



FICHE DE REPARTITION DES TACHES DE L'EQUIPE DE MAITRISE D'ŒUVRE

1e Cotraitant	architecte HQE mandataire	Jean Philippe THOMAS	architecte HQE mandataire	architecte associé	bureau d'études HQE	bureau d'études TCE	bureau d'études paysage	bureau d'études restauration	bureau d'études acoustique	économiste de la construction
2e Cotraitant	architecte associé	Anselme PASCUAL								
3e Cotraitant	bureau d'études HQE	TERAO								
4e Cotraitant	bureau d'études TCE	IOSIS								
5e Cotraitant	bureau d'études paysage	TERRITOIRES								
6e Cotraitant	bureau d'études restauration	MCI thermiques								
7e Cotraitant	bureau d'études acoustique	ECHOLOGOS								
sous-traitant	économiste de la construction	Michel FORGUE								
Réunions de mises au point demandées par le Maître d'Ouvrage			X	P	P	P	P	P	P	P
Réunions internes à l'équipe de Maîtrise d'Œuvre pour mener à bien sa mission			X		P	P	P	P	P	
Présentation homogène des dossiers graphiques et textes			X		P	P	P	P	P	
Vérification des exigences SPS, Pompiers, accessibilité, etc...			X			X	X	P	P	
Etude des conditions de raccordement aux réseaux concessionnaires et estimation						X				
ETUDES GENERALES										
Vérification de la conformité aux différentes réglementations			X		P	P	P	P	P	
Poursuite des études suite à la validation de l'APS			X		X	X		X	X	
Analyse sur la démarche environnementale avec adéquation au projet			X		X	X	X	X	X	
Adaptations finales ou compléments définitifs de programme			X		X	X	X	X	X	
Finalisation des enquêtes administratives et techniques			X	P		X	X			
Finalisation des exigences SPS, Pompiers et autres suivant programme			X	P	X	X	X	X	X	
DOCUMENTS A PRODUIRE										
Documents graphiques										
<u>Architecturaux</u>										
Plan de situation 1/2000e et plan de masse 1/200e			X							
Plan des espaces extérieurs			P			X	X			
Plans des niveaux avec cloisonnement 1/100e			X							
Plans des niveaux avec appareils lots techniques 1/100e			P			X		X		
Plans des façades, coupes longitudinales et transversales 1/100e			X			X	X	X	X	
Détails significatifs au 1/50e (toitures, étanchéité, particularités techniques...)			X			X	X	X		
<u>Techniques</u>										
Plan masse avec tracé de principe des réseaux extérieurs			P			X	X			
Principes de fondations et structures - coupes types, dimensionnements indicatifs						X	P			
Indications et positions des générateurs de chauffage et ECS			P		P	X		X	P	
Dimensionnement des gaines techniques						X		X	P	
SSI						X				
Notice descriptive										
Notice descriptive détaillée lot par lot des ouvrages et de leurs composants			X			X	X	X		P
notice descriptive complémentaire (SSI, environnementale, acoustique)					X	X			X	P
Vérification des limites de prestations entre lots			X	P		X	X	X	P	X
Surfaces SHOB / SHON / SHAB / SU			X							P
Etude comparative de chauffage, argumentation de variante					X	X				
Documents économiques										
Estimation définitive du coût prévisionnel des travaux décomposés en lots séparés :										
Lots structures et techniques						X				P
VRD						X	X			P
Lots architecturaux										X
Récapitulation			P							X
Permis de construire										
Notice sécurité incendie			X							
Notice accessibilité			X							
Notice SSI						X				
Calcul RT et simulation dynamique					X	P				
Dossier de demande du Permis de Construire complet			X							