vu le 12/06/14 : information CEBTP attendue par ABE (voir mails ABE du 11/06/14 à 12h56 et 17h47) + prendre en considération les remarques formulées par BLANCHARD et SOPREMA - Vu le 19/06/14 : éléments CEBTP communiqués le 16/06/14 = plan EXE ABE et MAJ devis BEC attendus / BEC rappelle en séance qu'il n'engagera pas les travaux sans OS (démarrage GO normalement prévu le 15/07/14) - Vu le 26/06/14 : rappel OPC en séance + par mail le 27/06/14 à 8h14 		02/06/2014
05/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Evacuer gravois (BEC + ROC) stockés en façade Est : réalisation soubassement galerie impossible par endroit - Vu le 12/06/14 : gravois ROC évacués, reste gravois BEC - Vu le 19/06/14 : rappel - Vu le 26/06/14 : BEC s'engage sur l'évacuation des gravats lors de la réalisation des extérieurs 		
12/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Réaliser pour le 19/06/14 les réservations des gaines techniques tous niveaux derrière l'ascenseur = JCM ne peut poser le doublage avant les carotages et BLANCHARD ne peut débiter ses colonnes - Vu le 26/06/14 : pas fait 	retard	19/06/2014
19/06/2014 19/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Reprise de 2 rejingots à faire à RDC suivant demande COUVAL • Plancher collaborant galerie RDC à réaliser à compter du 15/07/14 	rappel	
H.3	<p><u>Lot n° 03 - MORISOT</u></p> <p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Préparation chapes chambres R+1 en cours (100%) - Coulage chapes chambres R+1 en cours (100%) - Préparation chapes circulation R+1 en cours (100%) - Coulage chapes circulation R+1 en cours (100%) - Préparation chapes R+2 à compter du 15/07/14 	Effectif :	0
07/11/2013	<ul style="list-style-type: none"> • BI demande que la mise en œuvre de l'isolation acoustique et le traitement des points singuliers soient vérifiés par la MOE, ECHOLOGOS et SOCOTEC avant coulage des chapes = MORISOT informera chacun des concernés une semaine avant la date prévue pour chaque coulage 		
26/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Au R+3, sous de départ des escalier bois, prévoir sciage de la chape pour éviter les fissurations anarchiques (dossier ESCAO transféré par CAP à MORISOT le 27/06/14 à 9h53) 		
H.4	<p><u>Lot n° 04 - C2C Couverture</u></p>	Effectif :	0
17/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Intervention à prévoir fin mai pour réalisation des chevêtres dans plancher bois pour passages gaines - Vu le 05/06/14 : intervention du 10 au 13/06/14 puis évacuation des résidus 	retard	

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
H.5	<u>Lot n° 05 - COUVREURS de France</u>	Effectif :	0
	<p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pose couverture cps lucarnes T3 en cours (90%) - reste rive à réaliser : en attente échafaudage pignon SUD - Pose couvertine cheminées et contrôles solins en cours (100%) - Pose DEP en cours (80%) 		
06/03/2014	• Devis CDF diffusé le 04/03/14 pour fourniture et pose zinc pré-patiné quartz : à priori, pas d'incidence planning selon CDF - Vu le 15/05/14 : voir nouveau mail CDF le 06/05/14 - Vu le 05/06/14 : RAR CDF adressé à BI le 19/05/14 (voir mail CDF des 26/05 et 02/06)		
26/04/2014	• Montage échafaudage pignon Sud confirmé le 15/09/14 (voir mail CAP du 26/06/14 à 16h36) = intervention ROC et CDF du 22/09 au 24/10 impérativement (démontage échafaudage du 27 au 31/10/14)	important	
H.6	<u>Lot n° 06 - ROC FACADE</u>	Effectif :	?
	<p>aucun représentant ROC en séance = pas d'effectif ni d'avancement communiqué</p> <p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Finitions façade Ouest R2/R3 en cours (95 %) - Finitions façade Ouest R1/RDC en cours (95 %) 		
22/05/2014	• Prévoir présence enduiseur lors des phase de démontage des échafaudages (reprises et finitions au droit des fixations d'ancrage) - Vu le 26/06/14 : démontage échafaudages façade Ouest annoncé à compter du 07/07/14 par PROTECT = prévoir personnel en conséquence		
26/04/2014	• Montage échafaudage pignon Sud confirmé le 15/09/14 (voir mail CAP du 26/06/14 à 16h36) = intervention ROC et CDF du 22/09 au 24/10 impérativement (démontage échafaudage du 27 au 31/10/14)	important	
H.7	<u>Lot n° 07 - PROTECT ECHAFAUDAGE</u>	Effectif :	0
	<p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Démontage échafaudage façade Est en cours (100 %) - Evacuation échafaudage façade Est faite 		
15/05/2014	• Réunion organisation démontage échafaudes Est et Ouest, montage charpente métallique RDC Est, planification travaux pignon Sud le 22/05/14 à 15h00 - Présence impérative - Vu le 22/05/14 : voir mail CAP du 23/05/14 à 10h17 - Vu le 05/06/14 : dépose échafaudage façade Est confirmée à compter du 16/06/14 - Vu le 26/06/14 : dépose échafaudage façade Ouest repoussée du 30/06 au 07/07 par PROTECT		
26/04/2014	• Montage échafaudage pignon Sud confirmé le 15/09/14 (voir mail CAP du 26/06/14 à 16h36) = intervention ROC et CDF du 22/09 au 24/10 impérativement (démontage échafaudage du 27 au 31/10/14)	important	
H.8	<u>Lot n° 08 - SOPREMA Entreprises</u>	Effectif :	0
19/06/2014	• Etanchéité PH RDC galerie à réaliser à compter du 28/07/14		

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
H.9	<u>Lot n° 09 - COUVAL</u>	Effectif :	0
	<p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pose Menuis ext RDC (sauf portes) en cours (90%) - Pose Menuis ext lucarnes T3 en cours (100%) 		
22/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Validation tableau "organigramme" reçue le 22/05/14 = lancer fabrication portes RDC pour pose à terminer le 27/06/14 au plus tard - Vu le 05/06/14 : fabrication pas lancée / démarrage fabrication le 06/06/14 pour pose à compter du 04/07/14 selon COUVAL - Vu le 12/06/14 : COUVAL confirme que la fab est lancée et confirme aussi la date de pose 		
26/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Entrées d'air mises à disposition de COUVAL par HERVE Thermique = à poser immédiatement (dépose échafaudage façade Ouest à compter du 07/07/14) / veiller aux caractéristiques acoustiques des entrées d'air (utiliser le plan de repérage validé par ECHOLOGOS) 		
H.10	<u>Lots n° 10 et n°13 - ARTI Production</u>	Effectif :	0
19/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Appro charpente galerie RDC programmé le 05/07/14 - Pose charpente du 07 au 11/07/14 		
H.11	<u>Lot n° 11 - MEREAU JC</u>	Effectif :	9
	<p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ossatures cloisons en cours (R+4 à 70% - R+3 à 50% - R+2 à 90% - R+1 à 100% - RDC à 80%) - Placage cloisons en cours (R+4 à 35% - R+3 à 30% - R+2 à 60% - R+1 à 95% - RDC à 70%) - Doublages en cours (R+3 à 0% - R+2 à 20% - R+1 à 95% - RDC à 0%) - F.P. chambres en cours (R+4 à 0% - R+3 à 0% - R+2 à 20% - R+1 à 95% - RDC à 0%) - F.P. circulations en cours (R+4 à 0% - R+3 à 0% - R+2 à 0% - R+1 à 0% - RDC à 0%) - Bandes en cours (R+4 à 0% - R+3 à 0% - R+2 à 20% - R+1 à 90% - RDC à 20%) - gaines désenfumage en cours (R+4 à 0% - R+3 à 0% - R+2 à 0% - R+1 à 90% - RDC à 100%) - Isolation combles en cours (95%) 		
22/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Mr DEBEAUMONT confirme avoir déposé sur site le nécessaire au chef d'équipe JCM pour mise en oeuvre étanchéité sous faïence sur partie basse cloison douche avant arrivée chapiste - Vu le 05/06/14 : intervention à prévoir au R+1 		
05/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Plaquer à tous niveaux et de toute urgence le mur fond de gaine derrière ascenseur pour permettre avancement BLANCHARD 		
05/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Evacuer tous matériaux, palettes, big bag et gravois stockés sur l'espace entre la façade Ouest et le mur d'enceinte (rue Ponsardin) - Vu le 19/06/14 : évacuer à l'avancement tous vos gravats (intérieur et extérieur) - Vu le 26/06/14 : rappel 	rappel	
19/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Voir avec Hervé Thermique pour percer dans les planchers bois réaliser sous cloisons les réservations pour évacuation (réservation faites par BEC dans plancher existant mais pas restituées par JCM lors du changement de plancher) 	urgent	
26/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Attention, votre bandeur coupe les sous-couches chape pour réaliser ses bandes : C'EST INTERDIT (info passée auprès de lui en visite par MOE mais à refaire en interne !) 	IMPORTANT	
26/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Réaliser rapidement la VH gaine ascenseur (en combles entre dessus dalle béton et couverture) - CF 1h 		

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
H.12	<u>Lot n° 12 - CARI Menuiserie</u>	Effectif :	0
12/06/2014	• Intervention à prévoir à compter du 15/07/14 au R+1 (chapes coulées = pose plinthes, tablettes, etc. à débiter)		
19/06/2014	• Présentation serrure SALTO à BOUYGUES programmée par CARI et son fournisseur le 03/07/14 (voir mail CARI du 13/06/14 à 7h27)		03/07/2014
26/04/2014	• Appro portes en 09/2014		
H.12a	<u>Lot n° 12A - ESCAO</u>	Effectif :	0
22/05/2014	• RDV BI / ECHOLOGOS / ESCAO le 28/05/14 à 9h00 chez BI - Vu le 05/06/14 : en attente retour BI sur RDV avec ESCAO : au 05/06/14 aucune de trace de nouvelle diffusion - Vu le 12/06/14 : toujours aucun élément reçu de ESCAO - Vu le 19/06/14 : toujours rien : voir mail ESCAO du 17/06/14, réponse OPC du 17/06/14 et OS exe Archi du 18/06/14 = dossier à fournir pour le 26/06/14 - Vu le 26/06/14 : fait		
26/04/2014	• Délai fabrication = 6 semaines / Prises de cotes au R+3 à faire le 24/07/14		
H.14	<u>Lot n° 14 - OTIS</u>	Effectif :	0
	Travaux en cours : - Montage ascenseur en cours (0%)		
17/04/2014	• Communiquer date possible pour démarrage pose ascenseur - Vu le 15/05/14 : appro confirmé par OTIS pour le 16/06/14 : CAP informe OTIS des fortes difficultés à prévoir compte-tenu des travaux RM rue Ponsardin et de la dépose des échafaudages = voir possibilités d'anticipation - Vu le 12/06/14 : appro OTIS le 17/06/14 et montage à la suite (à terminer pour le 11/07/14 - Vu le 26/06/14 : appro non réalisé et montage pas débuté	retard 7j	
H.15	<u>Lot n° 15 - DEBEAUMONT & Fils</u>	Effectif :	0
10/04/2014	• ECHOLOGOS signale que les joints souples entre plinthes et carrelage ne sont pas faits partout (kitechenette, entrée). ECHOLOGOS rappelle que la bonne façon de faire est de rabattre la sous-couche sous la plinthe et de l'araser après pose de cette plinthe - Vu le 05/05/14 : pas fait partout = à vérifier et reprendre d'urgence - Vu le 22/05/14 : nième rappel - Vu le 05/06/14 : auto-contrôle entreprise à communiquer - Vu le 12/06/14 : absence de joint souple sous les plinthes et autour des huisseries constaté = voir RAR OPC du 12/06/14 - Vu le 19/06/14 : pas de nouvelle ! ! ! Nous attendons vos auto-contrôles... - Vu le 26/06/14 : toujours rien....		
19/06/2014	• Donner suite à demande archi du 16/06/14 à 15h07 : devis faïence vasque SDB à communiquer pour le 25/06/14	retard	25/06/2014
19/06/2014	• Pose carrelage / faïence R+1 à engager début 07/2014 - Vu le 26/06/14 avec HT : à faire à compter du 21/07/14 à la suite de la pose des bacs à douche annoncée à compter du 15/07/14		
H.16	<u>Lot n° 16 - DECO 7</u>	Effectif :	0
	.		
H.17	<u>Lot n° 17 - GENERALE PEINTURE / PEINTURE PERGENT</u>	Effectif :	0
	Travaux en cours : - Préparations en cours (R+4 à 0% - R+3 à 0% - R+2 à 0% - R+1 à 20% - RDC à 0%) - Traitement des lucarnes au R+4 en cours (50%)		

