

Comparatif des devis des géomètres pour 4 lots

Descriptif de la mission	ALPHAGEO	CEMAP
1. Étude de faisabilité		800 dont 50 % déductible de la mission suivante
2. [Option] Constitution d'un dossier de certificat d'urbanisme opérationnel	220	
3. Plan topographique, état actuel du terrain, bornage amiable contradictoire du périmètre, lotissement (autorisation d'urbanisme) : permis d'aménager ; piquetage, implantation des lots + voirie pour les travaux de viabilité :	Mission géomètre	
	5 280	
	Mission archi	
	1 500	
4. Maîtrise d'œuvre des travaux	5 000	6 800
5. Bornage	1 890	
6. Total géomètre / urbanisme hors options	7 170	6 400
7. Mission d'architecte	1 500	1 500
8. Maîtrise d'œuvre des travaux	5 000	6 800
9. Sous-total hors TVA 20 %	13 670	14 700
10. Coût des travaux		

Estimation totale des frais

Devis géomètre	14 000
Frais divers	1 500 ???
Travaux	60 000
Total H.T.	75 500

Soit un montant TTC par personne de 30 200 €