

N/Réf. : AC/10717

Pontcharra, le 8 décembre 2020

Commune de BIVIERS Lotissement de la propriété ODION

Travaux V.R.D.

Compte-rendu de la réunion de chantier n°5 du 08.12.2020

Qualité Organisme	Noms	Téléphone	Email	Présent	Absent	Excusé	Convoqué prochaine réunion	Diffusion
Maître d'ouvrage Indivision ODION	M. Jean-Pierre ODION (mandataire)	06 31 78 76 88	jean-pierre.odion@sfr.fr	X			X	X
	M. Michel ODION	06 72 25 53 33	m.odion383@gmail.com		X		X	X
	Mme Isabelle BERTOZZI		casabertozzi@gmail.com		X		X	X
CEMAP Maître d'œuvre et Géomètre- Expert	M. Antoine COLLIGNON M. Laurent MORET	04 76 97 62 20	pontcharra@cemapgeo.com	X			X	X
STPG	M. Lionel BUTEAU M. Grégory BATTIMANZA	06 12 56 81 42	lionel@stpg.fr gregory@stpg.fr	X			X	X
Commune de BIVIERS	M. Jean-Marie PELTIER Mme SARACINO	06 62 22 10 45 04 76 52 90 02	service.technique@mairie-biviers.fr service.urbanisme@mairie-biviers.fr					X
VEOLIA Eau potable	M. Pascal BURDET	04 76 61 60 03 06 11 11 22 41	pascal.burdet@veolia.com					X
Le Grésivaudan Service des eaux	M. Jérôme MARTORELL	04 76 99 09 23	jmartorell@le-gresivaudan.fr					X
ENEDIS	M. Gérard BIONDI	06 99 34 81 86	gerard.biondi@enedis.fr					X
ORANGE	M. Dominique VAIN	06 84 46 18 33	dvainconstructel.ext@orange.com					X

Prochaine réunion, à définir

TOPOGRAPHIE
MÉTROLOGIE
PHOTOGRAMMÉTRIE
GÉOMATIQUE
INGÉNIERIE
URBANISME
LOTISSEMENTS
BORNAGES
EXPERTISES FONCIÈRES
AMÉNAGEMENT RURAL

Société inscrite à l'Ordre des
Géomètres-Experts sous le
n°1999 B200007

Géomètres-Experts Associés :

Marc Fourcade N°OGE 04994
Expert Près la Cour d'Appel de Grenoble
Agréé en Aménagement Foncier
Géomètre-Expert DPLG

Rémy Chaudet N°OGE 05364
Géomètre-Expert DPLG

Laurent Moret N°OGE 06023
Ingénieur Géomètre-Topographe

Archives des Cabinets Depierre,
Maillefer, Martin, Meyer, Mollard et
Papet-Lépine

www.cemapgeo.com

SARL au capital de 70 657,09 €
RCS 423 676 147 • APE 7112A
TVA FR 11423676147

GRENOBLE (SIÈGE)

46, Av. Albert 1^{er} de Belgique • 38000
BP 131
Tél. : 04 76 46 70 93
grenoble@cemapgeo.com

ENTRE-DEUX-GUIERS (BUREAU)

Place Centrale • 38380
20, Impasse du Four
Tél. : 04 76 66 07 15
e2g@cemapgeo.com

PONTCHARRA (BUREAU)

440, Rue du Stade • 38530
Tél. : 04 76 97 62 20
Fax : 04 76 97 69 78
pontcharra@cemapgeo.com

SAINTE-HÉLÈNE-DU-LAC (BUREAU)

Parc d'activités ALPESPACE • 73800
116, Rue Paul Émile Victor
Tél. : 04 79 70 03 48
alpespace@cemapgeo.com

OBJET	COMMENTAIRES	ORGANISMES CONCERNEES
Calendrier Avancement	<p>► La finition de la voirie en 0/25 et la mise à la cote des regards est en cours. Si les conditions le permettent, les enrobés seront posés la semaine prochaine. L'objectif est de terminer la partie interne du lotissement dans la parcelle privée AH 85.</p> <p>► Par contre tous les travaux de raccordement aux réseaux sous la voie existante (parcelle AH 81) sont mis en attente (exceptés ceux du réseau d'eau potable), jusqu'à la prise de décision concernant la mise en conformité du réseau EU existant.</p> <p>► Le mur de clôture, à l'emplacement de l'ancien portail, ne doit pas être réalisé pour l'instant.</p>	STPG
Administratif	<p>► STPG : Transmettre les retours des DICT ainsi que les permissions de voirie</p> <p>Le plan EXE a été mis à jour par CEMAP. Le nouveau plan à utiliser est le 10717-p7607a du 8 décembre 2020 (voir ci-joint).</p>	STPG
Soutènement	<p>► Finition à l'arrière du mur de soutènement : compléter avec un peu de gravette supplémentaire.</p>	STPG
Réseau télécom	<p>La réalisation des travaux restants est suspendue pour l'instant (dans l'attente d'une prise de décision sur le réseau EU).</p> <p><u>RAPPEL :</u></p> <p>► Réaliser un raccordement aéro-souterrain depuis le poteau télécom, poser une chambre L1T au pied du poteau, puis 3xØ45 vers chambre L2C en entrée du nouveau lotissement et 2xØ28 de la L2C vers les LOT sur chaque lot.</p> <p>► Le plan EXE a été modifié en conséquence.</p> <p>cf. compte rendu de visite de M. Dominique VAIN.</p>	STPG Orange/Ambition Telecom
EU	<p>► Les discussions sont toujours en cours avec les voisins – en attente du choix définitif et de la solution retenue.</p> <p>► Les travaux restants (raccordement au réseau existant) sont suspendus pour l'instant.</p>	Indivision ODION STPG
AEP	<p>► L'indivision ODION décidé de conservée la conduite fonte existante sous la voirie existante. Le raccordement du nouveau lotissement sera réalisé comme prévu initialement, à savoir : par la réalisation de 4 prises en charge dans une chambre 1200x1200 à poser sur la conduite fonte existante devant l'entrée du lotissement.</p>	VEOLIA STPG CCLG

	<p>► A cette occasion la fuite d'eau sera réparée.</p> <p>► Conformément à la demande de Veolia, une chambre de visite 1000x1000 sera posée en limite du domaine public/privé (pour la pose future d'un compteur général, non prévu dans le cadre de cette opération). A réaliser plus tard en même temps que les travaux restant sur les réseaux EU et télécoms.</p>	
Electricité	► L'entreprise AVERI intervient cette semaine pour terminer la réalisation du réseau électrique	ENEDIS
CIDEX Boîtes aux lettres	<p><u>Rappel :</u> Le CIDEX existant (3 boîtes) sera conservé. Un nouveau CIDEX identique (même modèle, même couleur) de 3 boîtes sera ajouté sur un nouveau pied et sera scellé contre le CIDEX existant (au total 6 BAL).</p>	STPG Commune de Biviers
Bordures voiries	Les bordures de la voirie ont été posées sans joint (excepté dans les courbes).	STPG Indivision ODION

Laurent MORET