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

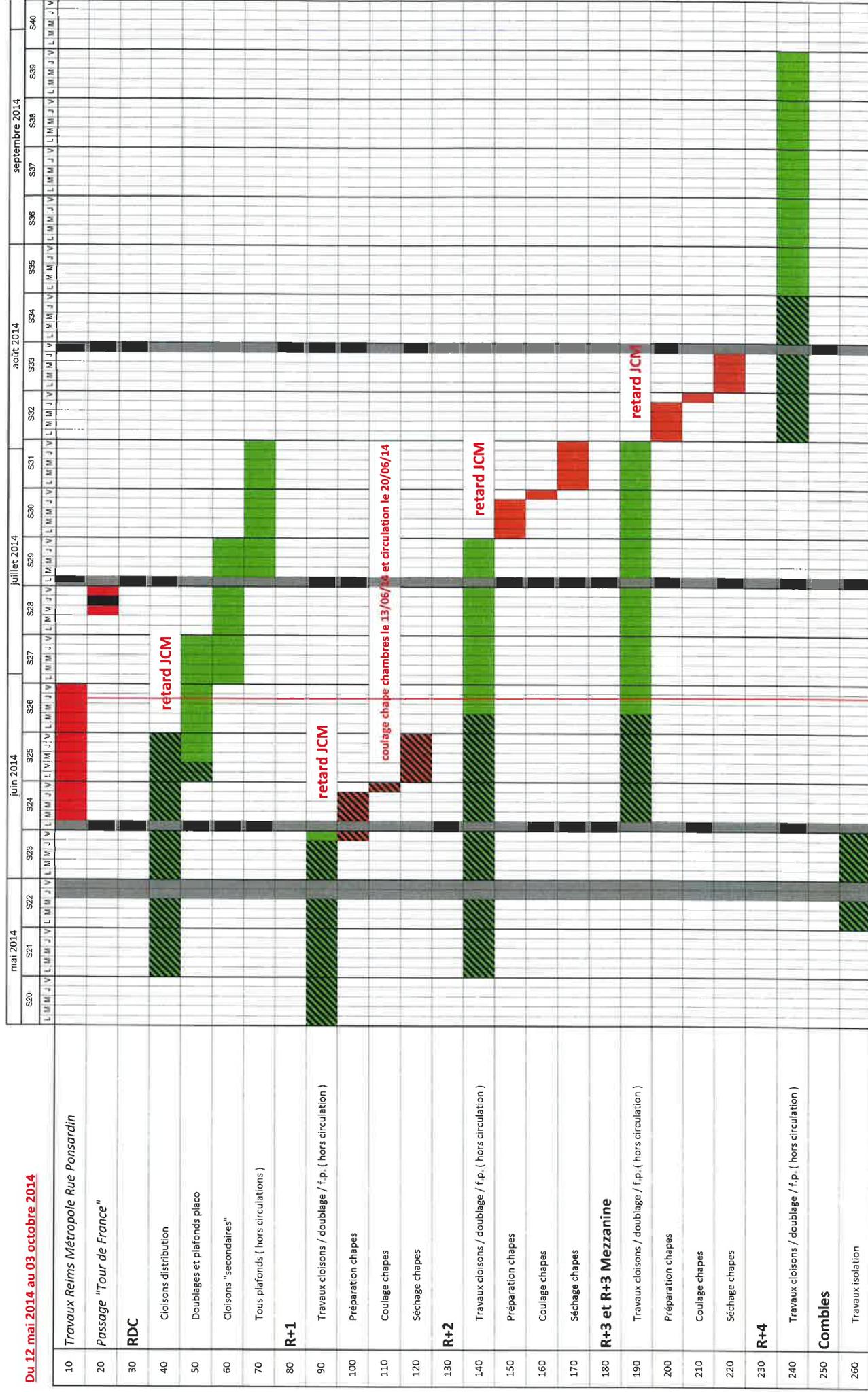
N°	Points abordés	Action	Délai
H.18	<p><u>Lot n° 18 - BLANCHARD Electricité</u></p> <p>aucun représentant ROC en séance = pas d'effectif ni d'avancement communiqué</p> <p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - CDC circulations en cours (R+4 à 0% - R+3 à 90% - R+2 à 0% - R+1 à 80% - RDC à 10%) - Réseaux en circulations en cours (R+4 à 0% - R+3 à 0% - R+2 à 0% - R+1 à 20% - RDC à 0%) - Incorporations en cloisons en cours (R+4 à 80% - R+3 à 5% - R+2 à 60% - R+1 à 95% - RDC à 60%) - Pose antenne en toiture en cours (0%) 	Effectif :	?
12/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Préciser à COLAS le nombre et le diamètre à prévoir entre le bâtiment et le transfo et entre le bâtiment et la chambre FT - Vu le 26/06/14 : rappel 		
19/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Reprises flocage (voir mail CAP du 11/06/14 à 15h36) à faire d'urgence (avant pose des plafonds par JCM) 	urgent	
26/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Montage échafaudage pignon Sud confirmé le 15/09/14 (voir mail CAP du 26/06/14 à 16h36) + démontage échafaudage du 27 au 31/10/14 = pose antennes à caler dans ce délai 	important	
H.19	<p><u>Lots n° 19 et n° 20 - HERVE THERMIQUE</u></p> <p>Effectif notoirement insuffisant : nième rappel malgré les engagements pris par HT</p> <p>Travaux en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Incorporations en cloisons en cours (R+4 à 30% - R+3 à 40% - R+2 à 95% - R+1 à 100% - RDC à 90%) - VMC en cours (15%) - Colonnes montantes EF en cours (5%) - Collecteurs EU en cours (80% au R+1) 	Effectif :	2
17/04/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Solutions d'isolement des éléments encastrés en cloisons à faire valider rapidement par ECHOLOGOS et SOCOTEC - Vu le 29/04/14 : échanges en cours - Vu le 15/05/14 : réaliser proto sur site et demander passage ECHOLOGOS et SOCOTEC pour validation - Vu le 22/05/14 : proto à présenter le 05/06/14 - Vu le 05/06/14 : proto présenté en séance = accord ECHOLOGOS sur présentation : platine carrée pour murs recevant de la faïence, platine ronde pour murs peints / reste à obtenir validation SOCOTEC - Vu le 12/06/14 : validation définitive ECHOLOGOS soumise au résultat d'essais à réaliser in-situ (voir rapport ECH du 10/06/14 à 9h49) 		
05/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Attention à prendre en considération les dates de réalisation des chapes au R+1, R+2 et R+3 : travaux préparatoires à anticiper - Vu le 26/06/14 : préparation chape R+2 par MORISOT à compter du 15/07/14 		
05/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Appro entrées d'air annoncé le 26/06/14 par HT = voir possibilité d'anticiper pour entrées d'air façade Est : dépose échafaudages du 16 au 20/06/14 - Vu le 26/06/14 : remises à COUVAL le 26/06/14 		
19/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Pose des bacs à douche R+1 à engager (pose carrelage à débiter le 30/06/14) - Vu le 26/06/14 : pose au R+1 à compter du 15/07/14 pour démarrage carrelage / faïence à compter du 22/07/14 		
H. 20B	<p><u>Lot n° 20B - DENIS Industries</u></p> <p>.</p>	Effectif :	0

COMPTE RENDU DE CHANTIER (suite)

N°	Points abordés	Action	Délai
H.21	<u>Lot n° 21 - COLAS Est</u>	Effectif :	?
	aucun représentant COLAS en réunion : effectif et avancement non communiqués		
	Travaux en cours :		
	- Regards limite de propriété en cours (?????)		
15/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Planning travaux regards limite de propriété : voir CR par mail CAP du 16/05/14 à 9h35 = à terminer pour le 10/06/14 au plus tard - Vu le 05/06/14 : COLAS sous-traite les regards limite de propriété à SADE (entreprise chargée par RM des réseaux sous voirie rue Ponsardin) - Vu le 12/06/14 : sous-traitance confirmée ? Si oui, demande d'agrément à soumettre à MOU + IC à effectuer avec CSPS + PPSPS du S/T à diffuser - Vu le 19/06/14 : SADE en intervention semble-t-il (voir mail CAP du 18/06/14 à 11h38 resté sans réponse) - Vu le 26/06/14 : SADE toujours en activité sur site mais nous ne savons pour le compte de qui.... ni pour quels travaux.... 		10/06/2014
15/05/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Présence impérative le 22/05/14 pour planification études EXE et intervention - Vu le 22/05/14 : communiquer planning intervention pour organisation de l'utilisation des espaces - Vu le 05/06/14 : réseaux enterrés à faire à compter du 15/07 aussitôt dépose échafaudage façade Ouest / travaux finitions à caler vers fin septembre/début octobre = communiquer planning ou confirmer planning EXE joint au CR 	retard	
12/06/2014	<ul style="list-style-type: none"> • Plan d'EXE non reçu par archi = à diffuser pour le 16/06/14 (copie à Mme LEGRAND) - Vu le 19/06/14 : plan reçu par CAP le 18/06/14 : voir mail CAP du 18/06/14 à 11h38 resté sans réponse - Vu le 26/06/14 : diffusé selon COLAS mais aucune trace de BE ni d'avis quelconque (MOE, BC, RM, etc.) 		16/06/2014

Résidence hôtelière COLBERT - Travaux entreprise JC MEREAU + Chapes MORISOT

Du 12 mai 2014 au 03 octobre 2014



PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

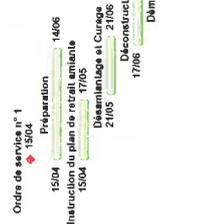
Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	411 jours?	Fin	% avance
1						0%

PLANNING MARCHÉ

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	411 jours?	Fin	% avance
2		PHASE 1: Démantèlement et démolitions	85 jours		Lun 15/04/13	0%
3		Ordre de service n°1	0 jour		Lun 15/04/13	0%
4		Préparation	41 jours		Lun 15/04/13	0%
5		Instruction du plan de retrait amiante	22 jours		Lun 15/04/13	0%
6		Démantèlement et Couage	24 jours		Mar 21/05/13	0%
7		Déconstruction	20 jours		Lun 17/06/13	0%
8		Démolition du plancher R+4	11 jours		Jeu 01/09/13	0%
9		PHASE 2: Construction	303 jours		Ven 05/07/13	0%
10		Voies cloisons des acquéteurs	19 jours		Lun 29/04/14	0%
11		Micro-plaqs + recépage	24 jours		Lun 15/07/13	0%
12		Longrines + Réseaux + Dallage	19 jours		Lun 02/09/13	0%
13		Plancher R+4	10 jours		Lun 15/07/13	0%
14		Superstructure (avec renforts métalliques)	72 jours		Mar 10/09/13	0%
15		Logement Témoin	21 jours		Lun 03/09/14	0%
16		GRUE	119 jours		Ven 05/07/13	0%
17		CES Cages A-B-C (110 Chambres)	207 jours		Jeu 27/11/13	0%
18		Echafaudage	190 jours		Ven 20/08/13	0%
19		Couverture (dépose)	52 jours		Mar 01/10/13	0%
20		Charpente	26 jours		Lun 25/11/13	0%
21		Couverture ardoise	55 jours		Lun 16/12/13	0%
22		Menuiseries extérieures bois	63 jours		Mar 20/11/13	0%
23		Ascenseur	17 jours		Jeu 19/12/13	0%
24		Cloisons, doublage	50 jours		Lun 03/02/14	0%
25		Chapes après cloisons	34 jours		Lun 03/03/14	0%
26		Traitement des façades (hydro-gommage compris)	40 jours		Mar 01/04/14	0%
27		Modification des ouvertures de baies	21 jours		Ven 22/11/13	0%
28		Distribution baignoire, bae à douche	40 jours		Mar 15/04/14	0%
29		Carrelage, pléence	32 jours		Lun 05/05/14	0%
30		Serrure	33 jours		Mar 27/05/14	0%
31		Menuiseries extérieures alu (galerie)	26 jours		Mar 05/05/14	0%
32		Eanchâssé toiture terrasse galerie	5 jours		Ven 13/05/14	0%
33		Menuiseries intérieures	32 jours		Mar 05/05/14	0%
34		Incorporations (pb. élec)	206 jours		Jeu 21/08/13	0%
35		Peintures	62 jours		Mar 27/05/14	0%
36		Sois souples	65 jours		Mar 10/06/14	0%
37		Appareillage (pb. élec)	59 jours		Lun 02/07/14	0%
38		Pose du mobilier des 110 chambres	42 jours		Mer 01/10/14	0%
39		Voies primaires (réseau EP, EU, ...)	1 jour?		Lun 01/04/13	0%
40		VFD privés	19 jours		Mar 03/06/14	0%
41		Espaces verts	20 jours		Lun 01/09/14	0%
42		Visite BI à 3 mois	20 jours		Lun 22/09/14	0%



PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

Opérations réalisées à la réception (OPR + LCR)
01/10
Réception et pré livraison acquéreurs
28/10
Livraison de Réseaux
27/11
Livraisons acquéreurs
18/12
18/12

