

CONSEIL GENERAL DES ARDENNES

Construction d'un site scolaire à Attigny

Compte-rendu de Réunion n°02 du jeudi 2 décembre 2010

AAT ARCHITECTURE
Jean-Philippe THOMAS

Légende : D = diffusion

P = présent

Maîtrise d'ouvrage CONSEIL GENERAL DES ARDENNES	Hôtel du Département 08011 charleville-mézières cedex email : sabrina.nicolas@cg08.fr représenté par : Francis LAFFORET – Sabrina DEVAUX-NICOLAS – Christian LEROY	tél : 03 24 59 60 40 / fax : 03 24 59 60 25	
Maîtrise d'œuvre AAT architecture – Jean-Philippe THOMAS	219, boulevard charles arnould – 51100 reims email : thomas@aat-architecture.com représenté par : Jean-Philippe THOMAS – Matthieu ANTHOINE	tél : 03 26 404 405 / fax : 03 26 402 401	D P
Architecte associé - OPC Anselme PASCUAL	2, rue de condé – 08400 vouziers email : anselme.pascual@wanadoo.fr représenté par : Anselme PASCUAL	tél : 03 24 71 72 02 / fax : 03 24 71 76 00	D P
Bureau d'études tous corps d'état IOSIS GRAND EST	4, rue lafayette – 57015 metz email : d.heili@iosisgroup.fr représenté par : Denis HEILI	tél : 03 87 63 05 92 / fax : 03 87 63 05 70	D P
Bureau d'études HQE TERAO	21, rue de paradis – 75010 paris email : bcastelli@terao.fr représentée par : Bianca CASTELLI	tél : 01 42 46 06 63 / fax : 01 42 46 01 20	D P
Bureau d'études acoustique ECHOLOGOS	16, rue du général de gaulle 51400 Livry-Louvercy email : reims@echologos.com représenté par : Régis PISCOT	tél : 03 26 66 12 58 / fax : 03 26 70 53 32	D P
Bureau d'études cuisine MCI THERMIQUES	parc d'affaires reims champigny – bâtiment C allée jean-marie amelin – 51370 champigny email : info@mci-thermiques.com représenté par : Christophe BALLAND	tél : 03 26 49 03 23 / fax : 03 26 49 03 65	D
Paysagiste TERRITOIRES	22, rue mégevand – 25000 besançon email : agence.territoires@wanadoo.fr représenté par : Etienne VOIRIOT	tél : 03 81 82 06 66 / fax : 03 81 82 08 09	D P
Economiste FORGUE	250, route de charavines – 38140 le rivier d'aprieu email : pascale.gibernon@bmforgue.fr représentée par : Pascale GIBERNON	tél : 04 76 65 19 34 / fax : 04 76 65 12 52	D P
Bureau de contrôle APAVE	5, rue clément ader – 51100 reims email : bruno.thomas@apave.com représenté par : Bruno THOMAS	tél : 03 26 84 38 00 / fax : 03 26 84 38 26	
Coordonnateur SPS APAVE	5, rue clément ader – 51100 reims email : laurent.wasik@apave.com représenté par : Laurent WASIK	tél : 03 26 84 38 00 / fax : 03 26 84 38 26	

N.B. : Tout procès-verbal de réunion resté sans remarque sous 4 jours est réputé accepté par tous les intervenants. Merci de prendre note de toutes les remarques et études demandées et d'y répondre dans les plus brefs délais.

REUNION DE PRESENTATION DU PROJET PHASE ESQ ET MISE AU POINT DES ECHEANCES DES DIFFERENTES PHASES

ARCHITECTE – BUREAUX D'ETUDES TECHNIQUES

- Concernant les modalités du rendu, les modèles types (cartouches en dwg et modèle CCTP en word) vous seront envoyés ultérieurement pour avoir un rendu de pièces écrites et pièces graphiques homogène.
- Tous les documents nécessaires au commencement des études APS, début janvier, vont être mis en ligne sur la boîte à plans numérique AAT architecture, les identifiants et mots de passe pour chaque intervenant de l'équipe de maîtrise d'œuvre vous seront communiqués.
- La limite de prestations entre bureau d'études VRD et paysagiste est à définir précisément entre chaque partenaire.
- Une réunion sera à prévoir début janvier 2011 pour caler les grands principes de la structure bois et de l'infrastructure béton avec le bureau d'études IOSIS.

MISE AU POINT DES ECHEANCES

- Phase **ESQ** modifiée rendu pour le 22 décembre 2010, aucun travail de la part des bureaux d'études n'est demandé, il s'agit de modifications des plans au niveau des fonctionnalités et des surfaces de salles de classe suivant les remarques des utilisateurs par rapport aux plans du concours.
- Phase **APS** : rendu des bureaux d'études pour relecture le 17 février 2011
(Rendu au maître d'ouvrage le 25 février 2011)
- Phase **APD** : rendu des bureaux d'études pour relecture le 21 avril 2011
(Rendu au maître d'ouvrage le 6 mai 2011)
Dossier **PC** rendu dans le même temps
- Phase **PRO** : rendu début juillet 2011 (date à préciser)
- Phase **DCE** : rendu et finalisation du dossier d'appel d'offres fin juillet 2011
- Lancement de l'appel d'offres aux entreprises prévu début septembre 2011 (à confirmer)
- Préparation de chantier prévue début janvier 2012 (à confirmer)
- Démarrage des travaux prévu fin février 2012 (à confirmer)
- Livraison des bâtiments prévue pour la rentrée de septembre 2013 (à confirmer)

Attention, Ces dates d'échéances ne tiennent pas compte des délais de validation du maître d'ouvrage à chacune des phases.

PREMIERS POINTS TECHNIQUES ABORDES

- L'ensemble des bâtiments du site scolaire doit atteindre le niveau BBC sans labellisation.
- Construction sur vide sanitaire ou dallage sur terre plein, à étudier.
- Principe de construction de tous les bâtiments : structure en RDC par panneaux de bois massifs contre-collés type KLH, infrastructure du collège (Rez-de-jardin), élévations et vestiaires du gymnase ainsi que la partie cuisine de l'entité restauration en béton.
- Passage des gaines de ventilation dans les plénums des circulations (à l'intérieur du volume chauffé), plusieurs petits locaux de ventilation seront dispatchés dans les bâtiments afin de minimiser le dimensionnement des gaines.
- Principe de rejet des eaux pluviales dans le fossé en contrebas du terrain à étudier, attention pas d'infiltration possible car le terrain est situé dans un périmètre de captage (bassin de rétention à prévoir...)

Fait à Reims, le 6 décembre 2010
Jean-Philippe THOMAS
Matthieu ANTHOINE