

1 - Le projet est situé au 7 rue Vipalogo à VALDOIE (90300). Les parcelles BH 653, BH 657, BH 685, BH 660, BH 663, BH 665, d'une surface totale de 16 678 m² sont concernées par le projet.

L'enceinte du collège René Goscinny accueille divers bâtiments disposés autour d'une cour :

- les bâtiments A et B dans lesquels sont dispensés les cours,
- la demi-pension construite en 2011
- et un gymnase un peu en retrait qui sera démoli dans le cadre du projet.

Le site du collège s'inscrit dans un tissu pavillonnaire et de logements collectifs. Au Nord-Ouest, la parcelle est bordée par le Cimetière. Les constructions avoisinantes ont pour la plupart une architecture traditionnelle avec des toitures à 2 pans allant du R+1 au R+2. Le bâtiment le plus récent de la demi-pension fait figure d'exception avec un vocabulaire architectural plus contemporain : en simple rez-de-chaussée avec une toiture terrasse munie de panneaux photovoltaïques apparents, il possède une façade entièrement vitrée orientée sur l'actuel espace vert.

2 - L'opération comprend 2 phases :

- la reconstruction du gymnase du Collège René GOSCINNY (env. 1 500 m²);
- et la démolition du gymnase existant datant des années 1960 (env. 850 m²).

L'emprise choisie pour l'implantation du projet permettra de regrouper les divers équipements autour de la cour du collège. L'emplacement du futur équipement se trouve dans un espace vert peu arboré. Il a une orientation principale Nord-Ouest / Sud-Est. Il est bordé au Nord par le bâtiment de la demi-pension et à l'Est par les locaux d'enseignement. Les autres côtés sont en limites séparatives de terrains appartenant à des particuliers.

Le nouveau gymnase comprendra 2 volumes :

- Accueil / vestiaires / rangements
- Halle de sport

Il sera mis à dispositions des collégiens et des associations sportives locales.

La partie la plus récente du gymnase de 45 m² sera conservée en l'état afin d'accueillir un local rangement / entretien. L'emprise de l'ancien gymnase sera engazonnée et clôturée. Des pare-ballons seront installés.

3 – La parcelle de est desservie depuis la rue Vipalogo pour l'accès des collégiens et depuis la rue du Maire François Herriot pour les enseignants. Ce deuxième accès sera également utilisé par les utilisateurs extérieurs du gymnase (associations).

Le nouveau bâtiment se raccordera dans le local technique de la demi-pension pour les réseaux de chauffage, d'eau et d'électricité. Pour les réseaux EU et EP, le nouveau gymnase sera raccordé aux réseaux présents sur la parcelle à proximité du bâtiment.

4 – Matériaux utilisés pour le nouveau GYMNASSE :

Espaces extérieurs :

Parvis d'entrée en béton désactivé
Zone bancs en pavés en porphyre
Enrobés

IDEM EXISTANT
ROSE
NOIR

ITINÉRAIRES
Architecture
7 Faubourg de Montbéliard 90000 BELFORT
Tél. 03 84 22 66 91 - ia@wanadoo.fr
FR 01340672 1200018 APE 7111Z

Façades supérieures :

Bardage métallique Type Fréquence 13.18 B/HA (ARVAL) IRYSA SCARABEA
Menuiseries métalliques BLANC

Soubassement :

Prémurs béton matricés
Peinture minérale (entrées)
Menuiseries métalliques + structure acier
Sous-face préau en lames de bois

GRIS BETON
VERT CUIVRE
RAL 7013
PIN NATUREL

Couverture :

Étanchéité sur la grande Halle
Étanchéité + végétalisation sur Bâtiments 01 et 02
Couvertines en acier laqué
Garde-corps

VERT
RAL 7013
ACIER GALVANISE

Maître d'oeuvre

ITINÉRAIRES ARCHITECTURE
M. THOUVIOT - Architecte D.P.L.G

7 Fb de Montbéliard 90000 BELFORT
1 rue Martin Niemöller 70400 HERICOURT
Tél. : 03 84 22 66 91 - ia@wanadoo.fr

Révision :

Date : 19/03/2018

Destinataire :

CF

Maître d'ouvrage :

Département du Territoire de Belfort
Direction des constructions et de l'entretien patrimonial
6, place de la Révolution Française
90020 BELFORT CEDEX

N° de projet :

VA38

Format :

A3

Echelle :

Couverture :

Reconstruction du Gymnase René Goscinny
7, rue Vipalogo 90300 VALDOIE

PERMIS DE CONSTRUIRE*

Titre :

Notice descriptive

N° de plan :

PC.04