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	% achève
43		Opérations réalisées à la réception (OPR + LCR)	20 jours	Mer 01/10/14	Mar 26/10/14	0%
44		Réception et pré livraison acquéreurs	20 jours	Mer 26/10/14	Mer 25/11/14	0%
45		Livraisons acquéreurs	16 jours	Jeu 27/11/14	Jeu 18/12/14	0%
46		Livraisons acquéreurs	0 jour	Jeu 18/12/14	Jeu 18/12/14	0%
47		Livraisons acquéreurs	437 jours?	Lun 01/04/13	Mer 04/02/15	47%
48	BEC	PLANNING EXE	309 jours?	Mer 17/04/13	Mer 23/07/14	97%
49	BEC	GROS-ŒUVRE	0 jour	Mer 17/04/13	Mer 17/04/13	0%
50	BEC	OS n°1	108 jours	Mer 17/04/13	Ven 20/09/13	100%
51	BEC	PHASE 1: Désamiantage et démolition	44 jours	Mer 17/04/13	Ven 21/06/13	100%
52	BEC	Préparation de chantier	30 jours	Jeu 23/05/13	Mer 03/07/13	100%
53	BEC	Dépose du plan de rebait	2 jours	Mer 14/05/13	Mer 15/05/13	100%
54	BEC	Travaux extérieurs	2 jours	Mer 14/05/13	Mer 15/05/13	100%
55	BEC	Démolition du mur d'enceinte	96 jours	Lun 06/05/13	Ven 20/09/13	100%
56	BEC	Travaux intérieurs	42 jours	Lun 06/05/13	Ven 05/07/13	100%
57	BEC	Démolition et curage	15 jours	Lun 02/06/13	Ven 20/09/13	100%
58	BEC	Démolition salle est RDC	15 jours	Mer 02/07/13	Lun 22/07/13	100%
59	BEC	Désamiantage et déblantage (sauf RDC)	25 jours	Jeu 11/07/13	Mer 14/09/13	100%
60	BEC	Désamiantage RDC	299 jours?	Jeu 02/05/13	Mer 23/07/14	96%
61	BEC	Installation de chantier	22 jours	Jeu 02/05/13	Mer 05/06/13	100%
62	BEC	Fin intervention CARI sous sol + remblai	0 jour	Lun 30/09/13	Lun 30/09/13	100%
63	BEC	Travaux extérieurs	195 jours	Mar 01/10/13	Mer 23/07/14	76%
64	BEC	Réalisation des microplex	10 jours	Mar 01/10/13	Lun 14/10/13	100%
65	BEC	Recopage des pleux + mise de pleux	5 jours	Mer 15/10/13	Lun 21/10/13	100%
66	BEC	Pose des plâtres et mise à la terre	2 jours	Mar 22/10/13	Mer 23/10/13	100%
67	BEC	Terrassement de la galerie	5 jours	Mar 22/10/13	Lun 28/10/13	100%
68	BEC	Réalisation des longrines	5 jours	Mar 29/10/13	Mer 05/11/13	100%
69	BEC	Réalisation des empochements	2 jours	Lun 07/11/13	Mar 08/11/13	0%
70	BEC	Pose du bac collaborant + prise	6 jours	Mer 15/11/13	Mer 22/11/13	0%
71	BEC	Coulage dalle terrasse	1 jour	Mer 23/11/13	Mer 23/11/13	0%
72	BEC	Coulage dalle porte galerie	1 jour	Mer 23/11/13	Mer 23/11/13	100%
73	BEC	Travaux intérieurs	272 jours?	Lun 27/05/13	Jeu 03/07/14	96%
74	BEC	Terrassement du RDC	10 jours	Lun 23/09/13	Ven 04/10/13	100%
75	BEC	Réseaux + tranchées dallage	10 jours	Lun 10/02/14	Ven 21/02/14	100%
76	BEC	Dallage RDC	7 jours	Lun 24/02/14	Mer 04/03/14	100%
77	BEC	Empochements pour IPE	18 jours	Lun 27/05/13	Mer 19/06/13	100%
78	BEC	Linteaux dans mur existant	21 jours	Lun 05/06/13	Mer 03/09/13	90%
79	BEC	Pose IPE PH RDC	5 jours	Lun 26/08/13	Ven 30/08/13	100%
80	BEC	scellement IPE PH RDC	2 jours	Lun 02/09/13	Mer 03/09/13	100%
81	BEC	Pose IPE PH R+1	5 jours	Lun 22/07/13	Ven 28/07/13	100%
82	BEC	scellement IPE PH R+1	2 jours	Lun 19/08/13	Mer 20/08/13	100%

OS n°1
17/04
Préparation de chantier 21/06
Dépose du plan de rebait 23/05
03/07
17/04
Démolition du mur d'enceinte 14/05
15/05
06/05
Démolition et curage 05/07
02/09
Désamiantage et déblantage (sauf RDC) 02/07
Désamiantage RDC 11/07
14/09
Installation de chantier 02/05
05/06
Fin intervention CARI sous sol + remblai 30/09
Réalisation des microplex 01/10
14/10
Recopage des pleux + mise de pleux 15/10
21/10
Pose des plâtres et mise à la terre 22/10
23/10
Terrassement de la galerie 22/10
28/10
Réalisation des longrines 29/10
05/11
Coulage dalle porte galerie 23/11
28/11
Réalisation des empochements 07/11
08/11
Pose du bac collaborant + prise 15/11
22/11
Coulage dalle terrasse 23/11
28/11
Réseaux + tranchées dallage 10/02
21/02
Dallage RDC 24/02
04/03
Empochements pour IPE 27/05
19/06
Linteaux dans mur existant 05/06
03/09
Pose IPE PH RDC 26/08
30/08
scellement IPE PH RDC 02/09
03/09
Pose IPE PH R+1 22/07
28/07
scellement IPE PH R+1 19/08
20/08

PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	% achevé
83	BEC	Pose PE PH R-2	9 jours	Lun 15/07/13	Ven 19/07/13	100%
84	BEC	scellement IPE PH R-2	2 jours	Mer 21/08/13	Jeu 22/08/13	100%
85	BEC	Création escalier A	65 jours	Mer 26/06/13	Mer 25/09/13	100%
86	BEC	Pallier R-1	5 jours	Jeu 27/06/13	Mer 03/07/13	100%
87	BEC	Coullage pallier R-1	1 jour	Mer 17/07/13	Mer 17/07/13	100%
88	BEC	RDC à R-1	23 jours	Mer 26/06/13	Ven 26/07/13	100%
89	BEC	Pallier R-2	5 jours	Ven 26/07/13	Jeu 01/08/13	100%
90	BEC	Coullage pallier R-2	1 jour	Jeu 08/08/13	Jeu 08/08/13	100%
91	BEC	R-1 à R-2	9 jours	Mer 31/07/13	Lun 12/08/13	100%
92	BEC	Pallier R-3	6 jours	Lun 12/08/13	Mar 20/08/13	100%
93	BEC	Coullage pallier R-3	1 jour	Mer 21/08/13	Mer 21/08/13	100%
94	BEC	R-2 à R-3	11 jours	Mer 13/08/13	Mer 26/08/13	100%
95	BEC	Pallier R-3 mezzanine	6 jours	Lun 26/08/13	Lun 02/09/13	100%
96	BEC	R-3 à R-3 mezzanine	10 jours	Jeu 29/08/13	Mer 11/09/13	100%
97	BEC	Pallier R-4	5 jours	Lun 02/09/13	Ven 06/09/13	100%
98	BEC	Coullage pallier R-4	1 jour	Lun 16/09/13	Lun 16/09/13	100%
99	BEC	R-3 mezzanine à R-4	10 jours	Jeu 12/09/13	Mer 25/09/13	100%
100	BEC	Ascenseur	111 jours	Jeu 18/07/13	Mar 07/11/14	100%
101	BEC	Création fosse ascenseur	6 jours	Jeu 18/07/13	Jeu 25/07/13	100%
102	BEC	Création déviation ascenseur	25 jours	Lun 12/08/13	Lun 16/09/13	100%
103	BEC	Création dalle edicule ascenseur	2 jours	Lun 05/07/14	Mar 07/07/14	100%
104	BEC	Escalier B	48 jours	Mer 10/07/13	Lun 16/09/13	100%
105	BEC	Pallier cage B - R-1	6 jours	Mer 10/07/13	Mer 17/07/13	100%
106	BEC	Pallier cage B - R-2	6 jours	Jeu 01/08/13	Jeu 08/08/13	100%
107	BEC	Pallier cage B - R-3	7 jours	Lun 12/08/13	Mer 21/08/13	100%
108	BEC	Pallier cage B - R-4	5 jours	Lun 02/09/13	Ven 06/09/13	100%
109	BEC	Coullage pallier R-4 cage B	1 jour	Lun 16/09/13	Lun 16/09/13	100%
110	BEC	Création Escalier C	61 jours	Jeu 04/07/13	Ven 27/09/13	100%
111	BEC	Pallier R-1	5 jours	Jeu 04/07/13	Mer 10/07/13	100%
112	BEC	Coullage pallier R-1	1 jour	Mer 17/07/13	Mer 17/07/13	100%
113	BEC	RDC à R-1	15 jours	Lun 08/07/13	Ven 26/07/13	100%
114	BEC	Pallier R-2	5 jours	Ven 26/07/13	Jeu 01/08/13	100%
115	BEC	Coullage pallier R-2	1 jour	Ven 02/08/13	Ven 02/08/13	100%
116	BEC	R-1 à R-2	11 jours	Ven 02/08/13	Lun 19/08/13	100%
117	BEC	Pallier R-3	6 jours	Lun 12/08/13	Mar 20/08/13	100%
118	BEC	Coullage pallier R-3	1 jour	Mer 21/08/13	Mer 21/08/13	100%
119	BEC	R-2 à R-3	10 jours	Lun 19/08/13	Ven 30/08/13	100%
120	BEC	Pallier R-3 mezzanine	5 jours	Lun 26/08/13	Ven 30/08/13	100%
121	BEC	Coullage pallier R-3 mezzanine	1 jour	Lun 02/09/13	Lun 02/09/13	100%
122	BEC	R-3 à R-3 mezzanine	10 jours	Lun 02/09/13	Ven 13/09/13	100%
123	BEC	Pallier R-4	5 jours	Lun 02/09/13	Ven 06/09/13	100%
124	BEC	Coullage pallier R-4	1 jour	Lun 16/09/13	Lun 16/09/13	100%

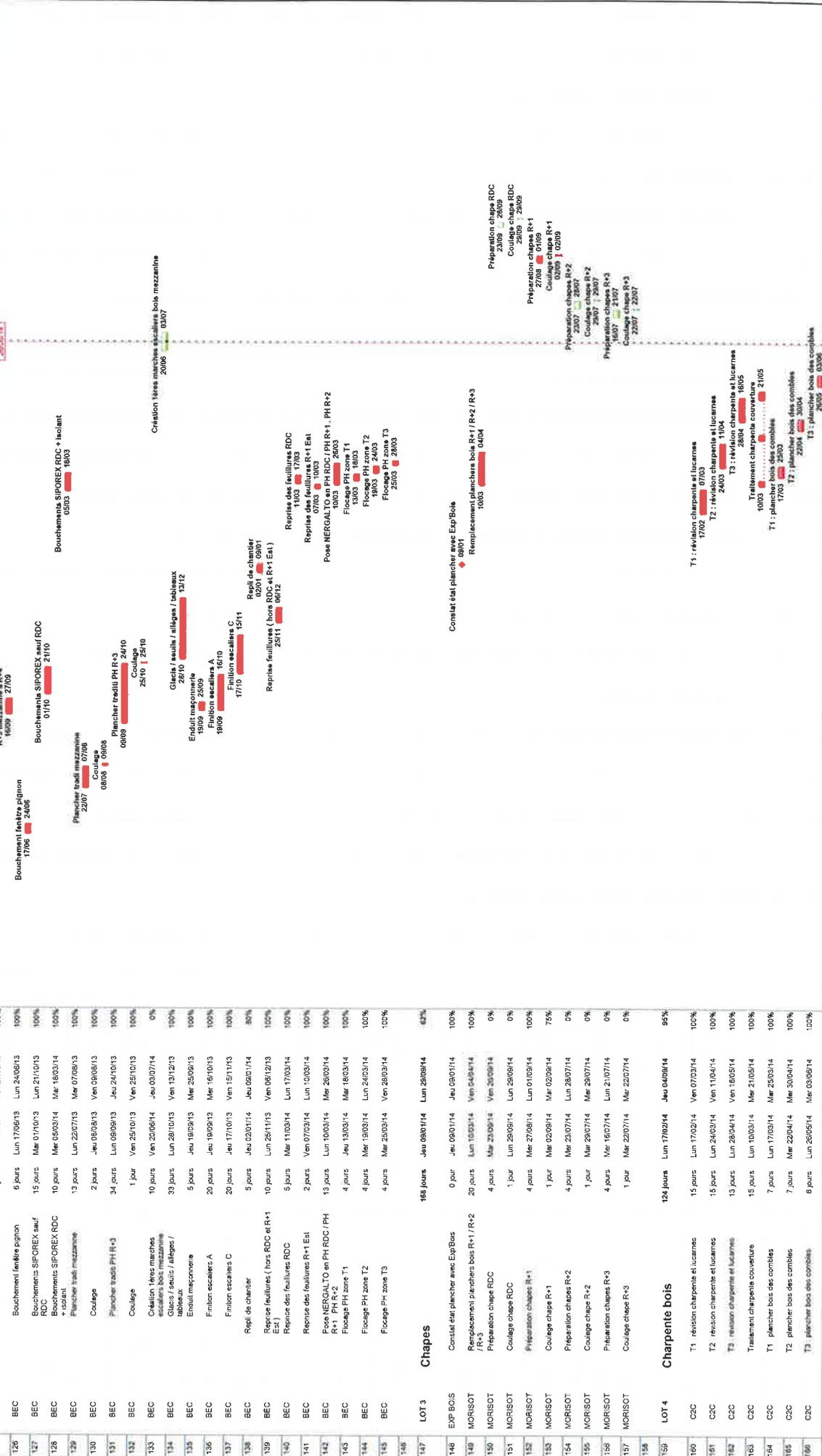
N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	% achevé
1307	BEC	scellement IPE PH R-2	2 jours	19/07	21/08	100%
2696	BEC	Pallier R-2	28/07	01/08	08/08	100%
2706	BEC	Coullage pallier R-1	17/07	17/07	100%	
2807	BEC	R-1 à R-2	12/08	20/08	100%	
3107	BEC	Pallier R-3	12/08	20/08	100%	
1300	BEC	Coullage pallier R-3	21/08	21/08	100%	
1304	BEC	R-2 à R-3	13/08	24/08	100%	
1306	BEC	Pallier R-3 mezzanine	26/08	02/09	100%	
1308	BEC	R-3 à R-2 mezzanine	29/08	11/09	100%	
1309	BEC	Coullage pallier R-4	02/09	02/09	100%	
1310	BEC	R-3 mezzanine à R-4	16/09	16/09	100%	
1209	BEC	Coullage pallier R-4	12/09	25/09	100%	
1807	BEC	Création fosse ascenseur	18/07	28/07	100%	
1808	BEC	Création déviation ascenseur	12/08	16/09	100%	
1907	BEC	Pallier cage B - R-1	10/07	17/07	100%	
1908	BEC	Pallier cage B - R-2	01/08	08/08	100%	
1909	BEC	Pallier cage B - R-3	12/08	21/08	100%	
1910	BEC	Pallier cage B - R-4	02/09	06/09	100%	
1911	BEC	Coullage pallier R-4 cage B	16/09	16/09	100%	
0407	BEC	Pallier R-1	10/07	10/07	100%	
1707	BEC	Coullage pallier R-1	17/07	17/07	100%	
0807	BEC	RDC à R-1	26/07	26/07	100%	
2607	BEC	Pallier R-2	01/08	01/08	100%	
0208	BEC	Coullage pallier R-2	02/08	02/08	100%	
0209	BEC	R-1 à R-2	02/08	19/08	100%	
1208	BEC	Pallier R-3	12/08	20/08	100%	
2108	BEC	Coullage pallier R-3	21/08	21/08	100%	
1908	BEC	R-2 à R-3	19/08	30/08	100%	
2608	BEC	Pallier R-3 mezzanine	26/08	30/08	100%	
0209	BEC	Coullage pallier R-3 mezzanine	02/09	02/09	100%	
1309	BEC	R-3 à R-3 mezzanine	13/09	13/09	100%	
0209	BEC	Pallier R-4	02/09	06/09	100%	
1609	BEC	Coullage pallier R-4	16/09	16/09	100%	

PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	% achevé
125	BEC	R+3 mezzanine à R+4	10 jours	Lun 16/09/13	Ven 27/09/13	100%
126	BEC	Bouchement fenêtre pignon	6 jours	Lun 17/09/13	Lun 24/09/13	100%
127	BEC	Bouchements SIPOREX sauf RDC	15 jours	Mer 01/10/13	Lun 21/10/13	100%
128	BEC	Bouchements SIPOREX RDC	10 jours	Mer 05/09/14	Mer 18/09/14	100%
129	BEC	Plancher bois mezzanine	13 jours	Lun 22/07/13	Mer 07/08/13	100%
130	BEC	Coulage	2 jours	Jeu 05/09/13	Ven 06/09/13	100%
131	BEC	Plancher traité PH R+3	34 jours	Lun 09/09/13	Jeu 24/10/13	100%
132	BEC	Coulage	1 jour	Ven 25/10/13	Ven 25/10/13	100%
133	BEC	Création 'à res marches escaliers bois mezzanine	10 jours	Ven 20/06/14	Jeu 03/07/14	0%
134	BEC	Glick / sautoir / allages /	33 jours	Lun 28/10/13	Ven 13/12/13	100%
135	BEC	Enlèvement	5 jours	Jeu 18/09/13	Mer 25/09/13	100%
136	BEC	Finlon escaliers A	20 jours	Jeu 19/09/13	Mer 16/10/13	100%
137	BEC	Finlon escaliers C	20 jours	Jeu 17/10/13	Ven 15/11/13	100%
138	BEC	Repl de chantier	5 jours	Jeu 02/01/14	Jeu 08/01/14	80%
139	BEC	Reprise feuillures (hors RDC et R+1 Est.)	10 jours	Lun 25/11/13	Ven 06/12/13	100%
140	BEC	Reprise des feuillures RDC	5 jours	Mer 11/09/14	Lun 17/09/14	100%
141	BEC	Reprise des feuillures R+1 Est	2 jours	Ven 07/09/14	Lun 10/09/14	100%
142	BEC	Pose NERGALTO en PH RDC / PH R+1 PH R+2	13 jours	Lun 10/03/14	Mer 26/03/14	100%
143	BEC	Flocage PH zone T1	4 jours	Jeu 13/03/14	Mer 18/03/14	100%
144	BEC	Flocage PH zone T2	4 jours	Mer 19/03/14	Lun 24/03/14	100%
145	BEC	Flocage PH zone T3	4 jours	Mer 25/03/14	Ven 28/03/14	100%
146						
147	LOT 3		168 jours	Jeu 08/01/14	Lun 28/09/14	42%
148	EXP BOIS	Constat état plancher avec Exp Bois	0 jour	Jeu 09/01/14	Jeu 09/01/14	100%
149	MORISOT	Remplacement planchers bois R+1 / R+2	20 jours	Lun 10/03/14	Ven 04/04/14	100%
150	MORISOT	Préparation chape RDC	4 jours	Mer 23/09/14	Ven 20/09/14	0%
151	MORISOT	Coulage chape RDC	1 jour	Lun 29/09/14	Lun 29/09/14	0%
152	MORISOT	Préparation chapes R+1	4 jours	Mer 27/09/14	Lun 01/10/14	100%
153	MORISOT	Coulage chape R+1	1 jour	Mer 02/10/14	Mer 02/10/14	75%
154	MORISOT	Préparation chapes R+2	4 jours	Mer 23/07/14	Lun 28/07/14	0%
155	MORISOT	Coulage chape R+2	1 jour	Mer 29/07/14	Mer 29/07/14	0%
156	MORISOT	Préparation chapes R+3	4 jours	Mer 16/07/14	Lun 21/07/14	0%
157	MORISOT	Coulage chape R+3	1 jour	Mer 22/07/14	Mer 22/07/14	0%
158						
159	LOT 4		124 jours	Lun 17/02/14	Jeu 04/09/14	95%
160	C2C	T1 : révision charpente et lucarnes	15 jours	Lun 17/02/14	Ven 07/03/14	100%
161	C2C	T2 : révision charpente et lucarnes	15 jours	Lun 24/03/14	Ven 11/04/14	100%
162	C2C	T3 : révision charpente et lucarnes	13 jours	Lun 28/04/14	Ven 16/05/14	100%
163	C2C	Traitement charpente couverture	15 jours	Lun 10/03/14	Mer 21/05/14	100%
164	C2C	T1 : plancher bois des combles	7 jours	Lun 17/03/14	Mer 23/03/14	100%
165	C2C	T2 : plancher bois des combles	7 jours	Mer 20/04/14	Mer 30/04/14	100%
166	C2C	T3 : plancher bois des combles	6 jours	Lun 26/05/14	Mer 03/06/14	100%



PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	CSC	Durée	4 jours	Debut	Fin	% achevé	0%
167		Chernonnage galerie RDC côté cour			Lun 01/06/14	Jeu 04/09/14			

Couverture

169	LOT 5			191 jours	Jeu 14/11/13	Jeu 18/09/14	92%
170	CDP	Dépose châteaux façade Ouest		2 jours	Jeu 14/11/13	Ven 15/11/13	100%
171	CDP	Dépose châteaux façade Est		2 jours	Jeu 21/11/13	Ven 22/11/13	100%
172	CDP	Appro adossés		5 jours	Lun 09/12/13	Ven 13/12/13	100%
173	CDP	T1 : dépose couvertures (2 versants)		10 jours	Lun 06/01/14	Ven 17/01/14	100%
174	CDP	T1 : pose couvertures et châteaux		29 jours	Lun 03/03/14	Ven 04/04/14	100%
175	CDP	T2 : dépose couvertures (2 versants)		10 jours	Lun 20/01/14	Ven 31/01/14	100%
176	CDP	T2 : pose couvertures et châteaux		22 jours	Lun 07/04/14	Ven 05/05/14	100%
177	CDP	T3 : dépose couvertures (2 versants)		10 jours	Lun 03/02/14	Ven 14/02/14	100%
178	CDP	T3 : pose couvertures et châteaux		29 jours	Lun 12/05/14	Jeu 12/06/14	100%
179	CDP	Finitions diverses couvertures et châteaux		51 jours	Lun 31/03/14	Ven 13/05/14	100%
180	CDP	Couverture galerie RDC		10 jours	Ven 05/09/14	Jeu 18/09/14	0%
181	CDP	Pose des DEP façade Ouest		5 jours	Lun 02/09/14	Ven 05/09/14	50%
182	CDP	Pose des DEP façade Est		5 jours	Lun 09/09/14	Ven 13/09/14	75%

Ravalement de façades

184	LOT 6			187 jours	Mer 06/11/13	Ven 05/09/14	86%
185	DECO FA	Relève corniche façade Ouest		1 jour	Jeu 21/11/13	Jeu 21/11/13	100%
186	DECO FA	Aspero pierre		15 jours	Ven 22/11/13	Jeu 12/12/13	100%
187	DECO FA	Pose pierres et reprises corniche façade Ouest		10 jours	Ven 13/12/13	Jeu 09/01/14	100%
188	DECO FA	Relève corniche façade Est		1 jour	Jeu 28/11/13	Jeu 28/11/13	100%
189	DECO FA	Aspero pierre		15 jours	Ven 28/11/13	Jeu 19/12/13	100%
190	DECO FA	Pose pierres et reprises corniche façade Est		10 jours	Ven 20/12/13	Jeu 16/01/14	100%

Façade Ouest

191	DECO FA	Gommage et pirochage		55 jours	Lun 06/01/14	Ven 21/03/14	100%
192	DECO FA	Enduits		10 jours	Lun 06/01/14	Ven 17/01/14	100%
193	DECO FA	Finitions pierre		35 jours	Lun 20/01/14	Ven 07/03/14	100%
194	DECO FA	Finitions pierre		20 jours	Lun 24/02/14	Ven 21/03/14	100%

Façade Est

195	DECO FA	Enduits		129 jours	Mer 06/11/13	Ven 23/05/14	100%
196	DECO FA	Sciage allèges RDC		5 jours	Mer 06/11/13	Mer 13/11/13	100%
197	DECO FA	Sciage allèges R+1		15 jours	Lun 17/02/14	Ven 07/03/14	100%
198	DECO FA	Gommage et pirochage		5 jours	Lun 20/01/14	Ven 24/01/14	100%
199	DECO FA	Enduits		37 jours	Lun 10/03/14	Mer 30/04/14	100%
200	DECO FA	Finitions pierre		22 jours	Mer 22/04/14	Ven 23/05/14	100%

Pignon Sud

201	DECO FA	Gommage et pirochage		29 jours	Lun 07/07/14	Ven 05/09/14	0%
202	DECO FA	Enduits		5 jours	Lun 07/07/14	Ven 11/07/14	0%
203	DECO FA	Finitions pierre		14 jours	Mer 15/07/14	Ven 01/08/14	0%
204	DECO FA	Finitions pierre		20 jours	Lun 21/07/14	Ven 05/08/14	0%

Reprises cheminées

205	DECO FA	Cheminées zone T1		61 jours	Lun 24/03/14	Ven 20/06/14	100%
206	DECO FA	Cheminées zone T2		15 jours	Lun 24/03/14	Ven 11/04/14	100%
207	DECO FA	Cheminées zone T2		13 jours	Lun 28/04/14	Ven 18/05/14	100%

Dépose châteaux façade Ouest
21111
22111
Appro adossés
0912
1312
T1 : dépose couvertures (2 versants)
0801
1711
T1 : pose couvertures et châteaux
0303
0404
2001
3101
T2 : dépose couvertures (2 versants)
0302
1402
T2 : pose couvertures et châteaux
0704
0805
1305
1306
Finitions diverses couvertures et châteaux
3101
1316
T3 : pose couvertures et châteaux
0208
0506
Pose des DEP façade Est
0906
1006

Relève corniche façade Ouest
21111
21111
Appro pierre
1212
1212
Pose pierres et reprises corniche façade Ouest
1312
1301
Relève corniche façade Est
2811
2811
Appro pierre
1912
1912
Pose pierres et reprises corniche façade Est
2012
1601

Gommage et pirochage
0901
1701
Enduits
2001
2402
2100
Finitions pierre
0703
0703
2401
2100
Sciage allèges R+1
1702
0703
Gommage et pirochage
2001
2401
Enduits
1603
3004
Finitions pierre
2204
2305

