



Compte-rendu de Réunion du jeudi 10 février 2011

n° 03

Légende : D = diffusion

Maîtrise d'ouvrage CONSEIL GENERAL DES ARDENNES	Hôtel du Département 08011 charleville-mézières cedex email : <i>sabrina.nicolas@cg08.fr</i> représenté par : Francis LAFFORET – Sabrina DEVAUX-NICOLAS – Christian LEROY	tél : 03 24 59 60 40 / fax : 03 24 59 60 25	
Maîtrise d'œuvre Jean-Philippe THOMAS Architectes	219, boulevard charles arnould – 51100 reims email : <i>contact@jeanphilippethomas-architectes.com</i> représenté par : Jean-Philippe THOMAS – Matthieu ANTHOINE – Pierre BOZ	tél : 03 26 404 405 / fax : 03 26 402 401	D
Architecte associé - opc Anselme PASCUAL	2, rue de condé – 08400 vouziers email : <i>anselme.pascual@wanadoo.fr</i> représenté par : Anselme PASCUAL	tél : 03 24 71 72 02 / fax : 03 24 71 76 00	
Bureau d'études tous corps d'état IOSIS GRAND EST	4, rue lafayette – 57015 metz email : <i>d.heili@iosisgroup.fr</i> représenté par : Denis HEILI – Nicolas BARTHES (structure bois) Arnaud PLANTIER (structure béton) – Jonathan PREVIDI (Fluides)	tél : 03 87 63 05 92 / fax : 03 87 63 05 70	D
Bureau d'études HQE TERAO	21, rue de paradis – 75010 paris email : <i>bcastelli@terao.fr</i> représentée par : Bianca CASTELLI	tél : 01 42 46 06 63 / fax : 01 42 46 01 20	D
Bureau d'études acoustique ECHOLOGOS	16, rue du général de gaulle 51400 livry-louvercy email : <i>reims@echologos.com</i> représenté par : Régis PISCOT	tél : 03 26 66 12 58 / fax : 03 26 70 53 32	D
Bureau d'études restauration MCI THERMIQUES	parc d'affaires reims champigny – bâtiment C allée jean-marie amelin – 51370 champigny email : <i>info@mci-thermiques.com</i> représenté par : Christophe BALLAND	tél : 03 26 49 03 23 / fax : 03 26 49 03 65	D
Paysagiste TERRITOIRES	22, rue mégevand – 25000 besançon email : <i>agence.territoires@wanadoo.fr</i> représenté par : Etienne VOIRIOT	tél : 03 81 82 06 66 / fax : 03 81 82 08 09	
Economie de la construction Michel FORGUE	250, route de charavines – 38140 le rivier d'aprieu email : <i>pascale.gibernon@bmforgue.fr</i> représentée par : Pascale GIBERNON	tél : 04 76 65 19 34 / fax : 04 76 65 12 52	D
Bureau de contrôle APAVE	5, rue clément ader – bp 132 – 51685 reims cedex 2 email : <i>bruno.thomas@apave.com</i> représenté par : Bruno THOMAS	tél : 03 26 84 38 00 / fax : 03 26 84 38 26	
Coordonnateur SPS APAVE	5, rue clément ader – bp 132 – 51685 reims cedex 2 email : <i>laurent.wasik@apave.com</i> représenté par : Laurent WASIK	tél : 03 26 84 38 00 / fax : 03 26 84 38 26	

REUNION DE MISE AU POINT DES PRINCIPES STRUCTURELS POUR PREPARATION PHASE APS ET REMISE AU POINT DES ECHEANCE

Présents :

Denis HEILI	IOSIS GRAND EST
Nicolas BARTHES	IOSIS GRAND EST
Arnaud PLANTIER	IOSIS GRAND EST
Jonathan PREVIDI	IOSIS GRAND EST
Jean-Philippe THOMAS	JEAN-PHILIPPE THOMAS ARCHITECTES
Matthieu ANTHOINE	JEAN-PHILIPPE THOMAS ARCHITECTES
Pierre BOZ	JEAN-PHILIPPE THOMAS ARCHITECTES

Diffuser :