Couverture galerie RDC
0509
1809

Gommage et pirochage
0707
1107
Enduits
1507
0108
Finitions pierre
2107
0509

Cheminées zone T1
2403
1104
Cheminées zone T2
2804
1605

PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Non de a acte	Cheminées zone T3	Durée	Début	Fin	% avance
200	DECO FA			15 jours	Lun 02/06/14	Ven 20/06/14	100%

N°	LOT	PROTECT	Description	Durée	Début	Fin	% avance
209							
210	LOT 7		Echafaudages	184 jours	Lun 04/11/13	Ven 12/09/14	87%
211	PROTECT		Montage échafaudage façade Ouest	9 jours	Lun 04/11/13	Ven 15/11/13	100%
212	PROTECT		Montage échafaudage façade Est	10 jours	Lun 18/11/13	Ven 20/11/13	100%
213	PROTECT		Montage échafaudage pignon Sud	10 jours	Lun 23/06/14	Ven 04/07/14	0%
214	PROTECT		Location échafaudages	135 jours	Lun 19/11/13	Ven 13/06/14	100%
215	PROTECT		Démontage échafaudage façade Ouest	9 jours	Lun 16/09/14	Jeu 26/06/14	0%
216	PROTECT		Démontage échafaudage façade Est	9 jours	Mar 24/06/14	Ven 04/07/14	100%
217	PROTECT		Démontage échafaudage pignon Sud	5 jours	Lun 03/09/14	Ven 12/09/14	0%
218							
219	LOT 8		Eanchèité	56 jours	Lun 28/07/14	Lun 03/11/14	0%
220	SOPREMA		Eanchèité terrasse galerie	10 jours	Lun 28/07/14	Ven 28/09/14	0%
221	SOPREMA		Platielage terrasse galerie	5 jours	Ven 25/09/14	Jeu 04/09/14	0%
222	SOPREMA		Platielage bois RDC galerie	19 jours	Mar 27/10/14	Lun 03/11/14	0%
223							
224	LOT 9		Menuiseries ext.	107 jours	Lun 02/12/13	Ven 16/05/14	91%
225							
226	COUVAL		Façade Ouest	85 jours	Lun 02/12/13	Ven 11/04/14	90%
227	COUVAL		R+3 et R+3 Mezza	5 jours	Lun 02/12/13	Ven 06/02/13	100%
228	COUVAL		R+2	5 jours	Lun 09/12/13	Ven 13/12/13	100%
229	COUVAL		R+1	5 jours	Lun 16/12/13	Ven 20/12/13	100%
230	COUVAL		RDC	5 jours	Lun 07/04/14	Ven 11/04/14	60%
231	COUVAL		Façade Est	75 jours	Lun 06/01/14	Ven 18/04/14	85%
232	COUVAL		R+3 et R+3 Mezza	5 jours	Lun 06/01/14	Ven 10/01/14	100%
233	COUVAL		R+2	5 jours	Lun 13/01/14	Ven 17/01/14	100%
234	COUVAL		R+1	5 jours	Lun 20/01/14	Ven 21/03/14	100%
235	COUVAL		RDC	5 jours	Lun 14/04/14	Ven 18/04/14	45%
236			Niveau R+4 (combles)	32 jours	Lun 31/03/14	Ven 16/05/14	100%
237	COUVAL		Traverse 1	5 jours	Lun 31/03/14	Ven 04/04/14	100%
238	COUVAL		Traverse 2	5 jours	Lun 31/03/14	Ven 04/04/14	100%
239	COUVAL		Traverse 3	5 jours	Lun 12/05/14	Ven 16/05/14	100%
240	LOT 10		Charpente mét.	38 jours	Lun 07/07/14	Jeu 16/09/14	0%
241	ARTI		Charpente galerie RDC	5 jours	Lun 07/07/14	Ven 11/07/14	0%
242	ARTI		Mur rideau galerie RDC	9 jours	Lun 01/09/14	Jeu 11/09/14	0%
243	ARTI		Séparatif balcon R+1 façade Est	9 jours	Ven 12/09/14	Jeu 19/09/14	0%
244							
245	LOT 11		Cloisons/ Doublages/ FP	221 jours	Lun 02/12/13	Mar 18/11/14	39%
246	JCM		Pose rails haut R+1 et R+2	10 jours	Lun 02/12/13	Ven 19/12/13	100%
247	JCM		Cloisons séparatives ts nivx T1 compris RDC	25 jours	Lun 17/03/14	Ven 18/04/14	75%

Édité par CAP INGELEC le Ven 27/06/14

Page 6 / 10
Indice C du 11/03/2014

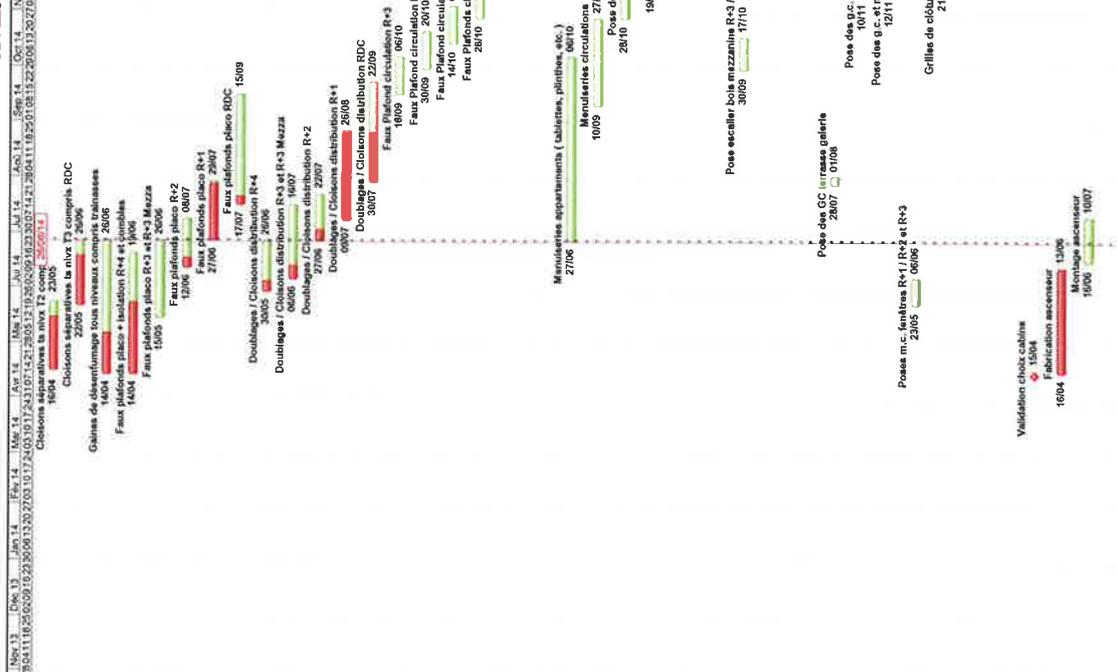
index C du 11/03/2014 - mts à jour selon commande B du 11/03/2014

PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	% achév.
246	JCM	Châssis séparatives à nivx T2 compris	25 jours	Mer 16/04/14	Ven 23/05/14	75%
247	JCM	RDC	25 jours	Jeu 22/05/14	Jeu 26/06/14	75%
248	JCM	RDC	50 jours	Lun 14/04/14	Jeu 26/06/14	30%
249	JCM	Galeries de désenfumage tous niveaux compris trémasses	45 jours	Lun 14/04/14	Jeu 19/06/14	60%
250	JCM	Faux plafonds placo + isolation R-4 et R-3 Mezza	30 jours	Jeu 15/05/14	Jeu 26/06/14	0%
251	JCM	Faux plafonds placo R-2	19 jours	Jeu 12/06/14	Mer 05/07/14	20%
252	JCM	Faux plafonds placo R-1	22 jours	Ven 27/06/14	Mer 26/07/14	95%
253	JCM	Faux plafonds placo RDC	26 jours	Jeu 17/07/14	Lun 15/08/14	10%
254	JCM	Doublets / Cloisons distribution R-4	20 jours	Ven 30/05/14	Jeu 26/06/14	20%
255	JCM	Doublets / Cloisons distribution R-3 et R-3 Mezza	26 jours	Ven 05/06/14	Mer 16/07/14	20%
256	JCM	Doublets / Cloisons distribution R-2	17 jours	Ven 27/06/14	Mer 22/07/14	25%
257	JCM	Doublets / Cloisons distribution R-1	19 jours	Mer 09/07/14	Mer 26/08/14	95%
258	JCM	Doublets / Cloisons distribution RDC	24 jours	Mer 30/07/14	Lun 22/09/14	20%
259	JCM	Faux Plafond circulation R-3	15 jours	Mer 16/06/14	Lun 06/10/14	0%
260	JCM	Faux Plafond circulation R-2	15 jours	Mer 30/06/14	Lun 20/10/14	0%
261	JCM	Faux Plafond circulation R-1	15 jours	Mer 14/07/14	Lun 03/11/14	0%
262	JCM	Faux Plafonds circulations RDC	15 jours	Mer 26/07/14	Mer 18/11/14	0%
263	LOT 12	Menuiseries Intérieures	114 jours	Ven 27/06/14	Mer 07/01/15	0%
264	CARI	Menuiseries appartements (tablaties, pilastres, etc)	56 jours	Ven 27/06/14	Lun 06/10/14	0%
265	CARI	Fabrication menuiseries	34 jours	Mer 10/09/14	Lun 27/10/14	0%
266	CARI	Pose des portes	20 jours	Mer 26/10/14	Mer 25/11/14	0%
267	CARI	Equipements divers	28 jours	Mer 19/11/14	Mer 07/01/15	0%
268	LOT 12 A	Escaliers intérieurs	14 jours	Mer 30/09/14	Ven 17/10/14	0%
269	ESCAO	Pose escalier bois mezzanine R-3 / R-3 Mezza	14 jours	Mer 30/09/14	Ven 17/10/14	0%
270	LOT 13	Serrurerie	122 jours	Ven 23/06/14	Jeu 04/12/14	0%
271	ARTI	Pose des GC terrasse galerie	5 jours	Lun 26/07/14	Ven 01/08/14	0%
272	ARTI	Pose des g c et m c extérieurs	8 jours	Lun 10/11/14	Jeu 20/11/14	0%
273	ARTI	Pose des g c et m c escaliers intérieurs	10 jours	Mer 12/11/14	Mer 25/11/14	0%
274	ARTI	Poses m c fenêtres R-1 / R-2 et R-3	10 jours	Ven 23/05/14	Ven 06/08/14	0%
275	ARTI	Grilles de clôture et portails type Ponsardin	10 jours	Ven 27/11/14	Jeu 04/12/14	0%
276	LOT 14	Ascenseurs	160 jours	Mer 15/04/14	Mer 23/12/14	61%
277	OTIS	Validation choix cabine	0 jour	Mer 15/04/14	Mer 15/04/14	100%
278	OTIS	Fabrication ascenseur	38 jours	Mer 16/04/14	Ven 3/06/14	100%
279	OTIS	Montage ascenseur	19 jours	Lun 16/06/14	Jeu 10/07/14	0%
280	OTIS	Essais / Mise en service	5 jours	Mer 17/12/14	Mer 23/12/14	0%



PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Num de la tâche	Durée	Debut	Fin	% achév.
285	LOT 15	Carrelage/Faïence	128 jours	Ven 27/06/14	Mer 28/01/15	0%
289	DEBEAUM	Carrelage / Faïence RDC	25 jours	Mar 30/06/14	Lun 03/11/14	0%
290	DEBEAUM	Carrelage / Faïence R+1	19 jours	Mer 10/09/14	Lun 05/10/14	0%
291	DEBEAUM	Carrelage / Faïence R+2	19 jours	Mer 27/06/14	Lun 22/09/14	0%
292	DEBEAUM	Carrelage / Faïence R+3 / R+3 Mezza	19 jours	Mer 30/07/14	Lun 15/09/14	0%
293	DEBEAUM	Carrelage / Faïence R+4	22 jours	Ven 27/06/14	Mer 28/07/14	0%
294	DEBEAUM	Finitions diverses	15 jours	Mer 26/10/14	Mar 16/11/14	0%
295	LOT 16	Sols souples	73 jours	Mar 07/10/14	Mer 28/01/15	0%
297	DECO 7	Pose sol souple RDC	5 jours	Mer 03/12/14	Mar 09/12/14	0%
298	DECO 7	Pose sol souples R+1	10 jours	Mer 19/11/14	Mar 02/12/14	0%
299	DECO 7	Pose sol souples R+2	10 jours	Mer 04/11/14	Mar 18/11/14	0%
300	DECO 7	Pose sol souples R+3 et R+3 Mezza	15 jours	Mar 21/10/14	Lun 10/11/14	0%
301	DECO 7	Pose sol souples R+4	10 jours	Mar 07/10/14	Lun 20/10/14	0%
302	DECO 7	Finitions diverses locaux	10 jours	Mer 10/12/14	Mar 23/12/14	0%
303	DECO 7	Sol souple escaliers A et C	15 jours	Lun 22/12/14	Mer 21/01/15	0%
304	DECO 7	Finitions diverses escaliers	5 jours	Jeu 22/01/15	Mer 28/01/15	0%
305	LOT 17	Peinture	107 jours	Mer 30/07/14	Mer 28/01/15	1%
307	GEN PEINT	Préparation locaux	64 jours	Mer 30/07/14	Mar 18/11/14	3%
308	GEN PEINT	Préparation RDC	15 jours	Mar 28/10/14	Mar 18/11/14	0%
309	GEN PEINT	Préparation R+1	15 jours	Mar 14/10/14	Lun 03/11/14	15%
310	GEN PEINT	Préparation R+2	15 jours	Mar 30/09/14	Lun 20/10/14	0%
311	GEN PEINT	Préparation R+3 et R+3 Mezza	20 jours	Mar 16/09/14	Lun 13/10/14	0%
312	GEN PEINT	Préparation R+4	19 jours	Mer 30/07/14	Lun 15/09/14	0%
313	GEN PEINT	Mise en peinture locaux	59 jours	Mer 10/09/14	Mar 02/12/14	0%
314	GEN PEINT	Peinture Revêt. muraux RDC	15 jours	Mer 12/11/14	Mar 02/12/14	0%
315	GEN PEINT	Peinture Revêt. muraux R+1	15 jours	Mar 28/10/14	Mar 18/11/14	0%
316	GEN PEINT	Peinture Revêt. muraux R+2	15 jours	Mer 14/10/14	Lun 03/11/14	0%
317	GEN PEINT	Peinture Revêt. muraux R+3 et R+3 Mezza	20 jours	Mar 30/09/14	Lun 27/10/14	0%
318	GEN PEINT	Peinture Revêt. muraux R+4	14 jours	Mer 10/09/14	Lun 29/09/14	0%
319	GEN PEINT	Communs et escaliers	28 jours	Mer 19/11/14	Mer 07/01/15	0%
320	GEN PEINT	Préparations	20 jours	Mer 19/11/14	Mar 18/12/14	0%
321	GEN PEINT	Peinture Revêt. Muraux	18 jours	Mer 03/12/14	Mer 07/01/15	0%
322	GEN PEINT	Finitions diverses	18 jours	Lun 05/01/15	Mer 28/01/15	0%
323	LOT 18	Elect.et Chauff. Elect.	341 jours	Lun 22/07/13	Mer 07/01/15	24%
325	BLANCHARD	Incorporation suivant GC	65 jours	Lun 22/07/13	Lun 21/10/13	0%
326	BLANCHARD	Incorporations suivant cloisons	69 jours	Lun 17/03/14	Jeu 29/09/14	70%
327	BLANCHARD	Reseaux circulations	84 jours	Ven 27/06/14	Ven 14/11/14	90%

PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	% exécuté
328	BLANCHARD	GTL	58 jours	Ven 27/06/14	Mer 08/10/14	25%
329	BLANCHARD	Locaux techniques RDC	40 jours	Mer 14/10/14	Mer 09/12/14	0%
330	BLANCHARD	Tranfo	50 jours	Mar 30/09/14	Mar 08/12/14	0%
331	BLANCHARD	Appareillages et équipements divers	53 jours	Jeu 09/10/14	Mer 23/12/14	0%
332	BLANCHARD	Courant définitif	5 jours	Mer 10/12/14	Mer 16/12/14	0%
333	BLANCHARD	Mise en service et essais	8 jours	Mer 17/12/14	Mer 07/01/15	0%
334						
335	LOT 19	Ventil. / Désenf.	114 jours	Ven 27/06/14	Mer 07/01/15	4%
336	HT	Réseaux ventilation tous niveaux	84 jours	Ven 27/06/14	Ven 14/11/14	10%
337	HT	Pose des trappes de désenfumage tous niveaux	20 jours	Ven 27/06/14	Ven 25/07/14	0%
338	HT	Equipements et réseaux locaux techniques combles	78 jours	Lun 21/07/14	Jeu 27/11/14	0%
339	HT	Pose des bouches de ventilation et équipements divers	29 jours	Mar 04/11/14	Mar 08/12/14	0%
340	HT	Mise en service et essais	8 jours	Mer 17/12/14	Mer 07/01/15	0%
341						
342	LOT 20 A	Plomberie Sanitaire	189 jours	Lun 17/03/14	Mer 14/01/15	22%
343	HT	Réseaux EU / EV (compris chutes et collecteurs)	58 jours	Mar 22/04/14	Jeu 17/07/14	20%
344	HT	Réseaux et / ec	123 jours	Lun 17/03/14	Mer 01/10/14	55%
345	HT	Pose des BEC	48 jours	Ven 27/06/14	Ven 19/09/14	0%
346	HT	Pose équipements (douches, baignoires, WC, etc.)	80 jours	Mer 16/07/14	Mer 28/11/14	0%
347	HT	Raccordements mobilier fixe	40 jours	Mar 28/10/14	Mar 23/12/14	0%
348	HT	Mise en service et essais	8 jours	Lun 09/01/15	Mer 14/01/15	0%
349						
350	LOT 20 B	Mobilier	58 jours	Mar 14/10/14	Mer 14/01/15	0%
351	DENIS Ind	Pose mobilier fixe RDC	5 jours	Mer 10/12/14	Mer 16/12/14	0%
352	DENIS Ind	Pose mobilier aménagement RDC	5 jours	Mer 17/12/14	Mar 23/12/14	0%
353	DENIS Ind	Pose mobilier fixe R+1	10 jours	Mer 26/11/14	Mar 09/12/14	0%
354	DENIS Ind	Pose mobilier aménagement R+1	10 jours	Mer 29/12/14	Mer 16/12/14	0%
355	DENIS Ind	Pose mobilier fixe R+2	10 jours	Mar 28/10/14	Lun 10/11/14	0%
356	DENIS Ind	Pose mobilier aménagement R+2	10 jours	Mer 12/11/14	Mar 25/11/14	0%
357	DENIS Ind	Pose mobilier fixe R+3 / R+3 Mezza	10 jours	Mar 21/10/14	Lun 09/11/14	0%
358	DENIS Ind	Pose mobilier aménagement R+3 / R+3 Mezza	15 jours	Mar 04/11/14	Mar 28/11/14	0%
359	DENIS Ind	Pose mobilier fixe R+4	10 jours	Mar 14/10/14	Lun 27/10/14	0%
360	DENIS Ind	Pose mobilier aménagement R+4	10 jours	Mar 21/10/14	Lun 09/11/14	0%
361	DENIS Ind	Finitions diverses	8 jours	Lun 09/01/15	Mer 14/01/15	0%
362						
363	LOT 21	VRD / Espaces Verts	97 jours	Lun 07/07/14	Jeu 11/12/14	0%
364	?	Réseau EP / EU	15 jours	Lun 07/07/14	Lun 28/07/14	0%
365	?	Ouvrages et réseaux divers	30 jours	Lun 28/09/14	Ven 07/11/14	0%
366	?	Aménagements extérieurs (escaliers, murs, etc)	14 jours	Lun 03/11/14	Lun 21/11/14	0%
367	?	Vegetalisation	10 jours	Lun 24/11/14	Ven 05/12/14	0%
368	?	Raccords et finitions divers	4 jours	Lun 08/12/14	Jeu 11/12/14	0%

PLANNING EXE TCE indice C du 11/03/2014

Résidence Colbert à REIMS
Reconversion de l'aile Sud en résidence de tourisme

Avancement au 26 06 2014

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Debut	Fin	% achève
369						
370						
371	TCE	Appartement T1 à R+1	66 jours	Ven 31/01/14	Ven 09/05/14	0%
372	TCE	Appartement T1 bis à R+3	0 jour	Ven 04/04/14	Ven 04/04/14	100%
373	TCE	Appartement T1 à R+4	0 jour	Ven 09/05/14	Ven 09/05/14	0%
374	TCE	Lucerne	0 jour	Ven 18/04/14	Ven 18/04/14	0%
375						
376						
377	TCE	OPR	437 jours	Lun 01/04/13	Mer 04/02/15	0%
378	TCE	Levés des réserves	19 jours	Mer 17/12/14	Mer 21/01/15	0%
379	TCE	Reception	20 jours	Lun 05/01/15	Ven 30/01/15	0%
380						

Témoins



PHASE RECEPTION

N°	ENTREPRISE	Nom de la tâche	Durée	Debut	Fin	% achève
377						
378						
379						
380						

OPR 21/01
Levés des réserves 08/01
Reception 29/01
04/02

01/04

**REHABILITATION DE LA CASERNE COLBERT
RESIDENCE DE TOURISME DANS L'AILE SUD**

COMPTE-RENDU DE RÉUNION N° 51 DE MAITRISE D'ŒUVRE DU JEUDI 26 JUIN 2014

Atelier le : 27.06.2014	Compte-rendu : Ph.L	Vérification : Ph.L
Lieu : Caserne COLBERT – Aile Sud – Résidence de Tourisme	Secrétariat : LP	
Objet : Phase chantier	Affaire : COLBERT BI	

INTERVENANTS	REPRESENTANTS	COURRIELS	P	A	E	AP	C	D
MAITRE D'OUVRAGE (MOU) :								
BOUYGUES IMMOBILIER 9, rue André Pingat 51751 REIMS cedex Tél.03.26.89.86.60 - Fax03.26.89.86.70	Thomas HUMBERT Resp. agence P. 06.98.58.46.66	t.humbert@bouygues-immobilier.com						
	Philippe MICHEL Dir. Tech. Régional Pascal STREICHER Chef Service Conception Ludovic WAXIN Resp. Techn. Conception P. 06.50.38.18.56 M. LAGOUGE Mme QUEVEDO	p.michel@bouygues-immobilier.com p.streicher@bouygues-immobilier.com l.waxin@bouygues-immobilier.com						X
MAITRES D'ŒUVRE (MOE) :								
ATELIER d'architecture PH.CH. DUBOIS 10, rue de Saint-Quentin 75010 PARIS Tél. 01.53.35.05.10 - Fax 01.53.35.05.15	Philippe Ch. DUBOIS Philippe LAUZANNE Chef de projet	duboisetassocies@wanadoo.fr	X					
BET Structure - ARNOULD BE 33, rue de Longueville 08000 CHARLEVILLE-MEZIERES Tél 03.24.59.46.74 – Fax 03.24.59.46.85	Alain ARNOULD P. 06.11.98.28.15 Clément MOUCHENE	abe@arnould-be.com cmouchene@arnould-be.com						X
BET Fluides - CAP INGELEC 160, rue Victor de Broglie 51430 BEZANNES Tél. 03.26.79.11.99 - Fax 03.26.04.41.41	Mathieu LANGRENE Chef de projets P. 06.29.30.15.98	m.langrene@capingelec.com						X
	Clément VAROQUIER P. 06.12.17.05.57	c.varoquier@capingelec.com						X
BET Acoustique – ECHOLOGOS 16, rue du Général de Gaulle 51400 LOUVRY LOUVERCY Tél. 03.26.66.12.58	Dominique NOEL P. 06.81.59.21.64	reims@echologos.com						
	Laura NACZAJ							X
CONTROLE TECHNIQUE :								
SOCOTEC 34, rue du Moulin 51100 REIMS Tél. 03.26.40.60.40	Sébastien MANCHET P. 06.18.94.41.52 Sylvain MARANDON P. 06.25.04.20.04	sebastien.manchet@socotec.fr sylvain.marandon@socotec.fr						X
COORDINATION SSI :								
NAMIXIS 54, rue Saint-Léonard – ZI Sud-Est 51686 REIMS cedex 2 Tél. 03.26.85.90.20 - Fax 03.26.82.53.60	Anne-Lyse LE MEILLEUR P. 06.18.94.41.52	anne-lise.le.meilleur@namixis.com						X
O.P.C. :								
CAP INGELEC 160, rue Victor de Broglie 51430 BEZANNES Tél. 03.26.79.11.99 - Fax 03.26.04.41.41	Patrick URBAIN P. 06.71.72.60.96	p.urbain@capingelec.com	X					X

COORDINATION SPS :									
DEKRA Conseil HSE SAS 54, rue Saint-Léonard – ZI Sud-Est 51686 REIMS cedex 2 Tél. 03.26.85.90.27 - Fax 03.26.82.53.60	Eric FONDEUR P. 06.29.79.30.90 Philippe SOTER P. 06.23.24.31.77 Valentin COUNOT	eric.fondeur@dekra.com philippe.soter@dekra.com valentin.counot@dekra.com							X
AUTRES INTERVENANTS :									
Etude Thermique SYNAPSE INGENIERIE 53, rue Vernouillet - 51100 REIMS Tél. 03.26.66.12.58	Vincent PINCHON P. 06.18.03.36.97	synapse.reims@wanadoo.fr							
Géotechnicien - GINGER CEBTP 27A, rue des Blancs Monts 51350 CORMONTREUIL Tél.03.26.87.86.00 – Fax 03.26.87.86.01	Emmanuel GARNIER P.07.61.65.59.02	e.garnier@ gingergroupe.com							
BET Amiante - BSSI CONSEILS 8, rue Albert Einstein 54320 MAXEVILLE Tél. 03.83.96.33.30 - Fax 03.83.96.87.60	Sabrina LOPES Arnaud HUNTZINGER P. 06.78.22.03.14	sabrina.lopes @bssi-conseils.com arnaud.huntzinger @bssi-conseils.com							
BET Plomb - DEKRA Parc Telmat – Bâtiment B 78, rue Gustave Delory 59810 LESQUIN Tél. 03.20.16.33.71 - Fax 03.20.87.68.67	Cédrik PERINET	cedrik.perinet@dekra.com							
Diagnostic Bois – EXP'BOIS 24, av. Chomedey de Maisonneuve 10 000 TROYES	Hervé BERCAUD 06.10.96.58.01	expbois10@orange.fr							X
Inspection du travail	Mme CHERY								
AMENAGEUR DU SITE :									
PLURIAL - EFFORT REMOIS 7, rue Marie Stuart 51100 REIMS Tél. 03.26.04.98.11	Christophe COURTAILLIER DGA Lionel CLEAU Chargé d'Opérations P. 06.79.84.31.20 Isabelle LEGRAND Chargée d'Opérations Aménagement P. 06 47 76 22 81	c.courtaillier@effort- remois.com l.cleau@effort-remois.com i.legrand@effort-remois.com							
ABF :									
Architecte des Bâtiments de France 38, rue Ceres – BP 2530 51100 REIMS Sdap.marne@culture.gouv.fr	Mme THEVENIN								

P : présent - A : absent - E : excusé - AP : absent pénalisé - C : convoqué - D : diffusion

N° LOT	DESIGNATION DU LOT	ENTREPRISES / COORDONNEES	REPRESENTANTS / TEL / COURRIELS	P	A	E	AP	C	D
00 01 02	DEMOLITION DESAMIANTAGE GROS ŒUVRE SOUS-TRAITANTS	BEC CONSTRUCTION ZA des Terres Rouges 51208 EPERNAY Tél. 03.26.51.00.59 Fax 03.26.51.69.49 VIELLARD PAK CROM SONDEFOR SAML LIZOL MCA PROSECO	Cédric FROMENTIN P. 06 30 55 26 24 Sébastien ALLARD P. 06 30 55 28 51 S. RIGAUD becconstruction@ becchampagne.fayat.com	X X				X	X
03	CHAPES	MORISOT Tél.06.72.44.01.16	M.MORISOT	X				X	X
04	CHARPENTE BOIS	C2 Couverture	M.DRIGET M.JACQUET						X
05	COUVERTURE	COUVREURS DE France	M.BESTEL Tél.06.75.44.90.92 M.MARY			X			X
06	RAVALEMENT DE FAÇADES SOUS-TRAITANTS	DECO FACADE 51 ROCAMAT DS Construction	Ahmet DELIKAYA Tél.06.22.83.37.78 M.YSIK M. PUCHEU (Parex Lanko) M.RIMBAUT (Parex Lanko) M.BRIQUET		X			X	X
07	ECHAFAUDAGE	PROTECT ECHAFAUDAGE	M.MAGALHAES Tél.06.29.82.24.23	X					X
08	ETANCHEITE	SOPREMA	M.BACHY M.FRERE						X
09	MENUISERIES EXT. BOIS SOUS-TRAITANTS	COUVAL PATINET	M. BERCHE Tél.06.32.55.65.87 M.RICHARD	X					X X
09bis	RIDEAUX								
10 13	MENUISERIES EXT. ALUMINIUM SERRURIE	ARTI PRODUCTION	M.BROUTIN M.PAUBON Mme SOHIER			X		X	X
11	CLOISONS / DOUBLAGES / FAUX PLAFONDS	MEREAU	M.MEREAU	X					X
12	MENUISERIES INTERIEURES	CARI Menuiseries	M.CARRE M. PIERRAT M. DELAUZIN	X					X
12bis	ESCALIER BOIS	ESCAO	M.DIERCKENS Tél.06.08.97.42.99	X					X
14	ASCENSEUR	OTIS	M.SIMON						X
15	CARRELAGE / FAÏENCE	Sarl DEBEAUMONT	M.DEBEAUMONT Mme LACROIX						X
16	SOLS SOUPLES	DECO 7							X

17	PEINTURE	Groupement : Générale Peinture Peinture Pergent	M. LECLANCHER								X
18	ELECTRICITE / COURANTS FORTS ET FAIBLES / CHAUFFAGE ELECTRIQUE	BLANCHARD 20, avenue des Coïdes – BP 39 – 51370 ST BRICES COURCELLES	M. BOUSTEILA M. ROSIEZ M.FLORES								X
19 20	VENTILATION / DESENFUMAGE PLOMBERIE / SANITAIRES	HERVE THERMIQUE 22, rue Ch. Marie Ravel 51520 ST MARTIN / LE PRE	M.JOSSE P.067.85.84.52.20 M. NOGARO M.VERSTRAETEN	X							X X
20bis	Meubles cuisine – SDB	DENIS INDUSTRIES 39, rue du Général de Gaulle 85140 LES LANDES GENUSSON	Gilles CLOCHARD P. 06 28 60 50 92								X
21	V.R.D. / ESPACES VERTS										

*L'entrepreneur dispose d'un délai de 7 jours pour contester les dispositions évoquées au C.R.
Passé ce délai, les dispositions seront considérées comme contractuelles.*

PROCHAINE(S) REUNION(S) DE CHANTIER :	<u>Lieu</u> : Caserne COLBERT
Jeudi 3 JUILLET 2014 à 15 H 00	<u>Objet</u> : Chantier

COMPTE RENDU DE RÉUNION DE CHANTIER DE MAITRISE D'OEUVRE

1 - Diffusion de documents :

DATE	OBSERVATIONS	CONCERNE
	Diffusion du présent compte rendu par l'OPC, en annexe à son CR.	TOUS
20.02.14	Dossier de BEC CONSTRUCTION du 18.02.14 (bordereau N° 3) à diffuser pour validation au Bet ARNOULD.	BEC CONST. Rappel 06.03 / 13/20.03 / 27.03
12.06.14	Pointage OPR logement témoin annexé au CR	BI / TCE
26.06.14	OPR de la façade Ouest partielle envoyées aux entreprises concernées.	TCE

2 - Mise au point des marchés des entreprises :

09.01.14	Suite à la diffusion des additifs par le MOU le 19.12.13, toute prestation négociée qui n'y figurerait pas est considérée comme non contractuelle.	TOUS
----------	--	------

3 - Modifications de programme :

06.02.14	Le représentant du MOU confirme que la notice notaire du 12.09.2013 devient contractuelle pour les entreprises, et annule et remplace celle du 13.12.2012 qui figure dans leur marché.	TCE
10.04.14	Voir les dernières modifications selon les plans et la liste diffusés le 03.04.14	TCE

4 - Planning prévisionnel - OPC :

	<ul style="list-style-type: none"> - <u>DROC</u> : 13.12.2012 - <u>Notification du contrat de travaux – Lots 00/01/02</u> : 17.04.2013 - <u>Durée des travaux</u> : 19 mois - <u>Réunion de lancement de travaux</u> : 18.04.2013 - <u>Période de préparation de chantier</u> : 2 mois 	TOUS
16.05.13	<p><u>Circuit de diffusion des plans d'EXE selon le CR OPC n° 1 du 02.05.13</u> ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - tirages papier à remettre en réunion au cabinet DUBOIS ; 2 ex des plans et détails, 1ex des notices et documentations - les plans des armatures de la structure sont hors mission du cabinet DUBOIS - rajouter la diffusion des plans EXE au BET CAP INGELEC, comme BET Fluides 	OPC BEC CONST.
15.05.14	<p><u>Calendrier des travaux de l'entreprise SADE du 26.05 au 04.07 selon courriel de l'aménageur du 13.05.14</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le 26 mai rue des Augustins (durée 2 semaines) ; la circulation et le stationnement seront interdits sauf riverains entre 8h00 et 17h00, la tranchée sera refermée à mesure de l'avancement. - Le 10 juin rue Ponsardin (début rue des Augustins –fin vers place Jamot, durée 3 semaines) : la circulation et le stationnement seront interdits sauf riverains entre 8h00 et 17H00, la tranchée sera refermée à l'avancement. Le réseau étant en milieu de chaussée, le stationnement rue Ponsardin ne pourra pas être conservé afin de laisser la circulation des riverains et des accès chantiers. - Dans le même temps, les branchements AEP seront réalisés par la régie de Reims Métropole. - Si les branchements cotés privatifs ne sont pas réalisés (avec un dépassement du domaine de public de 20 cm), Reims Métropole ne réalisera pas les branchements. - Les clôtures de chantier devront permettre à l'entreprise SADE et la régie d'ouvrir la tranchée sur le trottoir. <p>Les entreprises prendront en compte les contraintes définies ci-dessus dans le cadre du chantier de la résidence de tourisme, y compris le transformateur.</p>	TCE, CSPS

5 - Maîtrise d'ouvrage (MO) :

13.06.13	Les représentants de BOUYGUES IMMOBILIER indiquent en réunion que le maître d'ouvrage a confié au BET ARNOULD une mission Visa des plans d'EXE Structure, qui comprend aussi un suivi des travaux. L'OPC retirera la mention « AMO » dans son cartouche de CR.	BI Bet ARNOULD
27.02.14	Le représentant de l'architecte demande au MO une copie des plans des marchés des entreprises.	MO
27.03.14	Le représentant du MO indique que les entreprises des lots VRD et Rideaux vont être désignées prochainement.	MO Rappel 05.05/15.05

15.05.04	Plan d'EXE des regards humides à diffuser pour visa de la maîtrise d'œuvre, puis à RM. BEC Construction diffusera au MO son dernier plan des réseaux enterrés.	COLAS BEC CONSTRUCTION
17.04.14	<u>CR de réunion avec l'Aménageur du site représenté par Mme Legrand de l'ER</u> ; - L'aménageur prend à sa charge les branchements, reste à la charge du MO les regards en partie privative et les abonnements, - Le représentant du MO demande à la représentante de l'ER un justificatif de ces branchements, - La position du transformateur est confirmée à l'Aménageur, dans l'angle du jardin, - Regard EP déplacé dans l'angle de l'escalier, - Travaux de RM dans la chaussée de la rue Ponsardin (EU, EP, AEP) du 02.06 au 22.06, phasage à préciser / concessionnaire, - Travaux FT et ERDF sous trottoir à partir du 15.07, durée et phasage à préciser / concessionnaire, - Le transformateur doit être équipé à cette date pour qu'ERDF le raccorde avec ceux de la Villa COLBERT.	BI, OPC, TCE
15.05.14	Voir planning RM – SADE ci-dessus + plan d'EXE regards humides	COLAS
12.06.14	Conditions des essais acoustiques du logement témoin à programmer par l'OPC en concertation avec le BET EHOLOGOS, acousticien.	EHOLOGOS OPC

6 - Situation de travaux - Travaux supplémentaires – OS :

16.05.13	Les situations, dont l'avancement a été vérifié au préalable par l'OPC, sont visées ensuite par le cabinet DUBOIS en 2 ex, qui les transmet à BI qui établit les « bons pour acompte » pour signature par les entreprises, qui les renvoient à BI. Un modèle de certificat de paiement sera diffusé à chaque entreprise pour intégration aux situations de travaux mensuelles.	TOUS
27.06.13	Rectificatif à la demande du MO, situations de travaux à établir en 4 exemplaires pour diffusion à l'architecte, ainsi que la retenue de 2 % du compte-prorata.	TOUS
30.01.14	<u>CR de la réunion du 30.01.14 chez BI, en présence de représentants de la MOU, de la MOE, de l'entreprise</u> :	BI MEREAU Bet EHOLOGOS BI, MEREAU
06.02.14	- voir le devis annoté par l'architecte, transmis par courriel aux intervenants Devis de l'entreprise MEREAU mis à jour le 05.02.14, une nouvelle analyse sera diffusée au MOU par l'architecte le 07.02.14. Variante support cloison à diffuser de toute urgence / entreprise.	
20.02.14	Analyse du devis de l'entreprise MEREAU transmise par l'architecte au MOU le 07.02.2014	BI MEREAU MO Bet ECHOLOGOS BI BET ECHOLOGOS MEREAU
27.02.14	Réunion MO – Bet EHOLOGOS prévue le 28.02.14, puis reportée, pour mise au point prestations MEREAU.	
27.03.14	Le représentant du MO indique qu'une réunion s'est déroulée le 21.03 en présence du BET Echologos, s'agissant de la mise au point des travaux complémentaires de l'entreprise MEREAU. <u>La quantité de faux-plafond en plancher haut des mezzanines sera arrêtée dans le témoin du duplex</u> ;	
10.04.14	- soffites ponctuels sous les évacuations, - faux-plafond sur toute la mezzanine, - faux-plafond complet. - L'entreprise MEREAU accepte la suppression du poste 19.3.4 de son devis, d'un montant de 4 324.80 € HT. - Le BET Synapse et le BET Echologos ont été interrogés par l'architecte sur les points du courriel du MO du 08.04.14	BI, MEREAU
20.02.14	Avis favorable des représentants de SOCOTEC et du Bet EHOLOGOS pour supprimer des prestations dans les LT désenfumage et VMC des combles, sous réserve de la position des ballons ECS dans les LT désenfumage / SOCOTEC.	BI SOCOTEC
27.03.14	Analyse du devis présenté par l'entreprise Déco Façade 51 transmise le 24.03.14 par l'architecte au MO	BI Déco Façade 51 BI, DF 51 BI
10.04.14	Le MO va établir un OS à DF 51 pour les travaux relatifs aux souches des cheminées	
15.05.14	Copie OS à diffuser à l'architecte.	
12.06.14	<u>L'architecte demande au MO</u> : - rappel, une copie des OS notifiés aux entreprises, en comparaison au tableau récapitulatif des TS et des OS, établi par l'architecte, diffusé au MO. - rappel, la liste des sous-traitants agréés, pour vérification des situations de travaux.	BI Rappel 19.06/26.06
12.06.14	Les entreprises fourniront avec leur situation de travaux la liste des sous-traitants agréés par le MO, avec leurs conditions de paiement.	TCE.