JEAN-PHILIPPE THOMAS ARCHITECTES, IOSIS GRAND EST, TERAQ, ECHOLOGOS, MCI THERMIQUES, MICHEL FORGUE

Architecte et Bureaux d'études

- Concernant les modalités du rendu, les modèles types (cartouche type en Dwg et PDF et modèle CCTP en Word) vont vous être envoyés pour avoir un rendu de pièces écrites et pièces graphiques homogène.
- Tous les documents nécessaires au commencement des études APS ont été mis en ligne sur la boîte à plans numérique Jean-Philippe THOMAS Architectes.
- L'ensemble des bâtiments du site scolaire doit atteindre le niveau BBC sans Labellisation (hors gymnase et cuisine mais choix à justifier dans la notice thermique).
- La classification des différents bâtiments au niveau de la sécurité incendie est la suivante :
 - collège type **R** de 4^{ème} catégorie (250 élèves)
 - pôle scolaire et restauration de type **R** de 3^{ème} catégorie (370 élèves, dont 150 maternelles et 220 élémentaires)
 - gymnase type **RX** de 5^{ème} catégorie (moins de 200 élèves)
- Stabilité au feu de 1/2h, isolement entre salles de classes et circulation CF 1/2h (locaux à risque CF 1h) et réaction au feu M2 des panneaux bois KLH.
- Construction sur vide sanitaire ou dallage sur terre plein, à étudier.
- Joints de dilatation à positionner sur plans comme défini en réunion.
- Principe de construction de tous les bâtiments : structure en RDC par panneaux de bois massifs contre-collés type KLH, infrastructure du collège en Rez-de-jardin (y compris plancher bas du RDC), soubassement du gymnase et bâtiment restauration (sauf salle à manger des maternelles) en structure béton. Les deux logements seront entièrement réalisés en panneaux type KLH.
- Passage des gaines de ventilation dans les plénums des circulations (à l'intérieur du volume chauffé), plusieurs locaux de ventilation sont répartis dans les bâtiments afin de minimiser le dimensionnement des gaines (dimensions suffisantes des locaux techniques à confirmer par ingénieur fluides).
- Epaisseur d'isolant en murs et toiture à confirmer par ingénieur fluides, hypothèse de départ : 20 cm en façade et 33 cm en toiture, isolant sous dalle de 10 cm.
- La chaufferie bois est à dimensionner par le bureau d'études IOSIS.
- Plancher chauffant uniquement dans la partie école maternelle (sauf locaux annexes), radiateurs dans tout le reste des bâtiments (attention principe d'implantation à systématiser et finition à confirmer).
- Principe de rejet des eaux pluviales dans le fossé en contrebas du terrain à étudier, attention pas d'infiltration possible car le terrain est situé dans un périmètre de captage (bassin de rétention à prévoir...)
- Niveaux d'implantation des bâtiments à vérifier suivant études VRD.

MISE AU POINT DES ECHEANCES

- Phase **ESQ** a été validée par le maître d'ouvrage modifiée rendu pour le 22 décembre 2010, aucun travail de la part des bureaux d'études n'est demandé, il s'agit de modifications des plans au niveau des fonctionnalités et des surfaces de salles de classe suivant les remarques des utilisateurs par rapport aux plans du concours.
- Phase **APS** : rendu des bureaux d'études pour relecture le **3 mars 2011**
- Phase **APD** : rendu pour fin mai 2011 (à confirmer)
- Dossier **PC** : rendu début juin 2011 (à confirmer)
- Phase **PRO** : rendu en septembre 2011 (à confirmer)
- Phase **DCE** : rendu et finalisation du dossier d'appel d'offres pour octobre 2011 (à confirmer)

Attention, Ces dates d'échéances ne tiennent pas compte des délais de validation du maître d'ouvrage à chacune des phases.

IMPORTANT :

Concernant le rendu de la phase APS pour les bureaux d'études :

- 1 exemplaire des plans (format papier), notices et estimations (fichiers Word/Excel) sont à nous fournir pour le **3 mars 2011 au matin** pour relecture.
- Les plans définitifs en **7 exemplaires** (pliés A4 cartouche devant) avec les fichiers Dwg et PDF correspondants ainsi que les notices/estimations (fichiers Word/Excel) devront nous parvenir pour le **9 mars dernier délai**, la présentation du dossier au maître d'ouvrage étant prévue pour le 11 mars 2011.

Liste des lots à respecter

- **Lot 01** : VRD
- **Lot 02** : Terrassement/Gros-œuvre
- **Lot 03** : Charpente / Structure bois
- **Lot 04** : Couverture / Bardage
- **Lot 05** : Isolation extérieure
- **Lot 06** : Menuiseries extérieures
- **Lot 07** : Serrurerie
- **Lot 08** : Menuiseries intérieures / Cloisons / Doublage
- **Lot 09** : Faux-plafond
- **Lot 10** : Chauffage / Ventilation
- **Lot 11** : Plomberie / Sanitaires
- **Lot 12** : Electricité / Courants forts / Courants Faibles
- **Lot 13** : Peinture / Revêtements de sols souples
- **Lot 14** : Revêtements de sols durs
- **Lot 15** : Equipements de cuisine
- **Lot 16** : Ascenseur
- **Lot 17** : Espaces verts / Clôtures

Fait à Reims, le 11 février 2011
Jean-Philippe THOMAS
Matthieu ANTHOINE