7 - Contrôleur technique (CT) :

06.03.14	Le représentant de l'architecte demande à l'entreprise BEC Construction de faire valider par le bureau de contrôle Socotec et par le BET Arnould, la méthodologie de renforcement des linteaux et des chevêtres des gaines techniques.	BEC Construction Bet ARNOULD
----------	--	---------------------------------

8 - Coordinateur SSI (CSSI) :

07.11.13	Voir CR de la réunion SSI du 24.10.2013.	TOUS
----------	--	------

9 - Coordinateur SPS (CSPS) :

28.04.14	Démolition du mur de clôture devant la partie centrale et devant l'aile Nord en cours, suivie du terrassement devant le porche.	CSPS TCE
05.05.14	Démolition du mur de clôture devant le porche à partir du 25.05, dans l'emprise du chantier de l'EFFORT REMOIS (40 logements + pôle tertiaire).	CSPS, TCE
15.05.14	Le terrassement devant le porche va démarrer.	TCE
12.06.14	Le CSPS du chantier de l'aile NORD de la caserne COLBERT, le GIE Batimarne, Effort Rémois maître d'ouvrage, va inviter le MO et le CSPS de la résidence de tourisme au prochain CISSCT du chantier de l'aile Nord.	BI, DEKRA
19.06.14	L'entreprise SADE, sous-traitante de COLAS, n'est pas agréée par le MO, dossier à diffuser de toute urgence	COLAS
26.06.14	Demande d'agrément de SADE, déposée par COLAS, non agréée par le MO	BI

10 - Echantillons – Logement témoin :

16.01.14	Protection posée par Couval, en complément à la protection de Déco Façade 51, voir photos en annexe. Le représentant de Couval indique que les traces de tanin du bois seront nettoyées à l'achèvement des travaux de ravalement.	COUVAL DECO FACADE 51
----------	--	--------------------------

11 - Cellule de synthèse - Plans d'EXE :

GENERALITES :		
19.12.13	Les représentants de l'entreprise BEC CONSTRUCTION confirment qu'ils n'ont pas évalué dans leur offre la synthèse pourtant prévue à l'article 24.3.2 du CCCM du MOU, qui figure dans le marché.	BEC CONST. BI
19.06.14	- Le représentant de l'entreprise BEC Construction s'engage à terminer toutes les réservations et les protections des renforts métalliques - Autocontrôles après achèvement des travaux à fournir, y compris dans les DOE.	BEC CONS.
30.01.14 Mis à jour 12.06.14	Galerie au RDC : - traverse basse au niveau du sol fini, - si poteaux fixés sur le béton brut, prévoir une contre-platine d'habillage en surface du revêtement de sol, - fer U en partie haute à retourner aux extrémités, - localisation des plots sous les séparatifs à fournir à BEC Construction.	ARTI
16.01.14	Réunion avec l'entreprise MEREAU : - suite à la réunion, le Bet ECHOLOGOS diffusera une note précisant certaines prestations (double faux-plafond dans les locaux communs, dans les circulations avec dalles de 60 x 60 cm, nature du soffite en PH du R+3, etc.), - plans marché présentés en réunion, à diffuser, - plan de principe de l'isolation entre lambourdes présenté en réunion avec détails 1 et 2, et plan type de gaine technique (hors gaine désenfumage), avis de principe favorable des représentants du Bet ECHOLOGOS et de l'architecte, sous réserve des vérifications des limites de prestations entre lots suite aux additifs, et sous réserve avis SOCOTEC, - VH désenfumage derrière ascenseur conforme aux plans d'Hervé Thermique, - plan du R+4, faux-plafond CF 1H, plaque de 18 mm, avis favorable représentante du Bet ECHOLOGOS, - article 4 - doublage thermique en façade, épaisseur de 140 mm, - laine minérale réduite à 45 mm pour doublage refend contre gaine ascenseur, - article 5 - doublage des lucarnes, épaisseur de 100 mm, synthèse avec COUVAL, - article 11, LT désenfumage selon plan d'Hervé Thermique, - article 12.1 – trappes, en principe supprimées, car ballons ECS dans circulations, - article 12.5 - faux-plafond 60 x 60 cm dans les circulations, prestation non comprise dans l'additif, - article 15.2 - laine de verre, coefficient R = 7 à confirmer, - article 18 – Bouchements en élévation au lot 11, - cloison de 72 mm bloquée sous faux-plafond au RDC / R+1 / R+2 / R+3, - cloison séparative Duo Tech SAA160 posée avant doublage façade, - gaine technique, cloison séparative et distributive réalisées avant la cloison de la gaine, - contre-cloison, faire essai dans témoin avec fourrures F530 montées sur cornières, calées au MAP, - variante laine de roche soufflée non retenue par le MOU.	MEREAU Bet ECHOLOGOS BI DUBOIS OPC

27.03.14	Suite à la réunion avec le MO et le BET Echologos, le représentant du MO va envoyer un OS à l'entreprise MEREAU.	BI, rappel 12.06 MEREAU
20.02.14	<u>Liaison cloison séparative au R+4 / entrait et jambe de force de la charpente bois :</u> - Rappel, vide de 4 cm entre l'arase supérieure de l'entrait double et la sous face des Poutres bois du plancher des combles, - cloison dans l'axe de l'entrait, - plafond CF 1H filant au-dessus de l'entrait, sous les poutres du plancher, coupé dans l'axe de la cloison, - charpente bois (entrait, jambes de force, etc.) habillée d'un plaque de BA13 sur ossature, - avis favorable des représentants de SOCOTEC et du Bet ECOLOGOS sur ces dispositions.	MEREAU C2C Bet ECHOLOGOS SOCOTEC
10.04.14	SOCOTEC demande que les parois des gaines de désenfumage et des GT montent jusqu'à l'OSB du plancher des combles.	MEREAU

12 – Phase Chantier :

GENERALITES :		
28.11.13	Béton cellulaire des têtes de refend à monter dans la hauteur du faux-plafond au R+4 selon demande de MEREAU, et en concertation avec C2 Couverture qui réalise le plancher technique.	BEC CONST. Rappel 10.04 MEREAU
19.06.14	Le représentant de l'entreprise BEC Construction s'engage à monter les têtes de refend en siporex jusqu'au plancher en OSB	BEC CONST.
26.06.14	Travaux en cours	BEC CONST.
19.06.14	- L'entreprise MORISOT rappelle à l'entreprise BEC Construction que les réservations pour la chape ne sont pas toujours respectées et que le support n'a pas été repris. - Il est constaté en réunion que la réservation sur un palier d'escalier est de 2.5 cm pour 6 cm. - L'entreprise BEC Construction se mettra en rapport avec le BET Echologos, acousticien, pour faire valider une variante approuvée en séance par le représentant de SOCOTEC, qui consiste à supprimer la chape flottante sur le palier d'escalier, dans la mesure où le revêtement de sol est soit de la moquette, soit du PVC.	BEC CONST. SOCOTEC BET ECHOLOGOS
26.06.14	L'entreprise BEC Construction pioche des paliers pour que la réservation soit conforme	BEC CONST.
19.06.14	Réserves identiques dans tous les escaliers balancés, à tous les niveaux, dans le sens de la descente, selon les photos en annexe : - parallélisme 5 ^{ème} marche, - balancement 7 ^{ème} marche trop serré à la corde, - balancement 20 / 21 ^{ème} marches à reprendre, marche 20 trop ouverte à la corde, et marche 21 trop serrée à la corde, - balancement 22 ^{ème} marche, trop serrée à la corde, - parallélisme 23 ^{ème} marche.	BEC CONST.
26.06.14	L'entreprise BEC Construction propose de reprendre une volée pour la prochaine réunion, avis favorable du représentant de l'architecte.	BEC CONST.
REZ DE CHAUSSEE :		
09.01.14	Déconstruction du mur de clôture par BEC Construction moellons à mettre à disposition de DECO FACADE 51 (voir photo)	BEC CONST. DECO FACADE
16.01.14	Moellons à fournir à Déco Façade 51.	BEC CONS. Rappel 19.06
R+1 :		
26.06.14	RMQ générales ; - observations chambres par chambres avec photos en annexe. - constat est fait ce jour d'un manque de flocage sur le dessus de certaines poutres, BEC Construction confirmera que le flocage de cette face n'est pas obligatoire, copie à Socotec. - flocage à reprendre au droit des suspentes, - fournir autocontrôle avant le bouchement plafonds niveau par niveau.	BEC CONS. HERVE THERM. BEC CONS.
26.06.14	Chambre 106 ; boucher la trémie à côté du bac à douche, allège à consolider.	BEC CONS.
26.06.14	GT entre chambres 105 et 106, 119 et 120 ; le bouchement de la trémie doit englober le refend du RDC	HERVE THER.
26.06.14	Chambre 116 ; boc pierre à évacuer	ROC FACADE
26.06.14	Chambre 118 ; attention bandé résiliente coupée par erreur par le bandeur, alors qu'elle doit être rabattue par le carreleur sous la plinthe.	MEREAU
26.06.14	Chambre 122 ; boucher le vide entre la chape et la cloison dans le sas	MORISOT
26.06.14	Chambre 121 ; flocage au droit de la suspente à reprendre.	HERVE THER.
R+2 :		
R+3 :		
26.06.14	Faux-plafond SDE ; soit un faux-plafond au même niveau sous la gaine VMC, soit un faux-plafond avec soffite sous la gaine VMC en angle, à confirmer dès pose d'une gaine par Hervé Thermique.	HERVE TH. MEREAU
26.06.14	Réunion avec ESCAO, puis avec MORISOT :	ESCAO

	- en l'absence de socle béton sous l'escalier l'entreprise ESCAO prolongera son limon jusqu'au sol. - l'entreprise MORISOT propose de réduire l'épaisseur de l'isolant acoustique pour renforcer la chape flottante, et de la scier sur l'emprise du palier de départ. Avis favorable du représentant de l'architecte sous réserve avis du BET Echologos et de Socotec.	MORISOT
R+4 :		
12.09.13	Des main-courantes intérieures sont prévues devant les fenêtres, coté intérieur, détail à voir entre COUVAL, CARI, le plaquiste.	CARI COUVAL
28.04.14 05.05.14	Réserve de l'architecte sur la largeur du plancher des combles qui doit rejoindre les rampants pour des raisons acoustiques et thermiques. Voir photo ci-après, avis du BET Echologos à obtenir sur cette disposition	C2C MEREAU C2C Rappel 15.05
19.06.14	Faux-plafond CF 10 cm sous les poutrelles bois du plancher technique des combles, faux-plafond sous les entrails bois de la charpente pour passage des câbles.	MEREAU BLANCHARD
19.06.14	Pièce d'appui de la jambe de force à couper, trou à boucher (voir photo), en concertation avec le BET Structure ARNOULD.	BEC CONS. BET ARNOULD
FACADES :		
19.06.14	OPR façade Ouest réalisées ce jour par le représentant de l'architecte, diffusion aux entreprises concernées	DF51, COUVAL, ARTI
TOITURE :		
27.02.14	Suite au RDV avec l'ABF du 27.07.14, tout le zinc est de type Quartz.	COUVREURS DE FRANCE Rappel 03.04/10.04/17.04
06.03.14	Nuancier zinc prépatiné présenté par COUVREURS DE FRANCE, fabricant EL ZINC, référence SLATE retenue. Fiche technique à diffuser.	



20.02 : maçonnerie à consolider par BEC Construction



05.05 : liaison plancher / rampant non conforme au DCE, à modifier par C2C



19.06 : pièce d'appui à couper, trou à boucher



26.06 : R+1, trémie à boucher,
refend à reconstituer par H.T.



26.06 : chambre 116, ROC FACADE



26.06 : chambre 118, MEREAU



26.06 : chambre 122, MORISOT



26.06 : réservations derrière ascenseur
à achever par BEC



26.06 : réservations R+1 2.5 cm pour 6 cm,
chape en surépaisseur, support à piocher par BEC



26.06 : sondage au R+1, pas de flocage sur la poutre, à compléter par BEC selon PV



26.06 : sondage au R+1, pas de flocage sur la poutre, à compléter / H.T.



CAP INGELEC

Réunion du 26 juin 2014

Résidence COLBERT à Reims

Raison Sociale Intervenant	Nom représentant(s) à la réunion	Signature
CAP Ingelec	P. VERBAIN	
ESCAO	DIERCKENS	
Abruvé Thermique	VERSTRAETEN	
Protect Echafaudage	MAGALHAES	
BEC Construction	C. FROMENTIN	
AU BOIS architecte	Ph. Lauzanne	
COUVAL	MR RICHARD	
EARL PENUISERIE	P. PENNAT	
MORISOT	R. MORISOT	
JC METZEAU	JC METZEAU	
BEC	S. ALLAIZY	